

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: VALLES CENTRALES  
MUNICIPIO: SANTA ANA DEL VALLE  
LOCALIDAD: SANTA ANA DEL VALLE  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA ANA DEL VALLE, MUNICIPIO SANTA ANA DEL VALLE,  
No. LICITACIÓN: EO-XX057-2024  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0555/2024  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE/0555/240839/2024

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

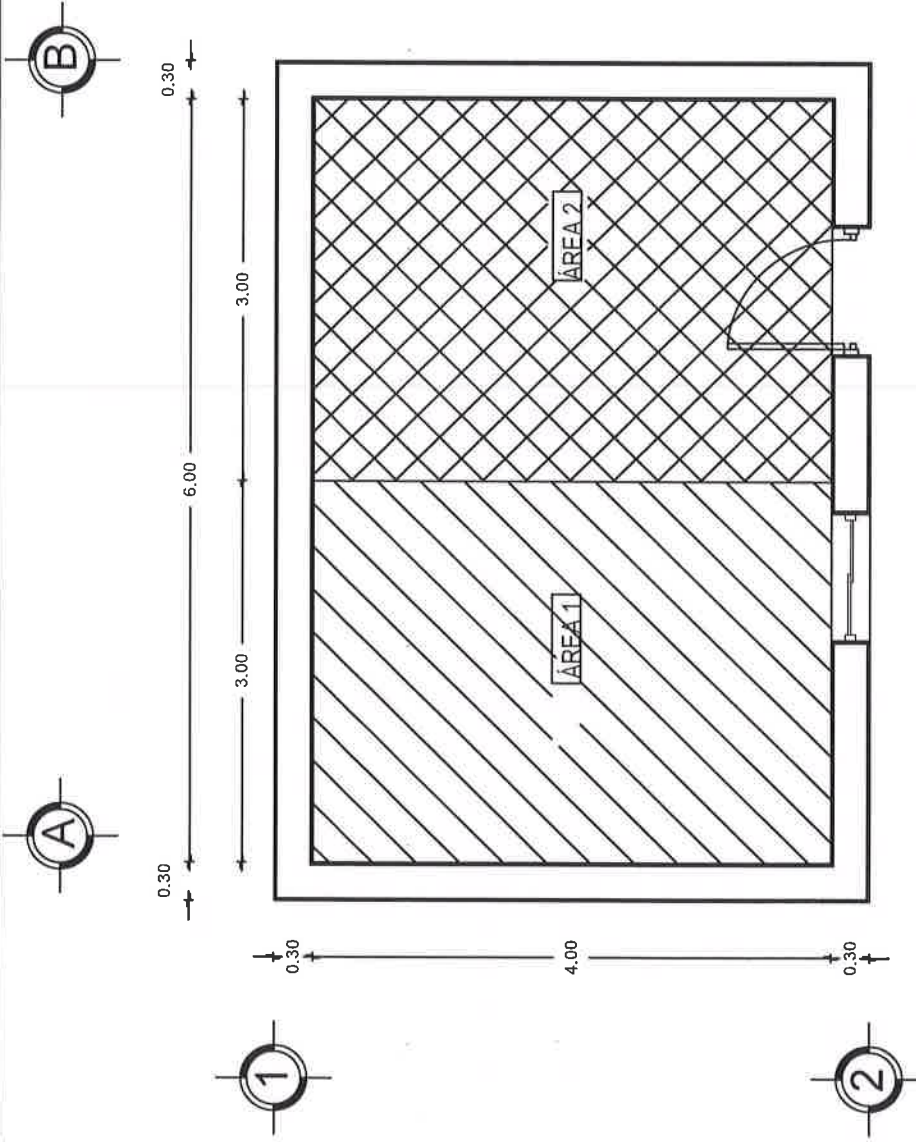
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>PISO FIRME 24 M2</b>						
<b>A</b>	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,704.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	136.32			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,704.00			
<b>SUBTOTAL PRELIMINARES</b>						
<b>B</b>	<b>PISO FIRME</b>					
B01	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	1,704.00			

SUBTOTAL PISO FIRME

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



**PLANTA TIPO**

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO  
FIRME VARIAN DEPENDIENDO  
DE LAS NECESIDADES DEL  
SITIO DONDE SE  
IMPLEMENTARA.

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE 24 M2  
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO:  
PF-1

TIPO DE PLANO:  
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:  
SANTA ANA DEL VALLE  
LOCALIDAD:  
SANTA ANA DEL VALLE  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2024

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/PI/PI/SE/0555/2024  
Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XX057-2024

NÚMERO DE PLANO:  
**1/2**



## ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup> de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m<sup>2</sup> para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m<sup>3</sup> de concreto.

### RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de  $f'c=150$  kg/cm<sup>2</sup>, la resistencia de los ensayos de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

### CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

### ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

### GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (3/4 de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmx-c-111-2004.

### AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.

### ESPESOR.

- El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:  
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE 24 M<sup>2</sup>.  
PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
SANTA ANA DEL VALLE  
LOCALIDAD:  
SANTA ANA DEL VALLE

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2024

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/DP/PI/FISE/0555/2024

No. DE LICITACIÓN:

EO-XX057-2024

NUMERO DE PLANO:

**2/2**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**  
**VIVIENDA BIENESTAR**



**NOMBRE DE LA OBRA:**

**BENEFICIARIO:**

**LOCALIDAD:**

**MUNICIPIO:**

**FUENTE:**

**"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"**

INICIANDO EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2024

Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE

DEL AÑO 2024

**Medidas de 1.22 x 2.44 m.**

**Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras**



## **El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye**

**Obra:**

**Ubicación**

**Inversión:**

**Población beneficiada:**

**MUNICIPIO:**

**Programa (estatal ó federal):**

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." -  
Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*