



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2024. Bicentenario de la integración de Oaxaca a la República Mexicana"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX049-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, MUNICIPIO SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC"**.

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **12:00 HRS.** del día **09 DE AGOSTO DE 2024** se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2**, la **C. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX049-2024**, relativo al proyecto denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, MUNICIPIO SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC"**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 7.1.3 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N°. EO-XX049-2024**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número **DG.01/DPP.06/DL.7/2338/2024** de fecha **25 DE JULIO DE 2024**, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número **DG.01/PP.06/DL.7/2337/2024** de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX049-2024**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **06 de agosto de 2024** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los **Artículos 36 y 38 fracción II** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto **7.3** de las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos **38 y 39** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto **7.3.1** de las bases de esta licitación, se dictamina que el participante: **CONSTRUCCIÓN Y MATERIALES JOCAVARI, S.A. DE C.V.** no presenta la documentación



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX049-2024**

del **Apartado 4.3. Documentación general** del punto 4.3.2.- **Original de Relación de Vehículos, Maquinaria y Herramientas** (Anexar Fotografías y Facturas); no presenta facturas, del **Apartado 4.5. Capacidad financiera** el punto 4.5.2 **Original o copia certificada de los Estados Financieros auditados 2024** conforme al último mes, de acuerdo al cumplimiento de sus obligaciones fiscales a la fecha de presentación de las proposiciones.

- 1) Balance general; b) Estado de resultados; c) Estado de flujo de efectivo; d) Estado de variaciones en el capital contable; e) Relaciones analíticas de los principales renglones de los estados financieros (balance general y estado de resultados; y f) Comparativo de razones financieras básicas (liquidez, solvencia y estabilidad; por lo anterior, **se DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

7.2.1 Causas para descalificar la propuesta.

Se podrá descalificar a las propuestas durante la evaluación y análisis detallado, por las siguientes causas:

1. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
2. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- **HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V**
- 2.- **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES XNAA YUU, S.A. DE C.V.**

A continuación, se procede a la **APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- **6.2 ANEXO 1 (CARTA DE COMPROMISO)**
- **6.2 ANEXO 2 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)**
- **6.2 ANEXO 11. I (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)**



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX049-2024

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.

Table with 8 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, DISTRITO, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. Row 1: FISE/0494/240743/2024, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, MUNICIPIO SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC, SIERRA SUR, MIAHUATLÁN, SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC, SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, 16, \$2,178,259.58

2.- DISEÑO Y CONSTRUCCIONES XNAA YUU, S.A. DE C.V.

Table with 8 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, DISTRITO, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. Row 1: FISE/0494/240743/2024, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, MUNICIPIO SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC, SIERRA SUR, MIAHUATLÁN, SAN FRANCISCO OZOLOTEPEC, SAN JOSÉ OZOLOTEPEC, 16, \$2,156,905.53

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 19 DE AGOSTO DE 2024 a las 10:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 12:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

C. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ

JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

Table with 2 columns: PARTICIPANTES ASISTENTES NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE, FIRMA. Row 1: C. JOSUE GAMALIEL LÓPEZ NÚÑEZ, HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V., [Signature]. Row 2: C. FÉLIX RAMOS RUÍZ, DISEÑO Y CONSTRUCCIONES XNAA YUU, S.A. DE C.V., [Signature]