



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX103-2023

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC. 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MORRO DE MAZATÁN, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC. 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO TAPANATEPEC, MUNICIPIO SAN PEDRO TAPANATEPEC. 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN. 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DE AGUA, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN. 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO NILTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO NILTEPEC. 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL COMÚN, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTOS REYES SOLA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NACHIHUÍ, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LAS GRUTAS, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOGANITA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 12.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD GULERA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 13.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 14.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO DEL PAJARITO (CUARTA SECCIÓN), MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 15.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VILLA SOLA DE VEGA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 16.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 17.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA, MUNICIPIO HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA. 18.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LORENZO CACAOTEPEC, MUNICIPIO SAN LORENZO CACAOTEPEC"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 11:00 HRS. del día 04 DE DICIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la Lic. Cinthia Méndez García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX103-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC. 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MORRO DE MAZATÁN, MUNICIPIO SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC. 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO TAPANATEPEC, MUNICIPIO SAN PEDRO TAPANATEPEC. 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN. 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LLANO DE AGUA, MUNICIPIO SANTA MARÍA LA ASUNCIÓN. 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTIAGO NILTEPEC, MUNICIPIO SANTIAGO NILTEPEC. 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL COMÚN, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTOS REYES SOLA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NACHIHUÍ, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LAS GRUTAS, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOGANITA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 12.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD GULERA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 13.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX103-2023**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 14.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO DEL PAJARITO (CUARTA SECCIÓN), MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 15.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VILLA SOLA DE VEGA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 16.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA. 17.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA, MUNICIPIO HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA. 18.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LORENZO CACAOTEPEC, MUNICIPIO SAN LORENZO CACAOTEPEC", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX103-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3210/2023 de fecha 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3209/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX103-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 01 DE DICIEMBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

La empresa **CONSTRUMAQUINARIA Y MATERIAL PETREO GOLD STONE, S.A. DE C.V.** En el ANEXO XII: No presenta constancia de no inhabilitación por parte de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, vigente. En el ANEXO 3. No presenta Datos básicos de materiales uso de la maquinaria de construcción, puestos en el sitio de los trabajos, así como la mano de obra a utilizarse. En el ANEXO 4: No presenta Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos. En el ANEXO 5: No presenta Programa calendarizado de Ejecución General de los Trabajos. En el ANEXO 7: No presenta Relación de Contratos de obra que tengan celebrados con la Administración Pública, con particulares en obras similares, incluyendo carátulas de contrato o cualquier otro documento que acredite la experiencia o capacidad técnica requerida.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto **5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS** detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- l. La omisión de programar algún o algunos de los trabajos en los ANEXOS 5, 21 A, 21 B, 21 C, 21 D, 21 E.

La empresa **CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS ARQUITECTÓNICOS HOPE, S.A. DE C.V.** En el ANEXO 3: no presenta los Datos básicos de materiales uso de la maquinaria de construcción, puestos en el sitio de los trabajos, así como la mano de obra a utilizarse. En el ANEXO 5: No presenta Programa calendarizado de Ejecución General de los Trabajos.



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX103-2023

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto. l. La omisión de programar algún o algunos de los trabajos en los ANEXOS 5, 21 A, 21 B, 21 C, 21 D, 21 E.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

1.- ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN BELLA, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la APERTURA DEL SOBRE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de la propuesta económica:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
• ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- ARQUITECTURA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN BELLA, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It lists 9 construction projects with their respective locations and costs.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX103-2023**


GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/1157/231905/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NACHIHUÍ, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	NACHIHUÍ	8	\$115,991.68
FISE/1157/231906/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN SEBASTIÁN DE LAS GRUTAS, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	SAN SEBASTIÁN DE LAS GRUTAS	6	\$86,993.76
FISE/1157/231907/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YOGANITA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	YOGANITA	7	\$101,492.73
FISE/1157/231908/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD GULERA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	GULERA	6	\$86,993.76
FISE/1157/231909/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO VIEJO, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	RANCHO VIEJO	17	\$246,482.33
FISE/1157/231910/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO DEL PAJARITO (CUARTA SECCIÓN), MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	ARROYO DEL PAJARITO (CUARTA SECCIÓN)	4	\$57,858.74
FISE/1157/231911/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VILLA SOLA DE VEGA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	VILLA SOLA DE VEGA	23	\$333,476.09
FISE/1157/231912/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA, MUNICIPIO VILLA SOLA DE VEGA.	SIERRA SUR	VILLA SOLA DE VEGA	SAN JUAN BAUTISTA	14	\$202,985.45
FISE/1154/231894/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA, MUNICIPIO HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA.	03-ISTMO	124-HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA	0001-HEROICA VILLA DE SAN BLAS ATEMPA	100	\$1,449,896.06
FISE/1161/231928/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LORENZO CACAOTEPEC, MUNICIPIO SAN LORENZO CACAOTEPEC.	08-VALLES CENTRALES	227-SAN LORENZO CACAOTEPEC	0001-SAN LORENZO CACAOTEPEC	50	\$724,933.00
					655	\$9,496,627.78

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 08 DE DICIEMBRE DE 2023 a las 10:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DE VIVIENDA BIENESTAR


LIC. CINTHIA MÉNDEZ GARCÍA
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA



**VIVIENDA
BIENESTAR**

“2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD”

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX103-2023**

PARTICIPANTES ASISTENTES

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. OSCAR MATUS MELÉNDEZ ARQUITECTURA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN BELLA, S.A. DE C.V.	
C. CÉSAR GARRIDO GÓMEZ CONSTRUMAQUINARIA Y MATERIAL PETREO GOLD STONE, S.A. DE C.V.	