

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGION: 08-VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: 028-HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO

LOCALIDAD: 0010-NUOVO VENUSTIANO CARRANZA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NUEVO VENUSTIANO CARRANZA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO.

No. LICITACIÓN: EO-XX97-2023

OF. AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FEIEF23/1037/2023

NÚM. OBRA: FEIEF23/1037/231727/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	PRELIMINARES					
	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			
A01						
	TOTAL PRELIMINARES					
B	CIMENTACIÓN					
	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15 X 30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	4.50			
B01						
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL. 600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	139.20			
B02						
	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			
B03						
	LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200 KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6 - 6/6 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGUITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy= 4200 KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	86.95			
B04						
	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISON DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15 CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	1.80			
B05						

TOTAL CIMENTACIÓN

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGION: 08-VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: 028-HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO

LOCALIDAD: 0010-NUOVO VENUSTIANO CARRANZA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NUEVO VENUSTIANO CARRANZA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO.

No. LICITACIÓN: EO-XX97-2023

OF. AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FEIEF23/1037/2023

NÚM. OBRA: FEIEF23/1037/231727/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
C	ESTRUCTURA					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	176.90			
C02	CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMEX 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	47.25			
C03	CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMEX 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	50.50			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X20 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X30-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			
C05	CADENA DE CERRAMIENTO "CC-1" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	25.00			
	TOTAL ESTRUCTURA					
D	ACABADOS					
D01	APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGION: 08-VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: 028-HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO

LOCALIDAD: 0010-NUevo VENUSTIANO CARRANZA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NUEVO VENUSTIANO CARRANZA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO.

No. LICITACIÓN: EO-XX97-2023

OF. AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FEIEF23/1037/2023

NÚM. OBRA: FEIEF23/1037/231727/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
D02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA) INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			
TOTAL ACABADOS						
E	CUBIERTA					
E01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2" CAL. 18 ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA EL SOPORTE DE LA CUBIERTA, INCLUYE: ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	165.00			
E02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO RURAL P-7 DE 2.44 X 0.975 MTS. QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-027-ONNCE-2004. ATORNILLADA CON BIRLOS PARA TECHO CON TUERCAS Y RONDANAS, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	116.60			
TOTAL CUBIERTA						
F	INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
F01	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO, HASTA 5 MTS DE TUBERÍA POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG, INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12, CAJA Y TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 100X100 MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO), MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	10.00			
F02	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 DE DIÁMETRO CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 2 INTERRUPTORES (APAGADORES) SENCILLOS QUINZIÑO, SOQUET DE BAQUELITA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	5.00			

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGION: 08-VALLES CENTRALES
 MUNICIPIO: 028-HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO
 LOCALIDAD: 0010-NUEVO VENUSTIANO CARRANZA
 OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD NUEVO VENUSTIANO CARRANZA, MUNICIPIO HEROICA CIUDAD DE EJUTLA DE CRESPO.
 No. LICITACIÓN: EO-XX97-2023
 OF. AUTORIZACIÓN: SF/SPIP/DPIP/FEIEF23/1037/2023
 NÚM. OBRA: FEIEF23/1037/231727/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
--------	----------	--------	----------	-------------	---------	---

TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA

G	CANCELERÍA					
	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M CON MARCO Y CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO, INCLUYE: MATERIALES, MOSQUITERO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	10.00			
G01						
	PUERTA TIPO MULTYPANEL DE LÁMINA LISA DE 0.90 X 2.10 M. INCLUYE: CERRADURA ECONÓMICA, MARCOS BISAGRAS, CHAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5.00			
G02						

TOTAL CANCELERÍA

H	LIMPIEZA					
	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			
H01						

TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

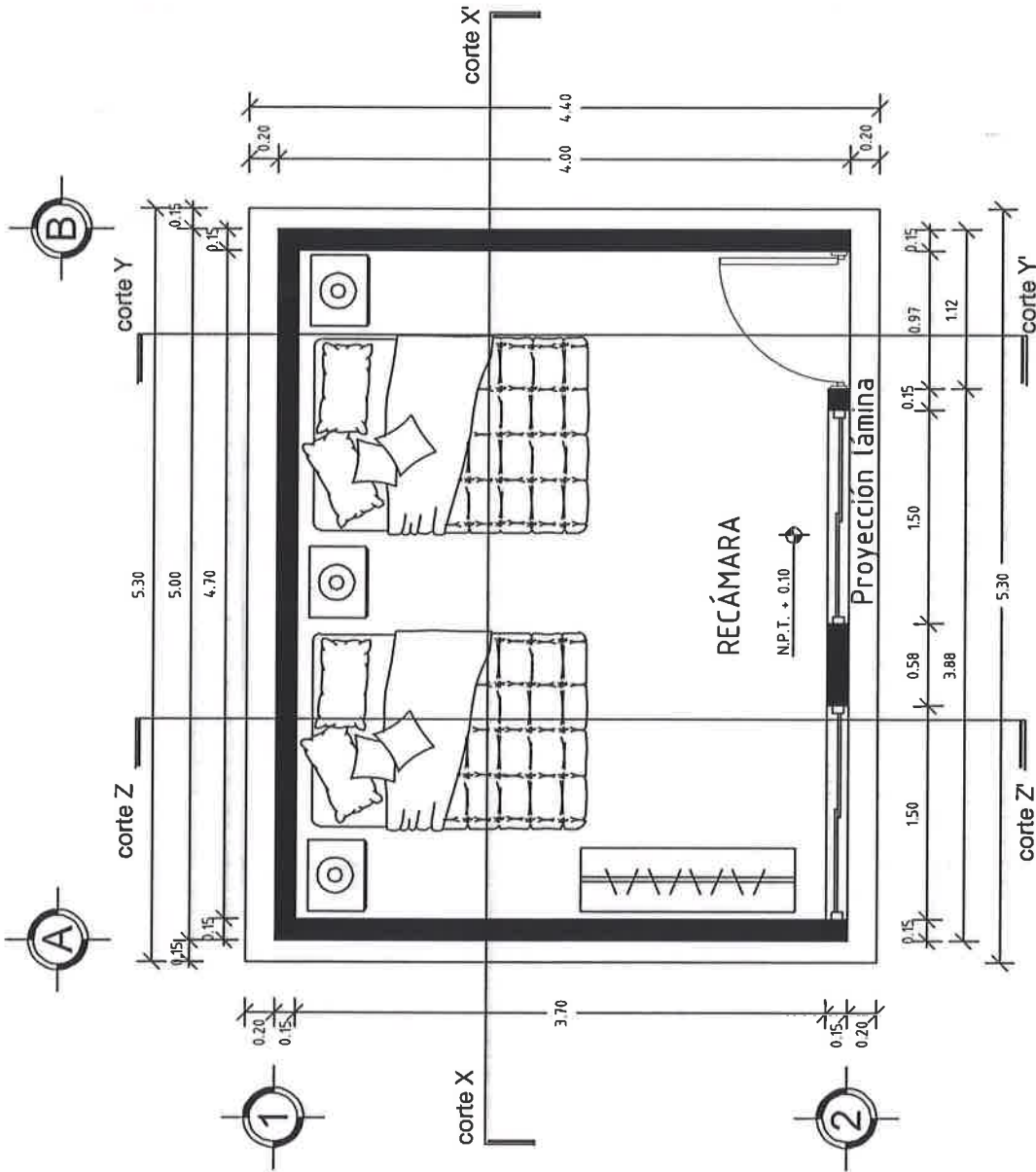
TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
ESTADO DE OAXACA
LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO
CARRANZA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/FE/EF23/1037/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

1/16



PLANTA ARQUITECTÓNICA

ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
FACHADA PRINCIPAL

MUNICIPIO:
M. C. GUAYMAS DE EULITA

LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

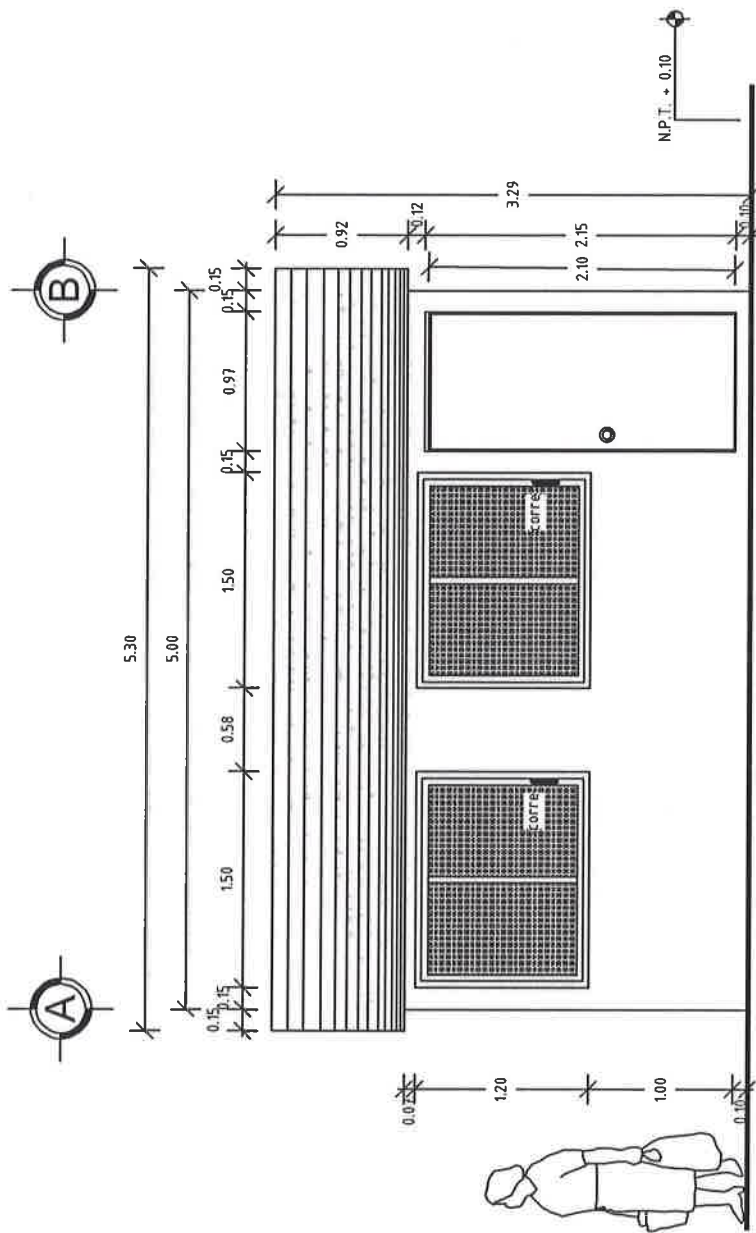
SF/SIP/DP/PI/FE/EF/23/1037/2023

No. DE LICITACIÓN:

EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

2/16



FACHADA PRINCIPAL
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
CORTE Z - Z'

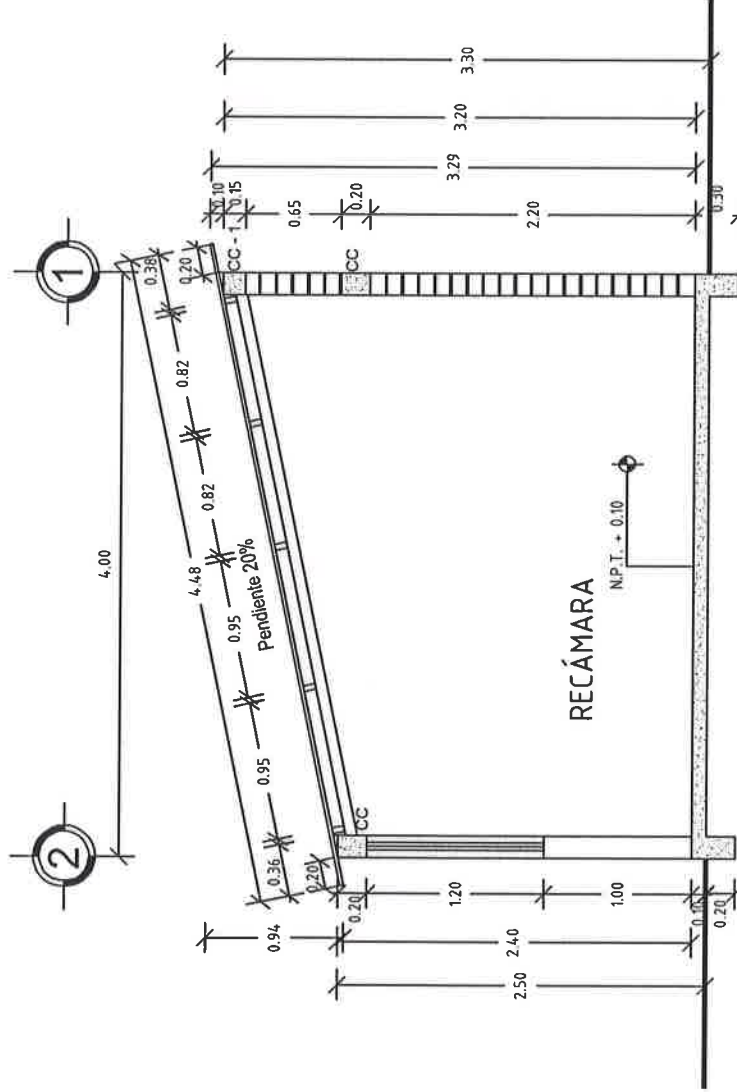
MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
DE OAXACA
LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO
CARRANZA
ESCALA:

LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/FEIEF23/1037/2023
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

3/16



CORTE Z - Z'
ESC. 1:50

[Handwritten signature]



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
CORTE Y-Y'

MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EUJTLA
DE CRESPO
LOCALIDAD:
CARRANZA
ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

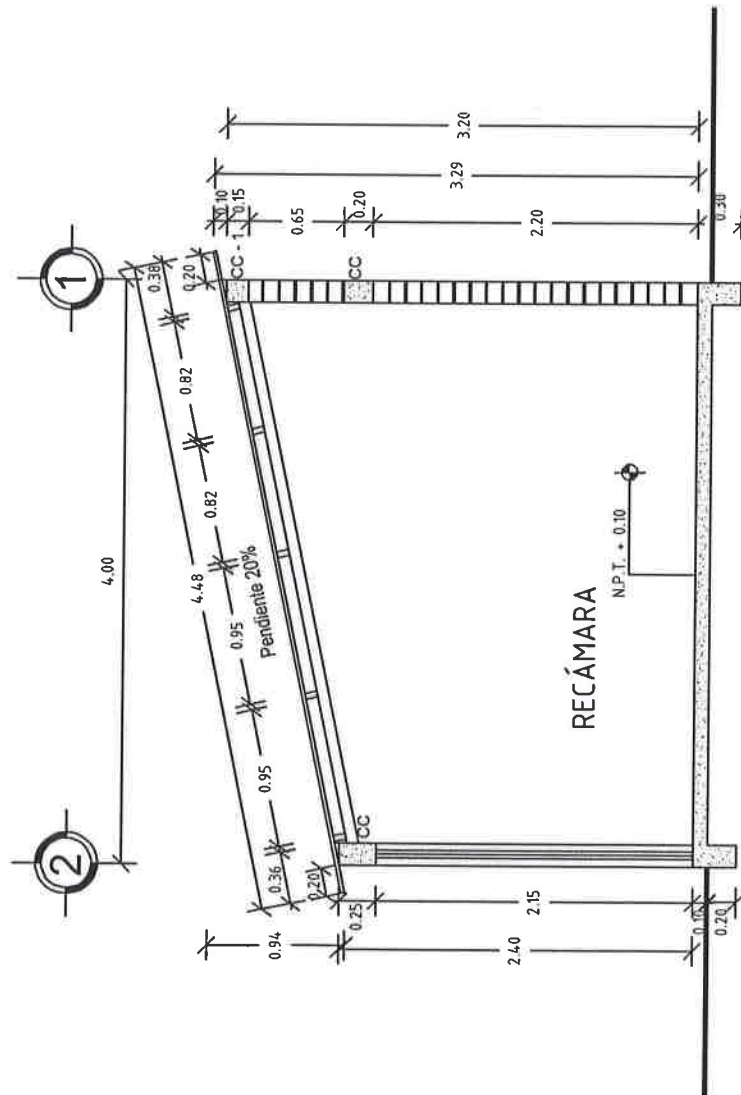
SF/SP/DP/PI/FE/EF23/1037/2023

No. DE LICITACIÓN:

EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

4/16



CORTE Y - Y'
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA AZOTEA

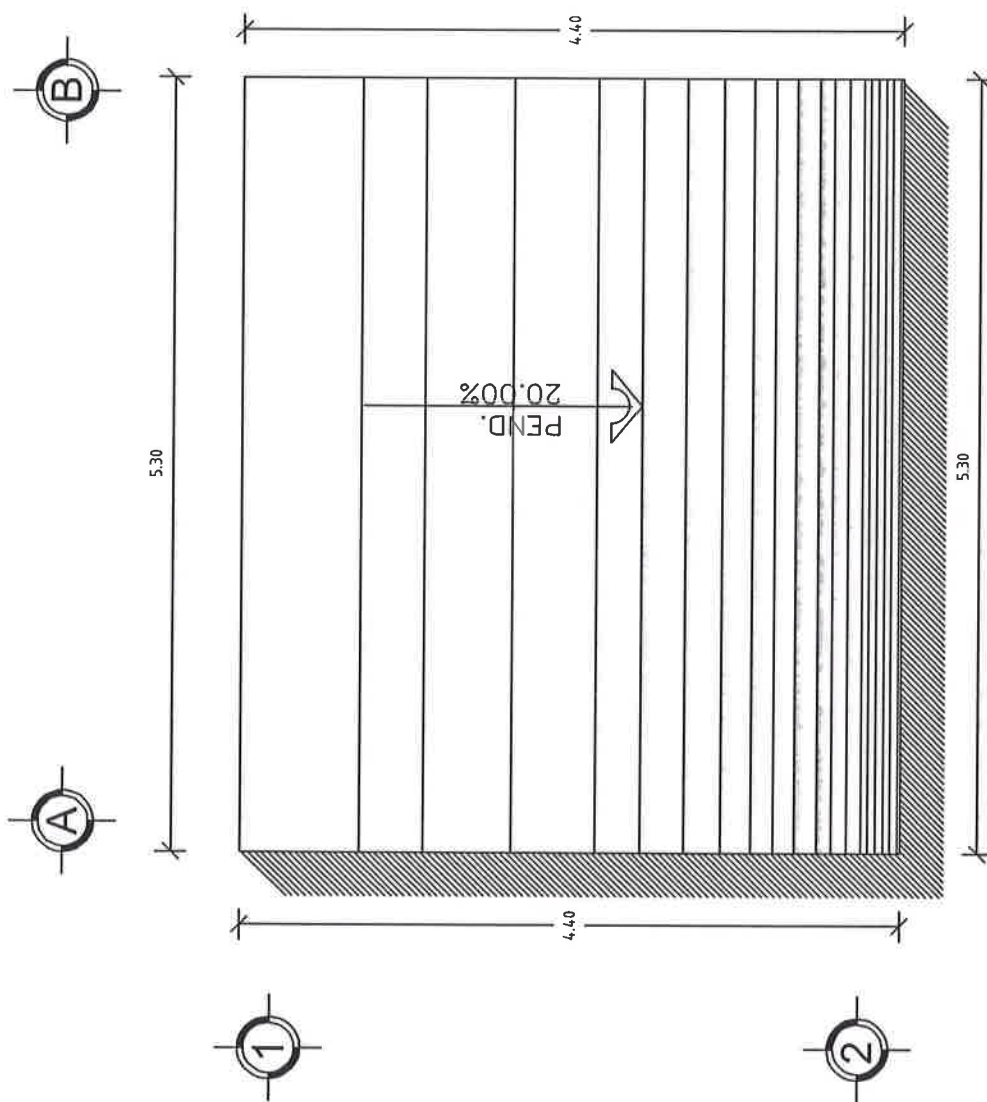
MUNICIPIO:
HERÓICA CIUDAD DE EJUTLA
DE CRESPO
LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO
CARRANZA
ESCALA:

LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/DP/FEIEF23/1037/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-JX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

6/16



PLANTA DE AZOTEA
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRU. CIMENTACIÓN

MUNICIPIO:
HERIQUA CIUDAD DE EAJTLA

DE CRESPO
LOCALIDAD:
MUNICIPIO YENISTIANO
ESCALA:

LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:

