



**VIVIENDA
BIENESTAR**

“2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD”

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX169-2023**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: “1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SITIO IGLESIA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PIEDRAS NEGRAS, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA VERDE, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JULIO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO NUEVO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOYA MARÍA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MARÍA LUISA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REVOLUCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA CHILCHOTLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.”

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las **16:30 HRS** del día **21 DE DICIEMBRE DE 2023**, se encuentran reunidos en la **SALA DE JUNTAS DEL NIVEL 4** que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio “E” Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial “General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria”, la T.P.A. **Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar**, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el **Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX169-2023**, relativo al proyecto denominado: “1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SITIO IGLESIA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PIEDRAS NEGRAS, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA VERDE, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JULIO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO NUEVO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOYA MARÍA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MARÍA LUISA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REVOLUCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA CHILCHOTLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.”, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX169-2023**.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número **DG.01/DPP.06/DL.7/3490/2023** de fecha **19 DE DICIEMBRE DE 2023**, se invitó a la **Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública** y mediante oficio número **DG.01/DPP.06/DL.7/3489/2023** de la misma fecha, se invitó a la **Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión**, al acto de **Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas** de la **Licitación Pública Estatal N° EO-XX169-2023**.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **21 DE DICIEMBRE DE 2023** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX169-2023**

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante **GRUPO CONSTRUCTOR RAMAJO, S.A DE C.V.** dentro de la Acreditación De La Personalidad en el ANEXO IV; no presenta estados financieros auditados 2023, 3er. Trimestre, copia de la cedula profesional del auditor, copia del registro del auditor ante S.H.C.P. ANEXO VII; registro público de comercio, R.F.C. y registro patronal, ANEXO VIII; el D.R.O. no presenta el comprobante de domicilio, el RESIDENTE no presenta comprobante de domicilio, no presenta la relación de vehículos, maquinaria y herramientas.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto **5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS** detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Así mismo, el participante **CEMET, CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS, S.A. DE C.V.** dentro de la Acreditación De La Personalidad en el ANEXO VIII; el D.R.O. no presenta cédula profesional, identificación oficial vigente, el RESIDENTE DE OBRA, no presenta comprobante de domicilio, contratos y actas de entrega o actas de finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social, el AUXILIAR DE RESIDENTE DE OBRA, no presenta, contratos y actas de entrega o actas de finiquito que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social, no presenta la relación de vehículos, maquinaria y herramientas, ANEXO IX, licencia del D.R.O. esta sin certificar.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto **5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS** detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

El participante que cumple técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad es el siguiente:

1.- CONSTRUCCIONES DE VANGUARDIA AMOLT, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la **APERTURA DE SOBRES DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
- ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX169-2023

• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que el participante que cumple con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- CONSTRUCCIONES DE VANGUARDIA AMOLT, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/1138/231848/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SITIO IGLESIA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SAN JOSÉ TENANGO	SITIO IGLESIA	9	\$129,513.47
FISE/1138/231849/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA FRÍA, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SAN JOSÉ TENANGO	AGUA FRÍA	4	\$57,370.71
FISE/1138/231850/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PIEDRAS NEGRAS, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SAN JOSÉ TENANGO	PIEDRAS NEGRAS	1	\$13,426.59
FISE/1138/231851/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD AGUA VERDE, MUNICIPIO SAN JOSÉ TENANGO.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SAN JOSÉ TENANGO	AGUA VERDE	6	\$86,313.25
FISE/1143/231869/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JULIO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	SAN JULIO	5	\$71,619.35
FISE/1143/231870/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO NUEVO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	RANCHO NUEVO	4	\$57,370.71
FISE/1143/231871/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD JOYA MARÍA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	JOYA MARÍA	6	\$86,313.25
FISE/1143/231872/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MARÍA LUISA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	MARÍA LUISA	5	\$71,619.35
FISE/1143/231873/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA REVOLUCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	LA REVOLUCIÓN	7	\$100,567.59
FISE/1143/231874/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA CHILCHOTLA, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.	SIERRA DE FLORES MAGÓN	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	SANTA MARÍA CHILCHOTLA	5	\$71,619.35
					52	\$745,733.62

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día **26 DE DICIEMBRE DE 2023** a las **12:30 HRS**, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las **16:55 HRS** de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ

JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA





**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX169-2023**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. JOSÉ MANUEL SANTIAGO GÓMEZ CONSTRUCCIONES DE VANGUARDIA AMOLT, S.A. DE C.V.	
C. OMAR CRUZ CAMARILLO GRUPO CONSTRUCTOR RAMAJO, S.A DE C.V.	

LISTA DE ASISTENCIA

REYES MANTECÓN, SAN BARTOLO COYOTEPEC, OAXACA, SIENDO LAS 16:30 HRS DEL DÍA 21 DE DICIEMBRE DE 2023, SE ENCUENTRAN PRESENTES: