



**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX005-2024**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHALMA YUTACUÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOMA ÑUHU-CUA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NDOSTAYI, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUCUYA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD OJO DE AGUA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE GUADALUPE, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO VISTA HERMOSA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ YATANDOYO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ NUNDACO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOSONGASHE, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 12.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOSOO ÑUU KUA (SAN ISIDRO VISTA HERMOSA) [PARAJE], MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 13.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COYUL, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 14.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COICOYÁN DE LAS FLORES, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 15.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO ENCINO AMARILLO, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 16.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO TILAPA, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 17.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO TIERRA Y LIBERTAD, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 18.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO YOSOSCUÁ, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 19.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUCUMÍ, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 20.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA ESCONDIDA, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 21.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO VERDE, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 22.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TEPOSLANTONGO, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 23.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD OJO DE AGUA BLANCA, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 24.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ESCONDIDO, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 25.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN CAHUAYAXI, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 26.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 27.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 28.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MESÓN DE GUADALUPE, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 29.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL PERAS, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 30.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD LA ESCOPETA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 31.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD AHUEJUTLA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS."

En la población de Reyes Mantecón, Oaxaca, siendo las 08:00 HRS del día 17 DE ABRIL DE 2024, en el Departamento de Supervisión, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, Edificio "E" Ricardo Flores Magón, nivel 1, Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "Gral. Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", sita en Av. Gerardo Pandal Graff #1, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 29 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 3 de la VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS, de las



## VIVIENDA BIENESTAR

### ACTA DE VISITA DE OBRA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX005-2024

bases del concurso, se encuentran reunidos el C. TERCIO MEXICANO DE VIVIENDA (1982) quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar, y los licitantes que se presentan en este acto, a fin de partir a las localidades de: Chalma Yutacuán, Municipio Santa Cruz Nundaco; Loma Ñuhu-Cua, Municipio Santa Cruz Nundaco; Ndstayai, Municipio Santa Cruz Nundaco; Yucuya, Municipio Santa Cruz Nundaco; Ojo De Agua, Municipio Santa Cruz Nundaco; Plan De San Antonio, Municipio Santa Cruz Nundaco; Plan De Guadalupe, Municipio Santa Cruz Nundaco; San Isidro Vista Hermosa, Municipio Santa Cruz Nundaco; San José Yatandoyo, Municipio Santa Cruz Nundaco; Santa Cruz Nundaco, Municipio Santa Cruz Nundaco; Yosongashe, Municipio Santa Cruz Nundaco; Yosoo Ñuu Kuaa (San Isidro Vista Hermosa) [Paraje], Municipio Santa Cruz Nundaco; Coyul, Municipio Coicoyán De Las Flores; Coicoyán De Las Flores, Municipio Coicoyán De Las Flores; Llano Encino Amarillo, Municipio Coicoyán De Las Flores; Santiago Tilapa, Municipio Coicoyán De Las Flores; Santo Domingo Tierra Y Libertad, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; San Pedro Yososcuá, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Yucumí, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; La Escondida, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Río Verde, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Santa María Teposlantongo, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Ojo De Agua Blanca, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Escondido, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; San Juan Cahuayaxi, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; San Lucas, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Santo Domingo Viejo, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; Mesón De Guadalupe, Municipio San Juan Mixtepec Distrito 08; San Miguel Peras, Municipio San Martín Peras; La Escopeta, Municipio San Martín Peras; Ahuejutla, Municipio San Martín Peras, lugares donde se realizarán las obras en mención, con el objeto de llevar a cabo la Visita al Sitio de Realización de los Trabajos de la Licitación Pública Estatal No. EO-XX005-2024, relativo al proyecto denominado: 1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHALMA YUTACUÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOMA ÑUHU-CUA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NDOSTAYI, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUCUYA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD OJO DE AGUA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE SAN ANTONIO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE GUADALUPE, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO VISTA HERMOSA, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JOSÉ YATANDOYO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ NUNDACO, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOSONGASHE, MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 12.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOSOO ÑUU KUA (SAN ISIDRO VISTA HERMOSA) [PARAJE], MUNICIPIO SANTA CRUZ NUNDACO, 13.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COYUL, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 14.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COICOYÁN DE LAS FLORES, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 15.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO ENCINO AMARILLO, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 16.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO TILAPA, MUNICIPIO COICOYÁN DE LAS FLORES, 17.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO TIERRA Y LIBERTAD, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 18.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO YOSOSCUÁ, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 19.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUCUMÍ, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 20.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA ESCONDIDA, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 21.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO VERDE, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 22.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA TEPOSLANTONGO, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 23.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD OJO DE AGUA BLANCA, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 24.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ESCONDIDO,



**VIVIENDA BIENESTAR**

**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX005-2024**

MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 25.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN CAHUAYAXI, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 26.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 27.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 28.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MESÓN DE GUADALUPE, MUNICIPIO SAN JUAN MIXTEPEC DISTRITO 08, 29.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL PERAS, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 30.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD LA ESCOPETA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS, 31.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD AHUEJUTLA, MUNICIPIO SAN MARTÍN PERAS.

En uso de la palabra, el C. TOSHI MAXIMILIANO DEVLICE LOPEZ da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; acto seguido, tomando en consideración las especificaciones y la documentación relativa a la obra que se ejecutará en el sitio que se visita, realiza la inspección al sitio de los trabajos y la valoración de los elementos que se requieren, analizando el grado de dificultad de los trabajos y las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas y/o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; por último hace constar que los representantes de las empresas que asistieron, realizaron el recorrido físico al sitio en donde se realizarán los trabajos, con el objeto de que los participantes que así lo requirieron, conocieran las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar; las implicaciones de carácter técnico, complejidad y magnitud de los trabajos, esto con la finalidad de preparar sus proposiciones técnicas y económicas considerando todos los aspectos necesarios.

Una vez terminado el recorrido, se informa que la presente acta estará a disposición de los licitantes a partir de esta fecha en el Sistema Electrónico de Contrataciones de Vivienda Bienestar ([www.oaxaca.gob.mx/cevit/](http://www.oaxaca.gob.mx/cevit/)); por lo que será responsabilidad de los licitantes la obtención del acta, ya que este documento formará parte de la propuesta técnica.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el acto siendo las 15:30 horas del día de su inicio, firmando al calce y margen de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**POR VIVIENDA BIENESTAR**

NOMBRE	FIRMA
c. <u>TOSHI MAXIMILIANO DEVLICE LOPEZ</u> REPRESENTANTE DE VIVIENDA BIENESTAR	

**POR LAS EMPRESAS**

NOMBRE	FIRMA
c. <u>IRMA BERTHA LOPEZ VELASCO</u> , CONSTRUCTORA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <u>URBANA CENTRO-SUR PASCO, SA DE CV.</u>	
c. <u>Isaías Federico Barragán Bautista</u> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <u>CONSTRUMQUINARIA HOLBOX S.A. DE CV.</u>	
c. <u>JOSÉ MANUEL RAMÍREZ TORRALBA</u> REPRESENTANTE DE LA EMPRESA: <u>ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN BELLA SA, S.V.</u>	



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

**ACTA DE VISITA DE OBRA  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-XX005-2024**

**POR LAS EMPRESAS**

NOMBRE	FIRMA
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:	
C. REPRESENTANTE DE LA EMPRESA:	