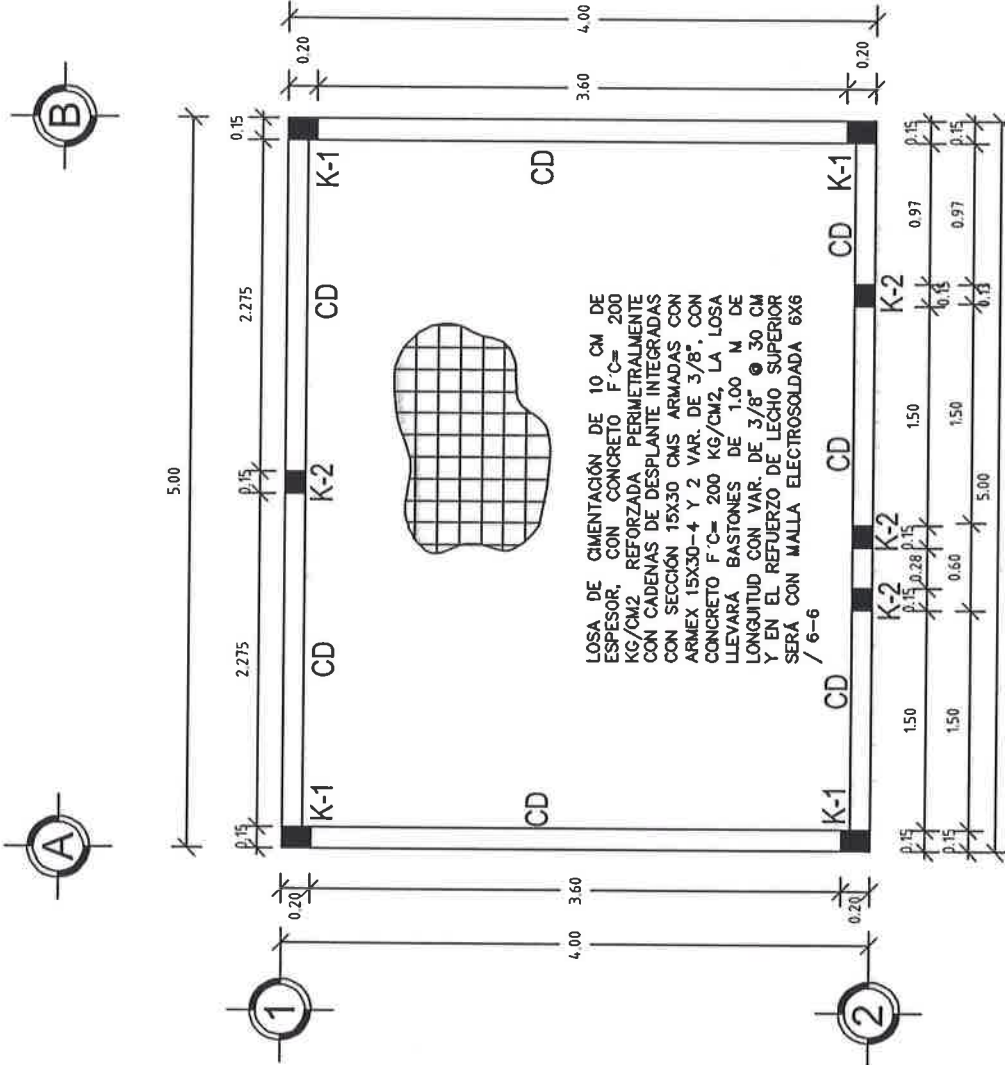
2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/IDP/PI/FE/EF23/1037/2023

No. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023


NÚMERO DE PLANO:

7/16

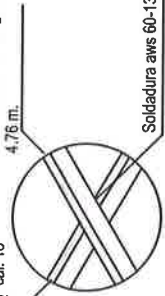


PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN

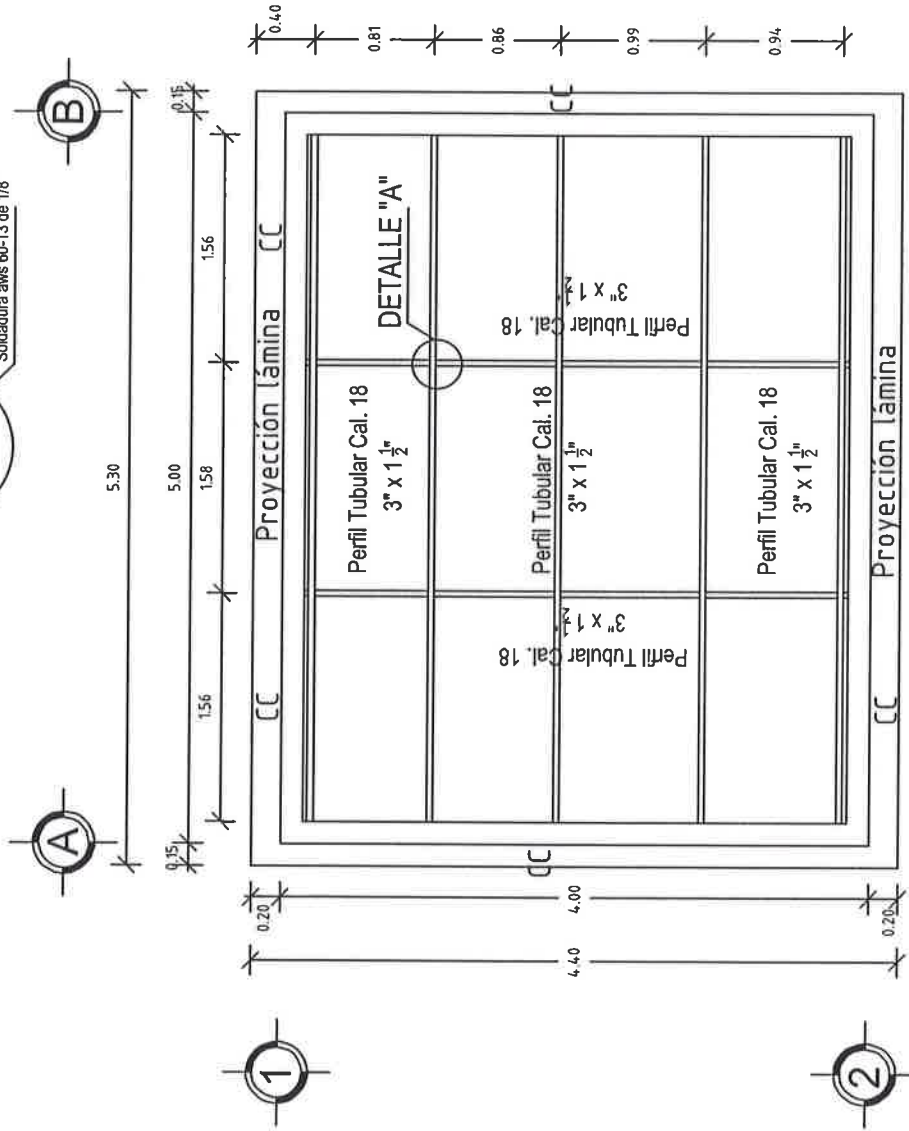
ESC. 1:50



Perfil Tubular 3" x 1 1/2" cal. 18
3.94 m.



