



# VIVIENDA BIENESTAR

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX116-2023

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHIVIXHUYO, MUNICIPIO ASUNCIÓN IXTALTEPEC. 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE SAN LUIS, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ENCINAL COLORADO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RAMOS MILLÁN, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ANTONIO TUTLA, MUNICIPIO SAN JUAN MAZATLÁN. 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PALOMARES, MUNICIPIO MATÍAS ROMERO AVENDAÑO"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 16:00 HRS. del día 04 DE DICIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 3 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el Lic. Emmanuel Añorve Justo, Director de Planeación y Presupuesto de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Ing. Alberto Santiago Méndez, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX116-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHIVIXHUYO, MUNICIPIO ASUNCIÓN IXTALTEPEC. 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE SAN LUIS, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ENCINAL COLORADO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RAMOS MILLÁN, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ANTONIO TUTLA, MUNICIPIO SAN JUAN MAZATLÁN. 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PALOMARES, MUNICIPIO MATÍAS ROMERO AVENDAÑO", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX116-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3210/2023 de fecha 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3209/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX116-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 01 DE DICIEMBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación; se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

### DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V., Presenta del ANEXO XII de la acreditación de la personalidad la opinion de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social IMSS NO VIGENTE.

Avenida Gerardo Pandal Graff No. 1 - Edificio "E" Ricardo Flores Magón  
Reyes Mantecón, San Bartolo Coyotepec, Oaxaca  
Tel. Conmutador 01 (951) 5016900 - Extensión 2478



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX116-2023

Por lo anterior, se descalifica de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- w. Que las opiniones presentadas del ANEXO XII de la acreditación de la personalidad no resulten favorables o de carácter positivas, y vigentes.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- PROYECTOS Y DESARROLLOS SERIE-60, S.A. DE C.V.
2.- CONSTRUCCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA A UU ÑUU, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
• ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- PROYECTOS Y DESARROLLOS SERIE-60, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It lists 6 construction projects with their respective details and a total row at the bottom.

Handwritten signature in blue ink.

Large handwritten signature in blue ink.



**VIVIENDA BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX116-2023**

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

**2.- CONSTRUCCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA 'A UU ÑUU, S.A. DE C.V.**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/1127/232012/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD CHIVIXHUYO, MUNICIPIO ASUNCIÓN IXTALTEPEC.	03-ISTMO	005-ASUNCIÓN IXTALTEPEC	0006-CHIVIXHUYO	44	\$669,783.63
FISE/1128/232013/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PLAN DE SAN LUIS, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	PLAN DE SAN LUIS	23	\$354,814.37
FISE/1128/232014/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ENCINAL COLORADO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	ENCINAL COLORADO	110	\$1,666,705.08
FISE/1128/232015/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RAMOS MILLÁN, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	RAMOS MILLÁN	8	\$122,754.71
FISE/1135/231840/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ANTONIO TUTLA, MUNICIPIO SAN JUAN MAZATLÁN.	07-SIERRA DE JUÁREZ	207-SAN JUAN MAZATLÁN	0039-SAN ANTONIO TUTLA	41	\$626,570.66
FISE/1136/231842/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD PALOMARES, MUNICIPIO MATÍAS ROMERO AVENDAÑO.	03-ISTMO	057-MATÍAS ROMERO AVENDAÑO	0018-PALOMARES	99	\$1,508,246.82
					<b>325</b>	<b>\$4,948,875.27</b>

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 08 DE DICIEMBRE DE 2023 a las 12:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 16:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

**LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO**  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR

**ING. ALBERTO SANTIAGO MÉNDEZ**  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**PARTICIPANTES ASISTENTES**

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. KEVIN OSCAR MALDONADO LÓPEZ PROYECTOS Y DESARROLLOS SERIE-60, S.A. DE C.V.	



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX116-2023**

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ERIC ROGELIO PÉREZ MONTERROSA HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	
C. LEONARDO ESTEBAN RAMIREZ AQUINO CONSTRUCLEONARCIONES & C.P. ASOCIADOS KETNA 'A UU ÑUU, S.A. DE C.V.	

