



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-XX75-2023**

OAXACA
ESTADO DE OAXACA

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VOLCANES (COLONIA), MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL MAESTRO, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VISTA HERMOSA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA ESTANCIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO JESÚS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUXICHI, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA BUENA VISTA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL MOLINO, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS PALMAS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO REYES, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 09:00 HRS. del día 27 DE NOVIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", la T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX75-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VOLCANES (COLONIA), MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 2.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL MAESTRO, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 3.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VISTA HERMOSA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 4.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LA ESTANCIA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 5.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO JESÚS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 6.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUXICHI, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 7.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 8.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA BUENA VISTA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 9.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL MOLINO, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 10.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS PALMAS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, 11.- CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO REYES, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX75-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3116/2023 de fecha 13 DE NOVIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/3115/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX75-2023.



**VIVIENDA
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX75-2023**

OAXACA
GOBIERNO DEL ESTADO

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha **25 DE NOVIEMBRE DE 2023** de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante: **REDAL CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN, S.A. DE C.V.**, en la ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD, ANEXO VIII, no presenta Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito del DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, del RESIDENTE DE OBRA y de los AUXILIARES DE RESIDENTE DE OBRA, que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; en su RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA EN TRABAJOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL O DE INTERÉS SOCIAL Y AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO DE LA MISMA, DE 50 ACCIONES CONCLUIDAS AL 100%, no anexa copias de: Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas (Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos) y Reporte Fotográfico. En el ANEXO IX, la licencia del Director Responsable de Obra no se encuentra certificada por notario público y no presenta Cédula profesional e Identificación Oficial vigente. En la PROPUESTA TÉCNICA, ANEXO 11, el disco (CD) no está rotulado con el nombre del licitante.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Así mismo, el participante: **LUJO PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS, S.A. DE C.V.**, en la ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD, ANEXO VIII, no presenta Contratos y Actas de Entrega o Actas de Finiquito del DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, del RESIDENTE DE OBRA y de los AUXILIARES DE RESIDENTE DE OBRA, que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma; no presenta RELACIÓN DE VEHÍCULOS, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS (ANEXAR FOTOGRAFÍAS Y FACTURAS); ni RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES QUE ACREDITEN LA EXPERIENCIA EN TRABAJOS EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA RURAL O DE INTERÉS SOCIAL Y AMPLIACIÓN O MEJORAMIENTO DE LA MISMA, DE 50 ACCIONES CONCLUIDAS AL 100%), debiendo anexar copias de: Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas (Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos) y Reporte Fotográfico. En el ANEXO IX, la licencia del Director Responsable de Obra no se encuentra certificada por notario público y no presenta Identificación Oficial vigente ni comprobante de domicilio. No presenta el ANEXO X, Cédula Única del Registro de Contratistas expedida por la Secretaría de Infraestructuras y Comunicaciones del Estado de Oaxaca (SIC) 2023, certificada por notario público. En el ANEXO XII no presenta Constancia de no adeudo del impuesto sobre erogaciones por remuneración al trabajo personal, vigente (SEFIN) y Constancia de no inhabilitación por parte de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, vigente. En la PROPUESTA TÉCNICA, no presenta el ANEXO 4, Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad o rentados, ubicación física y vida útil, asimismo deberá anexar, copia simple de las facturas originales, o en su caso carta compromiso del arrendador propietario del



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX75-2023

equipo a utilizar, firmadas y selladas. En la PROPUESTA TÉCNICA, ANEXO 11, no presenta el disco (CD) rotulado con el nombre del licitante.

Por lo anterior se descalifica, de conformidad con lo dispuesto en las bases en el punto 5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS detallado por las siguientes causas:

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

1.- GRUPO FORMADO POR: INFRAESTRUCTURA VIAL DAEPO, S.A. DE C.V. Y HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.

A continuación, se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
• ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

1.- GRUPO FORMADO POR: INFRAESTRUCTURA VIAL DAEPO, S.A. DE C.V. Y HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It lists 5 construction projects with their respective locations and costs.



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX75-2023

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0691/231340/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD YUXICHI, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	MIXTECA	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	YUXICHI	9	\$130,434.32
FISE/0691/231337/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	MIXTECA	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	22	\$318,839.44
FISE/0691/231341/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA BUENA VISTA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	MIXTECA	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	COLONIA BUENA VISTA	17	\$246,375.94
FISE/0691/231332/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL MOLINO, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	MIXTECA	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	EL MOLINO	75	\$1,086,952.67
FISE/0691/231333/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LAS PALMAS, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	MIXTECA	HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	LAS PALMAS	10	\$144,927.02
FISE/0898/231562/2023	CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RANCHO REYES, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	04 - MIXTECA	039.- HEROICA CIUDAD DE HUAJUAPAN DE LEÓN	0017.- RANCHO REYES	9	\$130,434.32
					205	\$2,971,003.94

Por último, se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 01 DE DICIEMBRE DE 2023 a las 13:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 09:50 HRS de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA


T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ

JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR


ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. MARINA LUCIA GARCÍA RAMÍREZ GRUPO FORMADO POR: INFRAESTRUCTURA VIAL DAEP0, S.A. DE C.V. Y HEGA CONSTRUCTORES EN MOVIMIENTO, S.A. DE C.V.	