DETALLE "A"



PLANTA ESTRUCTURAL DE CUBIERTA

ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCT. CUBIERTA

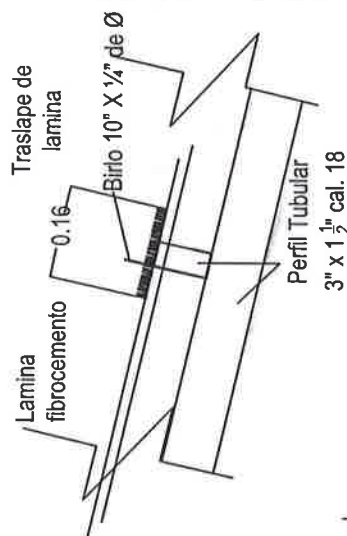
MUNICIPIO: HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
ESTADO: OAXACA
LOCALIDAD: NUEVO VENUSTIANO
CARANZA
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/FEIEF23/1037/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX/97-2023

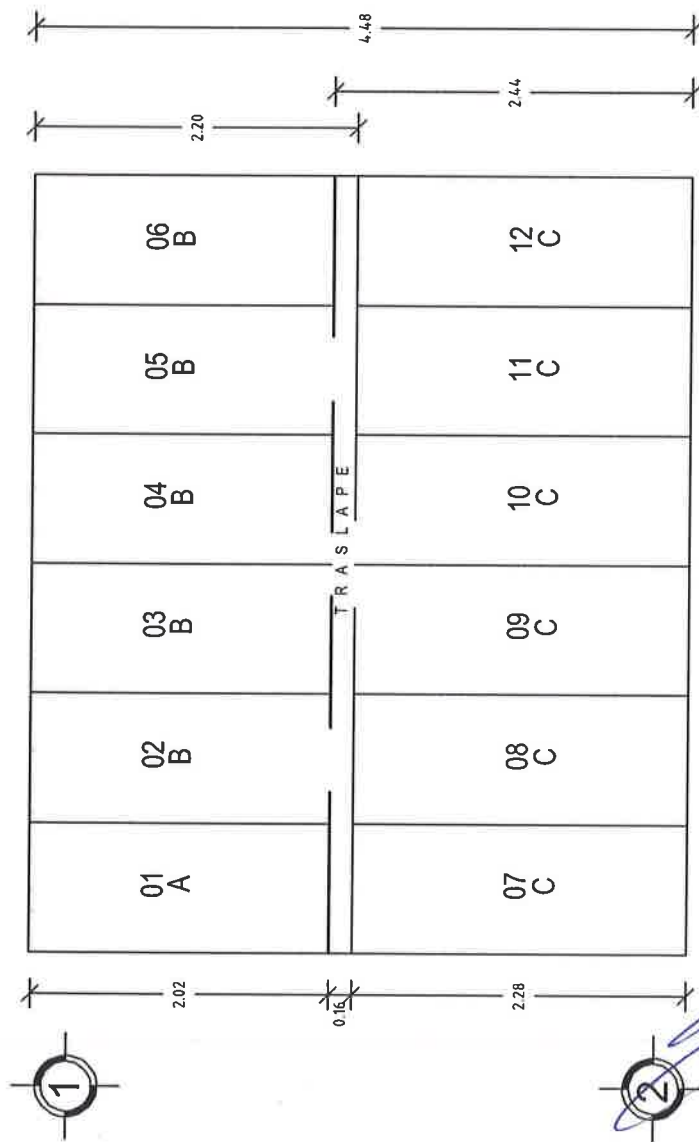
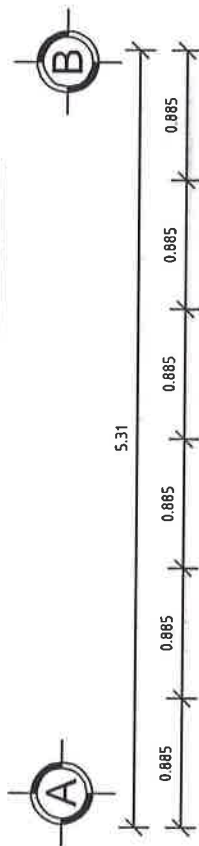
NÚMERO DE PLANO:

9/16

		SENTIDO DE COLOCACION (DE IZQUIERDA A DERECHA)					DIRECCION DEL VIENTO	
		1	2	3	4	5	9 CM	
ULTIMA HILADA	C	C	C	C	A			
HILADAS	C	D	D	D	B			
INTERMEDIAS	C	D	D	D	B			
1RA. HILADA	A	B	B	B	B			



DETALLE ANCLAJE DE LAMINA



PLANTA COLOCACIÓN DE LA CUBIERTA

**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ.

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: **CD - 20 - 3**
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ESTRUCT. CUBIERTA

MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
DE CRESPO
LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO
CARRANZA
ESCALA:

ESCALA
LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

No. DE
SF/SP

No. DE

EO-XX

NÚMERO DE PLANO:

10/16



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQ. ACABADOS

MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
DE CRENS
CARRANZA
NUEVO VENUSTIANO
ESCALA:

LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS

FECHA:
2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/PI/DPI/FEIEF23/1037/2023

Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

11/16

ACABADOS EN PISOS	1.- Acabado inicial 2.- Acabado final
ACABADOS EN MUROS	1.- Acabado inicial 2.- Acabado intermedio 3.- Acabado final
ACABADOS EN PLAFONES	1.- Acabado inicial

1.- Nivelación y compactación manual del terreno con pizón de mano, de 40 cms de espesor en capas de 20cm. previamente humedecida, hasta la cota indicada.

2.- Lasa de cimentación, acabado pulido con llana metálica.

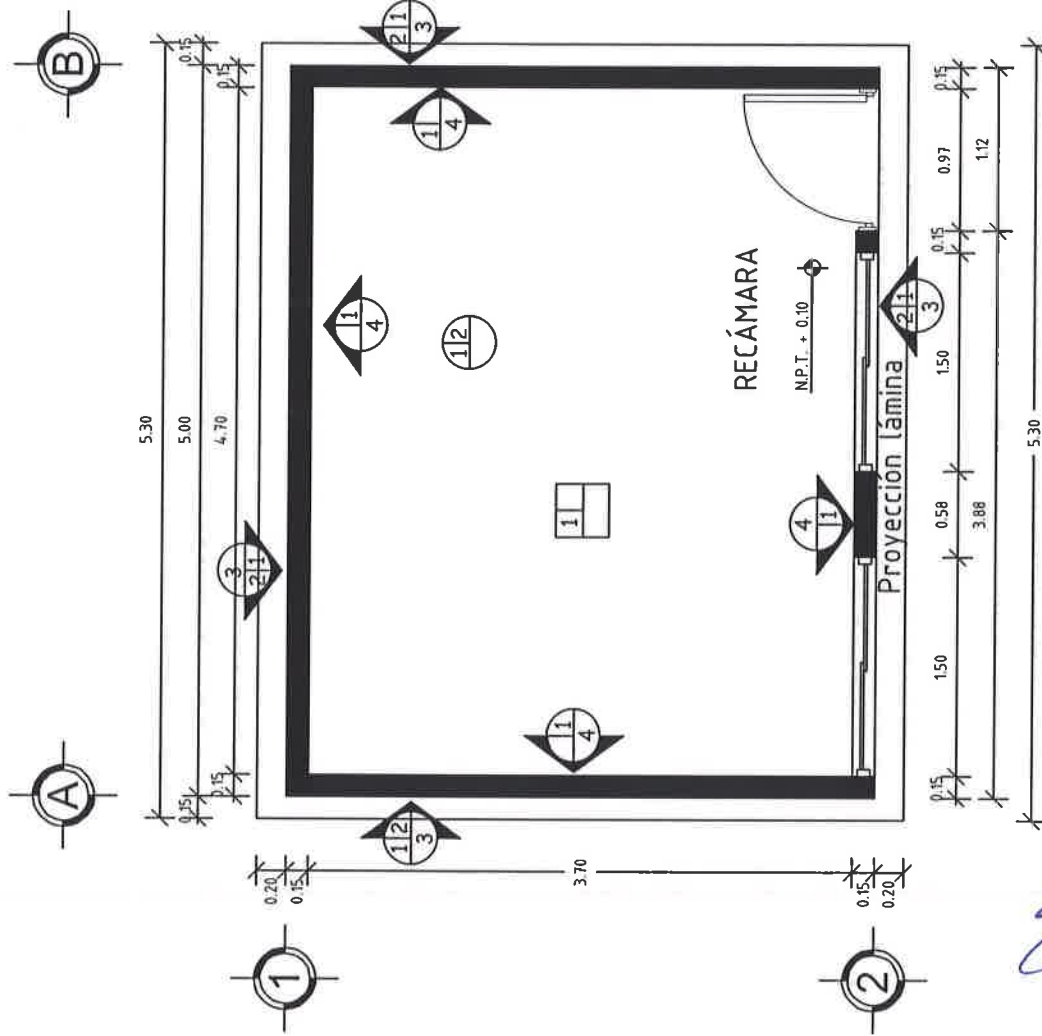
1.- Muro tabicón pesado 10x14x28 cm, juntado con mortero cemento-arena Prop. 1:5.

