



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX156-2023**

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TEPANTITLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO TEXCALCINGO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CATARINA CUIXTLA, MUNICIPIO SANTA CATARINA CUIXTLA"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 15:00 HRS del día 21 DE DICIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS DEL NIVEL 3 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el Lic. Emmanuel Añorve Justo, Director de Planeación y Presupuesto de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la Arq. Nashielly Vasquez Ortiz, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX156-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TEPANTITLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO TEXCALCINGO, 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CATARINA CUIXTLA, MUNICIPIO SANTA CATARINA CUIXTLA", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX156-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3490/2023 de fecha 19 DE DICIEMBRE DE 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3489/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX156-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 21 DE DICIEMBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante: **LIMA LEYVA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.** no presenta los documentos de la Acreditación de la Personalidad ANEXO VIII Licencia vigente del Director Responsable de Obra (2023), certificada por notario público. ANEXO IX, Cédula Única del Registro de Contratistas expedida por la Secretaría de Infraestructuras y Comunicaciones del Estado de Oaxaca (SIC) 2023, certificada por notario público.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.





ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX156-2023

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Así mismo, el participante: OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL CARTAGENA, S.A. DE C.V. no presenta los documentos de la Acreditación de la Personalidad ANEXO VIII A.- DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA Curriculum, Cédula profesional, identificación Oficial Vigente, Comprobante de domicilio, Contratos, Acta entrega que acredita su experiencia, B.- residente, Curriculum, Cédula profesional, Identificación Oficial Vigente, Comprobante de domicilio, Contratos, Acta entrega que acredita su experiencia, C. AUXILIAR DE RESIDENTE DE OBRA: 1 por cada 2 localidades, Curriculum, Identificación Oficial Vigente, Comprobante de domicilio, Contratos, Acta entrega que acredita su experiencia, ANEXO IX, Cédula Única del Registro de Contratistas expedida por la Secretaría de Infraestructuras y Comunicaciones del Estado de Oaxaca (SIC).

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- GRUPO CONSTRUCTOR CR 1111, S.A. DE C.V.
2.- LIUBEL, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
• ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

- 1.- GRUPO CONSTRUCTOR CR 1111, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NUMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It lists two construction projects with their respective details and costs.

Handwritten signature in blue ink.



# VIVIENDA BIENESTAR

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX156-2023

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
	MUNICIPIO SANTA CATARINA CUIXTLA				22	\$2,694,453.57

### 2.- LIUBEL, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE-PF23/1708/232746/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD TEPANTITLÁN, MUNICIPIO SANTIAGO TEXCALCINGO.	01-SIERRA DE FLORES MAGÓN	490-SANTIAGO TEXCALCINGO	0002-TEPANTITLÁN	12	\$1,469,919.81
FISE-PF23/1845/232948/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CATARINA CUIXTLA, MUNICIPIO SANTA CATARINA CUIXTLA	07-SIERRA SUR	362-SANTA CATARINA CUIXTLA	0001-SANTA CATARINA CUIXTLA	10	\$1,224,933.20
					22	\$2,694,853.01

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 26 DE DICIEMBRE DE 2023 a las 09:30 HRS, conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 15:25 HRS de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

### GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR

ARQ. NASHIELLY VASQUEZ ORTIZ  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA





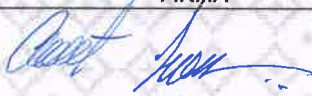


**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX156-2023**

**PARTICIPANTES ASISTENTES**

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. UZZIEL CASTREJÓN RUIZ GRUPO CONSTRUCTOR, CR 1111, S.A. DE C.V.	
C. ADABELLE GUADALUPE ZEPEDA BARRAGÁN LIMA LEYVA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	
C. ZENaida BERENICE BARRIAGA RAMÍREZ LIUBEL, S.A. DE C.V.	
C. MARCO ANTONIO SANTOS HERNÁNDEZ OBRAS Y PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL CARTAGENA, S.A. DE C.V.	