

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: 01-SIERRA DE FLORES MAGÓN  
MUNICIPIO: 406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD: 0122-SAN GREGORIO  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN GREGORIO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.  
No. LICITACIÓN: EO-XX160-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE-PF23/1720/2023  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE-PF23/1720/232769/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	PISO FIRME 24 M2					
A01	PISO FIRMRE LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	624.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	49.92			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALCO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	624.00			
A04	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	624.00			

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: 01-SIERRA DE FLORES MAGÓN  
MUNICIPIO: 406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD: 0035-LA TRINIDAD  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA TRINIDAD, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.  
No. LICITACIÓN: EO-XX160-2023  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE-PF23/1721/2023  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE-PF23/1721/232770/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PISO FIRME 24 M2</b>					
A01	<b>PISO FIRMRE</b> LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	792.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	63.36			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	792.00			
A04	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	792.00			

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: 01-SIERRA DE FLORES MAGÓN  
MUNICIPIO: 406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD: 0029-SAN MIGUEL NUEVO  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL NUEVO, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.  
No. LICITACIÓN: EO-XX160-2023  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE-PF23/1722/2023  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE-PF23/1722/232771/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PISO FIRME 24 M2</b>					
A01	<b>PISO FIRMRE</b> LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	120.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	9.60			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALCO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	120.00			
A04	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	120.00			

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: 01-SIERRA DE FLORES MAGÓN  
MUNICIPIO: 406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD: 0105-RICARDO FLORES MAGÓN  
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RICARDO FLORES MAGÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA CHILCHOTLA.  
No. LICITACIÓN: EO-XX160-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE-PF23/1723/2023  
AUTORIZACIÓN:  
NÚM. OBRA: FISE-PF23/1723/232772/2023

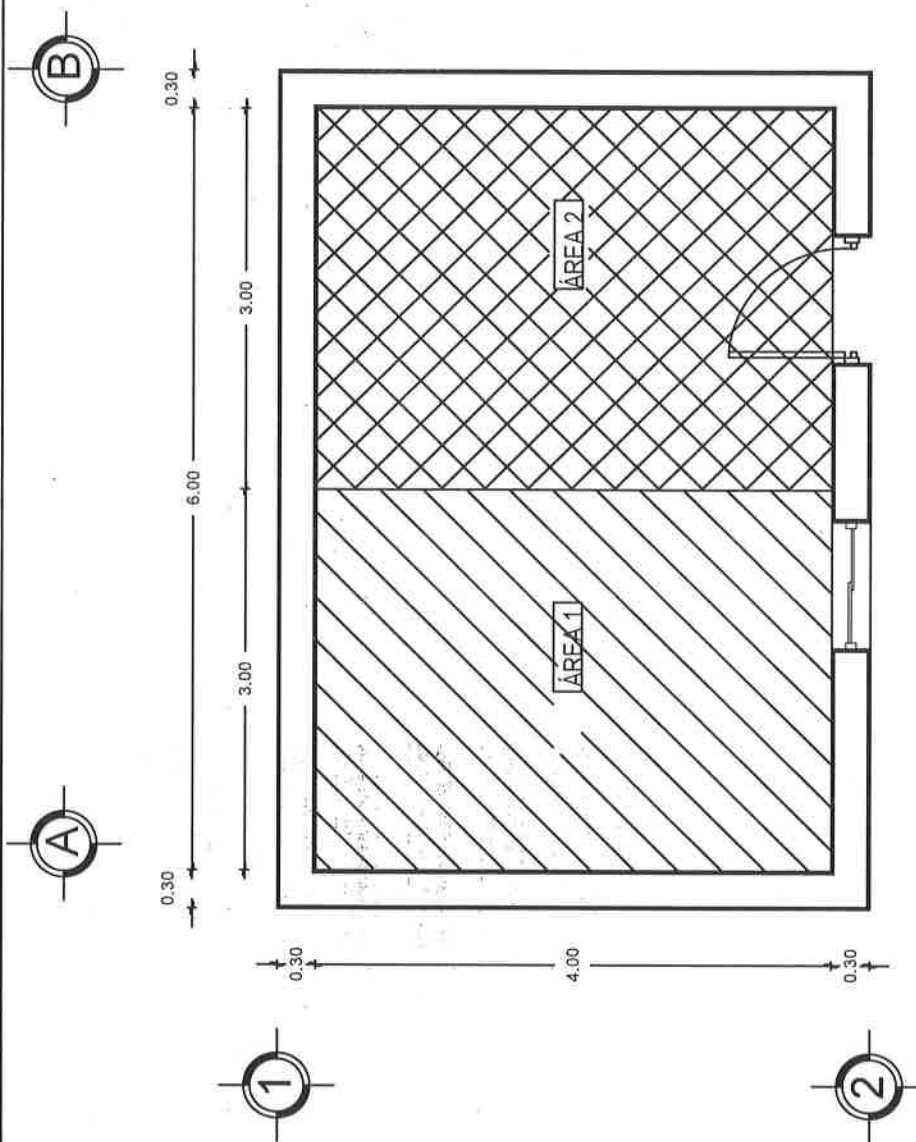
CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PISO FIRME 24 M2</b>					
	<b>PISO FIRMRE</b>					
A01	LIMPIEZA Y TRAZO PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			
A02	EXCAVACIÓN DE TERRENO EN CAJA DE 8 CMS. DE PROFUNDIDAD, NIVELACIÓN MANUAL, Y AFINE DE LA SUPERFICIE, INCLUYE: ACARREO EN CARRETILLA O BOTE ALCOHOLERO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	24.96			
A03	COMPACTADO DEL TERRENO NATURAL CON PISÓN METÁLICO DE 20 LBS. DE MANO, INCLUYE: NIVELACIÓN CON MATERIAL SELECCIONADO Y CRIBADO PRODUCTO DE LA MISMA EXCAVACIÓN EN CASO DE SER NECESARIO, AGUA, PARA LA COMPACTACIÓN Y TRASPALO FUERA DE LA OBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			
A04	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME DE CONCRETO HIDRÁULICO HECHO EN OBRA, DE RESISTENCIA F'C=150 KG/CM² DE 8 CM DE ESPESOR, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: ARENA LIMPIA, GRAVA DE LA REGIÓN T.M.A. 3/4, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, COLADO Y CURADO, ASÍ COMO EL ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, HERRAMIENTA MENOR, MAQUINARIA Y EQUIPO, MANO DE OBRA, ACARREO DE SOBRANTES A TIRO LIBRE FUERA DE LA OBRA, CONSIDERAR PRUEBAS DE LABORATORIO SEGÚN LA CONSIDERACIÓN DE LAS FRECUENCIAS MÍNIMAS DE MUESTREO SEGÚN LA NORMA N-CMT-2-02-005 Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	312.00			