2.- Aplazado fino con mezcla cemento-arena 1:4, 2. cm de espesor mínimo.

3.- Pintura vinílica a 2 manos (Color a definir en obra).

4.- Acabado aparente.

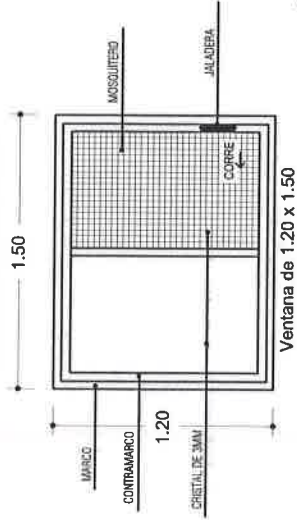
1.- Cubierta de lámina fibrocemento, con una estructura de perfil tubular calibre 18



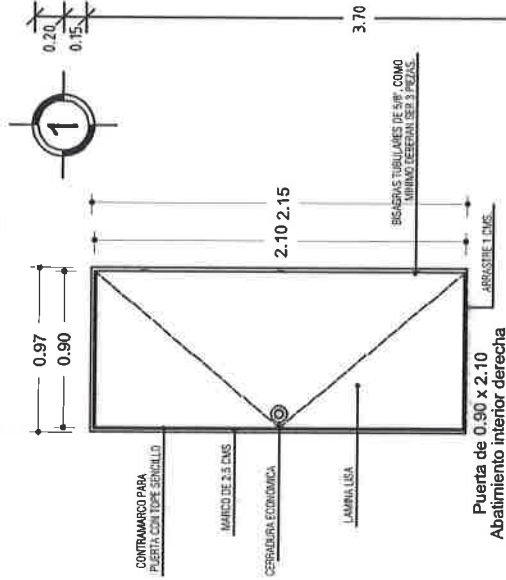
PLANTA DE ACABADOS

ESC. 1:50

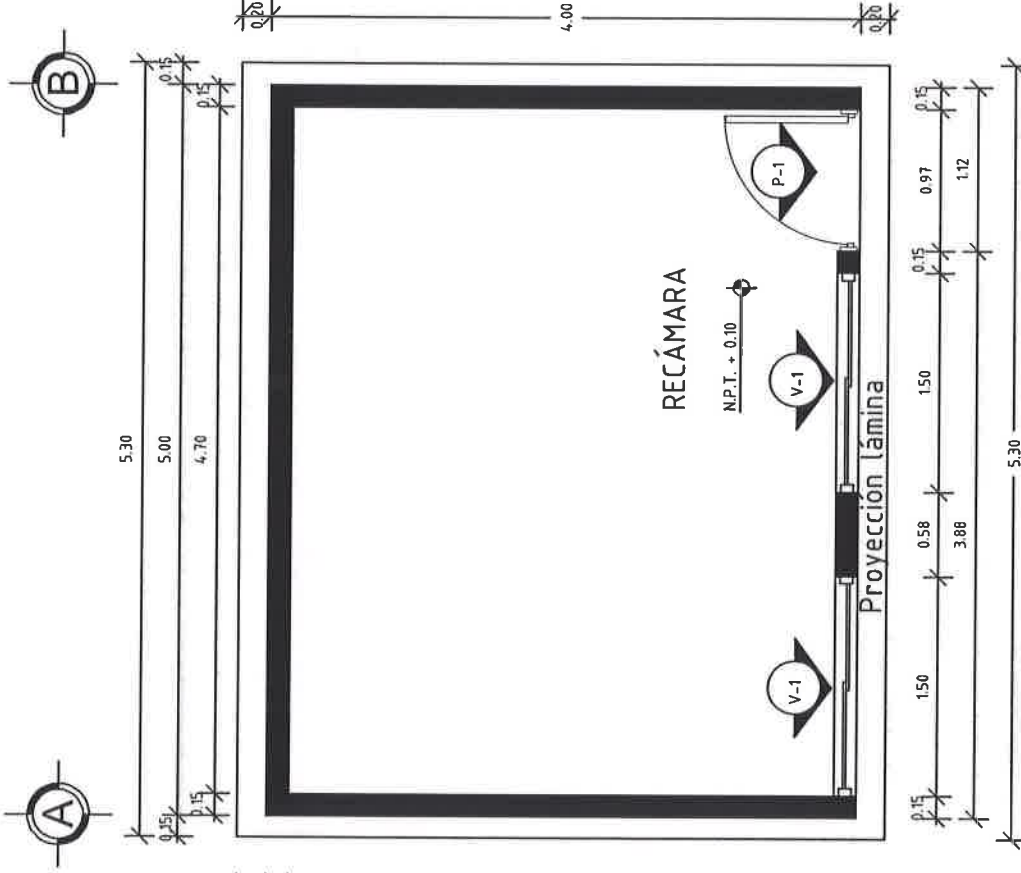
DETALLE DE VENTANA S/E



DETALLE DE PUERTA S/E



PUERTAS Y VENTANAS	
VENTANA	Ventana de 1.50x 1.20 mts de aluminio natural con marco y cristal de 3mm transparente, con un fijo y un corredizo.
PUERTA	Puerta tipo multipanel de aluminio liso de 0.90 x 2.13



PLANTA DE CANCELERÍA ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO:

CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:

PLANTA ARQ. CANCELERÍA

MUNICIPIO:

HEROICA CIUDAD DE EJUTLA

DE CRESCO

LOCALIDAD:

HEROICA CIUDAD DE EJUTLA

CARRANZA

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/DP/PI/FE/EF/23/1037/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

12/16



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
PLANTA INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO:
HERCÍDIA CIUDAD DE EJUTLA
DE CRESPINO
CARRANZA
NUEVO VENUSTIANO
ESCALA:

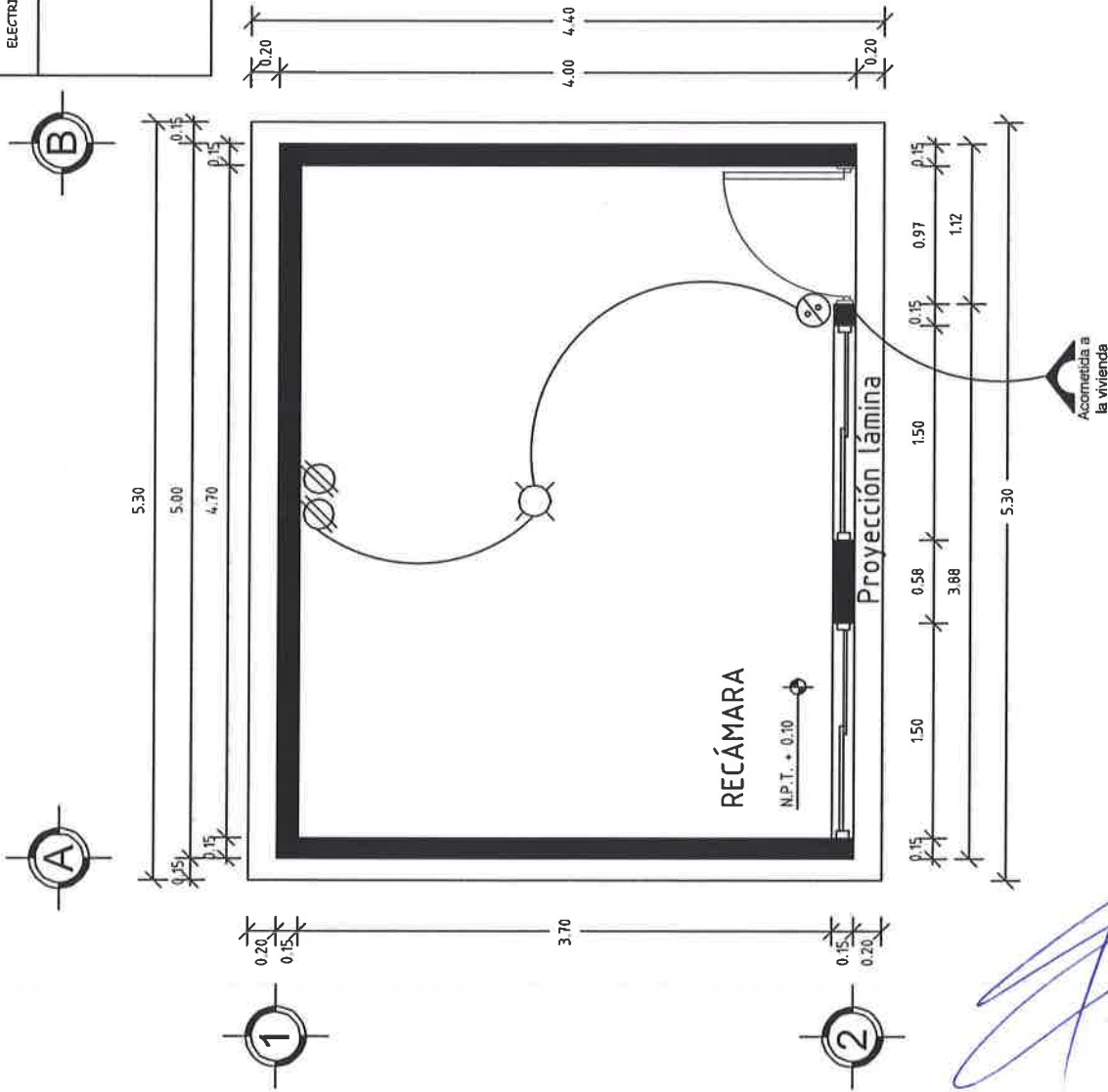
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SPIP/DPIP/FEIEF/23/1037/2023
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

13/16

ELECTRICO.	
	Foco espiral ahorrador 23 w luz cálida
	Apagador sencillo con tapa color blanco.
	Contacto sencillo en muro polarizada a tierra con tapa color blanco.



PLANTA INST. ELÉCTRICA
ESC. 1:50

DETALLES ESTRUCTURALES:

K1

0.11



0.20

0.16

ARMEX 15X20 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

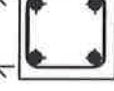
0.15

CASTILLO

K1

K2

0.11



0.15

ARMEX 15X15 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

ARMEX 15X15 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

CASTILLO

K2

0.11



0.30

0.26

CADENA DE DESPLANTE

CD

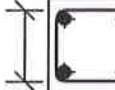
0.15

CD

ARMEX 15X30 - 4 Y 2 VARS. No. 3 CON Fy=4200 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

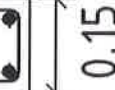
CC - 1

0.11



0.15

0.11



ARMEX 15X15 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

0.11



0.20

0.16

CC

0.15

ARMEX 15X20 - 4 CON Fy= 5000 KG/CM2 CONCRETO F'C= 200 KG/CM2

CAD. DE CERRAMIENTO

CC



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN: PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACION Y PITO: LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS: ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS: ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO: CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3 TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO: DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO: HEREDIA CIUDAD DE EJEMPLA DE CREPO COLONIA: NUEVO MANUELINO CARRANZA ESCALA: LA INDICADA ACOTACIÓN: METROS FECHA: 2023 No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/DP/PI/FE/EF231037/2023 No. DE LICITACIÓN: EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:

14/16

DETALLES ESTRUCTURALES:



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

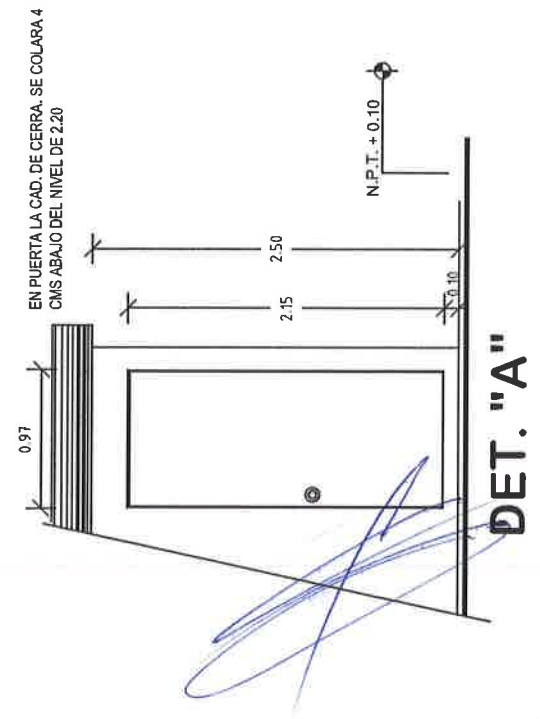
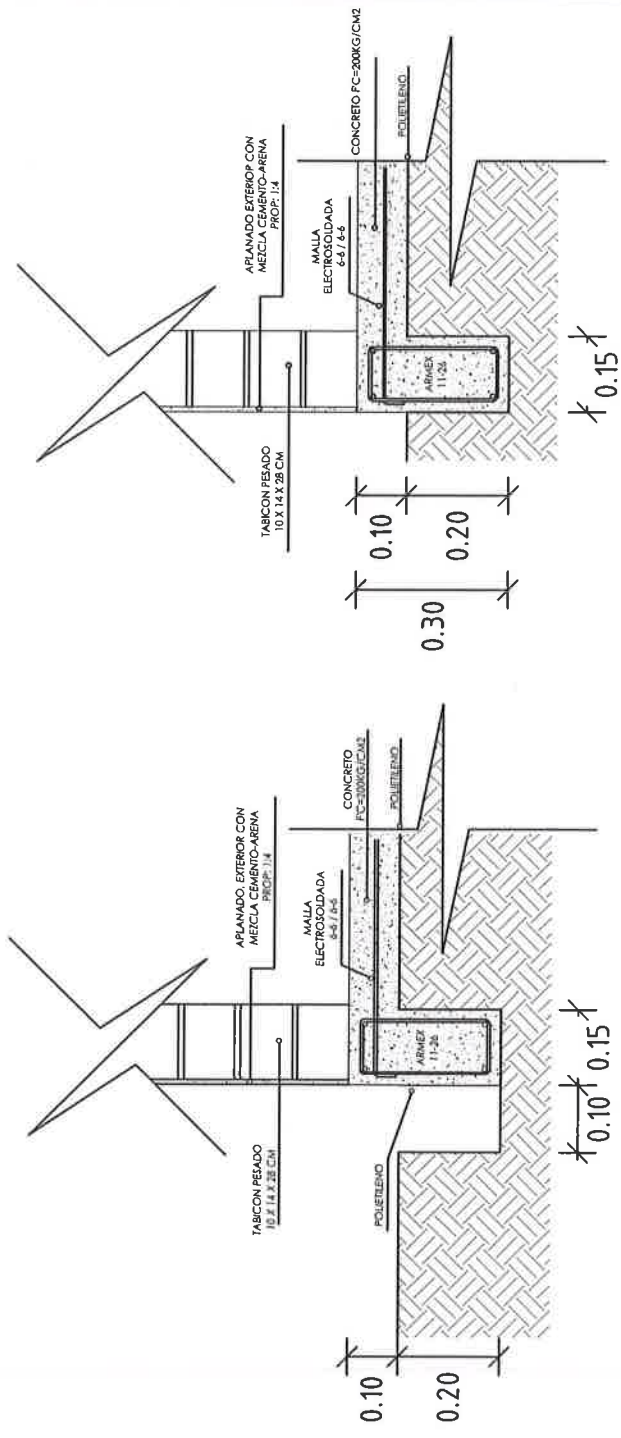
PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:
HEROICA CIUDAD DE EJUTLA
DE OAXACA
LOCALIDAD:
NUEVO VENUSTIANO
CARRANZA
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/FE/IEF/23/1037/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX97-2023

NUMERO DE PLANO:
15/16



ESPECIFICACIONES

ESPECIFICACIONES GENERALES

- Acolaciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles acolaciones en metros.
- La resistencias del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La planilla para toda la superficie en contacto de concreto sera de polietileno cal. 600.
- Cadenas de cerramientos de 15 x 30 serán a base de armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y concreto $F'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Considerar en la cadena de cerramiento, detalle de puerta, se colara 5 cms abajo del nivel de 2.20

CONCRETO

- El concreto a utilizar sera: Cadenas de Desp. $F'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Losa de cimentación $F'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Cadenas $F'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
Castillos $F'_c = 200 \text{ kg/cm}^2$.
- Se utilizara un agregado max. de $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los recubrimientos sera:
Cimentación = 2.5 cm.
Cadenas y Castillos = 2.0 cm.
- El curado sera por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbra debiera estar limpia, nivelada a plomo y se cubrira de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizara concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el maximo de agregado.
- Para evitar movimientos se aseguraran los armados con alambre recocado.

ACERO

- El acero a utilizar sera: Losa de cimentación malla electrosoldada 6x6 - 6/6 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadena de Desplante: Armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y dos varillas de 4200 kg/cm^2 .
- Castillos K: Armex 15x20-4 Y 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadena de Cerramiento: Armex 15x20-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- Cadena de Cerramiento - 1: Armex 15x15-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$.
- No se trasladara mas del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se debiera empalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero debiera estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

CIMENTACIÓN

- La cimentación se desplantara sobre terreno firme (plataforma ya habilitada) libre de material orgánico.
- En losa de cimentación de 10 cm de espesor, el armado sera a base de malla electrosoldada 6x6 - 6/6 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$, y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con armex 15x30-4 mayor $F_y = 5000 \text{ kg/cm}^2$ y 2 Var. del No. 3 $F_y = 4200 \text{ kg/cm}^2$ coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplantara a una profundidad de 20 cms de N.T.N.

MUROS

- Los muros sera de 15 cms de espesor a base de Tabicon pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:5.
- Los castillos serán de concreto armado 15x20 y 15x15, hasta la altura total del muro, o "CC".
- Los muros se aplanaran en el exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4.
- A los muros se les aplicara pintura en el exterior.

TECHUMBRE

- A base de estructura metálica, debiendo cumplir con las especificaciones asfm (sociedad americana de pruebas de materiales), a-500, grado b, con dimensiones de 3'x 1 1/2" anclada a muros y/o cadenas.
- Cargeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Largeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Laminas de fibrocemento tipo rural P-7 de 2.44 x 0.975 mts. atornillada con birlos 10" X $\frac{1}{2}$ " de Ø para lecho con tuercas y rondanas.
- Se utilizara soldadura aws 60-13 de 1/8", utilizando planta de soldar eléctrica.

CANCELERÍA

- Puerta de 0.90 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano, chapero a base de madera de pino estufada, con un acabado en pintura electrostática blanca con una tolerancia de más menos 2 mm.
- Ventana de aluminio de 1.50 x 1.20 .

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- Seran a base de polillex de 19 mm.
- Los contactos se colocaran a una altura de 0.60 mts del N.P.T.
- El apagador se colocara a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería ira por muros y losa.



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

JEFE DEL DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MENDOZA CRUZ

JEFE DEL DPTO. DE INT. DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

PROYECTO:
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 3
TABICÓN-LÁMINA FIBROCEMENTO

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO: HEREDIA CIUDAD DE EJUTLA
LOCALIDAD: NUESTRO VENUSTIANO
CARRANZA ESCALTA
LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2023
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN: SF/SP/IDP/PI/FEIEF23/1037/2023
No. DE LICITACIÓN: EO-XX97-2023

NÚMERO DE PLANO:
16/16