

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES  
MUNICIPIO: TEOTITLÁN DEL VALLE  
LOCALIDAD: SANTIAGO IXTALTEPEC  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO IXTALTEPEC, MUNICIPIO TEOTITLÁN DEL VALLE.  
No. LICITACIÓN: EO-XX058-2024  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0545/2024  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE/0545/240821/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código                       | Concepto  | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|------------------------------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| <b>PISO FIRME 24 M2</b>      |   |        |          |             |         |   |
| <b>A</b>                     | <b>PRELIMINARES</b>   |        |          |             |         |   |
| A01                          | LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | M2     | 960.00   |             |         |   |
| A02                          | EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M3     | 76.80    |             |         |   |
| A03                          | COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALEO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M2     | 960.00   |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b> |   |        |          |             |         |   |
| <b>B</b>                     | <b>PISO FIRME</b>   |        |          |             |         |   |
| B01                          | CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2     | 960.00   |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL PISO FIRME</b>   |   |        |          |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL</b>              |   |        |          |             |         |   |
| <b>I.V.A. 16.00%</b>         |   |        |          |             |         |   |
| <b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b> |   |        |          |             |         |   |

VIVIENDA BIENESTAR

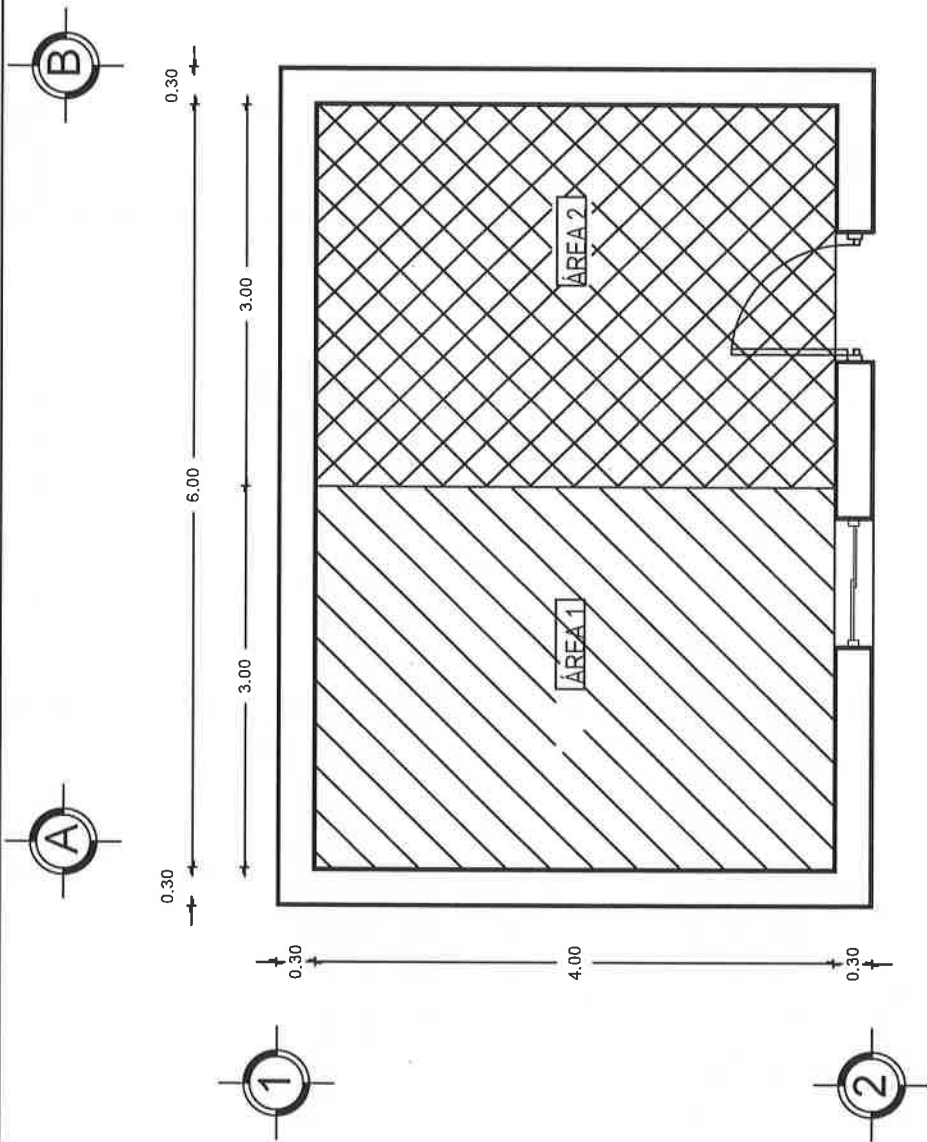


VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES  
MUNICIPIO: TEOTITLÁN DEL VALLE  
LOCALIDAD: TEOTITLÁN DEL VALLE  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TEOTITLÁN DEL VALLE, MUNICIPIO TEOTITLÁN DEL VALLE.  
No. LICITACIÓN: EO-XX058-2024  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/0545/2024  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE/0545/240822/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código                       | Concepto  | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|------------------------------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| <b>PISO FIRME 24 M2</b>      |   |        |          |             |         |   |
| <b>A</b>                     | <b>PRELIMINARES</b>   |        |          |             |         |   |
| A01                          | LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | M2     | 1,224.00 |             |         |   |
| A02                          | EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.   | M3     | 97.92    |             |         |   |
| A03                          | COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.  | M2     | 1,224.00 |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b> |   |        |          |             |         |   |
| <b>B</b>                     | <b>PISO FIRME</b>   |        |          |             |         |   |
| B01                          | CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2     | 1,224.00 |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL PISO FIRME</b>   |   |        |          |             |         |   |
| <b>SUBTOTAL</b>              |   |        |          |             |         |   |
| <b>I.V.A. 16.00%</b>         |   |        |          |             |         |   |
| <b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b> |   |        |          |             |         |   |



## PLANTA TIPO

ESC. S/E

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO FIRME VARIAN DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DEL SITIO DONDE SE IMPLEMENTARA.



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR  
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PTTO.  
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACION DE EXP. TECNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CONSTRUCCION DE PISO FIRME DE 24 M2 PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA

PROTOTIPO:  
PF-1

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQUITECTONICA

MUNICIPIO:  
ANEXO "A"  
LOCALIDAD:  
ANEXO "A"  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACION:  
METROS  
FECHA:  
2024  
No. DE OF. DE AUTORIZACION:  
ANEXO "A"  
No. DE LICITACION:  
EO-XX058-2024

NUMERO DE PLANO:  
**1/2**

## ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$  de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m2 para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m<sup>3</sup> de concreto.

### RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , la resistencia de los ensayos de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

### CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

### ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmxc-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

### GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (3/4 de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmxc-111-2004.

### AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.

### ESPESOR.

- El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:  
PROF. ENRIQUE M. FERRER RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. EMMANUEL ANDRUE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE 24 M2  
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO:

PF-1

TIPO DE PLANO:

ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
ANEXO "A"  
LOCALIDAD:  
ANEXO "A"  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2024  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
ANEXO "A"  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX058-2024

NÚMERO DE PLANO:

**2/2**



VIVIENDA  
BIENESTAR

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



Gobierno del Estado

ANEXO "A"

| No. | MUNICIPIO           | LOCALIDAD           | No. DE OFICIO DE AUTORIZACION | NUM. OBRA             | METAS<br>(ACCIONES) | TIPO DE<br>ACCIÓN | No. DE LICITACION |
|-----|---------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 1   | TEOTITLÁN DEL VALLE | SANTIAGO IXTALTEPEC | SF/SPIP/DPJP/FISE/0545/2024   | FISE/0545/240821/2024 | 40                  |                   |                   |
| 2   | TEOTITLÁN DEL VALLE | TEOTITLÁN DEL VALLE | SF/SPIP/DPJP/FISE/0545/2024   | FISE/0545/240822/2024 | 51                  | PISO FIRME        | EO-XX058-2024     |
|     |                     |                     |                               |                       |                     |                   |                   |
|     |                     |                     |                               |                       |                     |                   |                   |
|     |                     |                     |                               |                       |                     |                   |                   |
|     |                     |                     |                               |                       | 91                  |                   |                   |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**  
**VIVIENDA BIENESTAR**



**NOMBRE DE LA OBRA:**

**BENEFICIARIO:**

**LOCALIDAD:**

**MUNICIPIO:**

**FUENTE:**

**"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"**

INICIANDO EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2024  
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA \_\_\_\_\_ DEL MES DE \_\_\_\_\_ DEL AÑO 2024

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación

Inversión:

Población beneficiada:

MUNICIPIO:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."-  
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*

Una firma manuscrita en tinta azul, que parece ser una abreviatura o un nombre estilizado.