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



# PLANTA TIPO

NOTA: LAS MEDIDAS DE PISO FIRME VARIAN DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DEL SITIO DONDE SE IMPLEMENTARA.

MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 - 10/10



CONCRETO F'C=150 KG/CM2



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENAS:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. ENMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: PISO FIRME  
(24.00 M2)

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO: PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO: SANTA MARIA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD: LA INDICADA  
ANEXO "A"  
ESCALA: LA INDICADA  
ACOTACIÓN: METROS  
FECHA: 2023  
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: ANEXO "A"  
Nº. DE LICITACIÓN: EO-XXI160-2023

NÚMERO DE PLANO:  
**1/2**



## ESPECIFICACIONES GENERALES

- Piso firme de concreto hidráulico hecho en obra, de resistencia  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$  de 8 cm de espesor, acabado pulido con llana metálica.
- El piso sera reforzado con malla electrosoldada 6x6 - 10/10.
- El piso firme de la vivienda se seccionará en áreas de hasta 12 m2 para evitar agrietamientos y fisuras provocados por cambios de temperatura.
- Prueba de revenimiento y ensaye de especímenes de concreto a la compresión simple por cada 30 m<sup>3</sup> de concreto.

### RESISTENCIA DEL CONCRETO DEL PISO FIRME

- La resistencia del concreto hidráulico que se utilice para construir el piso firme de las viviendas habitadas debe tener una resistencia a la compresión simple obtenida de pruebas en el laboratorio a los 28 días, de  $f'c=150 \text{ kg/cm}^2$ , la resistencia de los ensayos de especímenes a los 7 días debe ser igual o mayor al 70%, mientras que los de 14 días deberán ser iguales o mayores al 84%. En caso contrario se deberá sustituir los pisos firmes ejecutados con el concreto ensayado. Los revenimientos no podrán ser menores a 8 centímetros ni mayores a 10 centímetros.

### CEMENTO.

Sólo se utilizará cemento portland compuesto CPC 30R, de cualquier marca existente en el mercado que reúna las características de la norma mexicana NMX-C-414-ONNCE-2010.

### ARENA

- Se utilizará arena de banco, la que debe de estar libre de contaminantes como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmX-c-111-2004, el tamaño máximo debe de ser menor a 10 milímetros (3/8" de pulgada).

### GRAVA

- Deberá utilizarse grava de banco triturada, cribada, de la región con un tamaño máximo de agregado (t.m.a.) De 19 mm (¾ de pulgada, libre de impurezas como arcilla, limo, materia orgánica, madera, plástico, etc., que cumpla con la norma nmX-c-111-2004.

### AGUA

- Debe ser apta para el consumo humano, libre de ácidos, alcalis, grasas y materia orgánica.

### ESPOSOR.

El espesor de piso firme será de 8 cm (ocho centímetros), con una tolerancia de +2 cm. (más dos centímetros)



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:  
PROF. ENRIQUE M. PERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:  
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

PROYECTO: PISO FIRME  
(24.00 M2)

PROTOTIPO: PF-1

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
SANTA MARIA CHILCHOTLA  
LOCALIDAD:  
ANEXO "A"  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
ANEXO "A"  
Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XX160-2023

NÚMERO DE PLANO:

**2/2**



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. LICITACIÓN:
1	406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA	0122-SAN GREGORIO	SF/SP/DP/DPIP/FISE-PF23/1720/2023	FISE-PF23/1720/232769/2023	26.00	PISO FIRME	EO-XX160-2023
2	406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA	0035-LA TRINIDAD	SF/SP/DP/DPIP/FISE-PF23/1721/2023	FISE-PF23/1721/232770/2023	33.00		
3	406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA	0029-SAN MIGUEL NUEVO	SF/SP/DP/DPIP/FISE-PF23/1722/2023	FISE-PF23/1722/232771/2023	5.00		
4	406-SANTA MARÍA CHILCHOTLA	0105-RICARDO FLORES MAGÓN	SF/SP/DP/DPIP/FISE-PF23/1723/2023	FISE-PF23/1723/232772/2023	13.00		
					77.00		



# GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

## VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA  
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE  
DEL MES DE  
DEL AÑO 2023  
DEL AÑO 2023



Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



**BIENESTAR**  
SECRETARÍA DE BIENESTAR,  
TEQUILÓ E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

*"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." - Esta obra fue realizada con recursos públicos federales*

