

VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: 03.- ISTMO
MUNICIPIO: 141.- SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD: 0036.- SAN FRANCISCO DEL MAR
OBRA:

REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN FRANCISCO DEL MAR, MUNICIPIO SAN FRANCISCO DEL MAR

No. LICITACIÓN: EO-XX76-2023
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0739/2023
AUTORIZACIÓN:
NÚM. OBRA: FISE/0739/231405/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	TECHUMBRE PRELIMINARES					
A01	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL PARA ESTABLECER EJES, BANCO DE NIVEL Y REFERENCIAS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	891.00			
A02	EXCAVACIÓN A MANO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES, DE 0.00 A 2.00 M. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	23.40			
A03	PLANTILLA DE 5 CM, DE ESPESOR DE CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=100 KG/CM2, INCLUYE: PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, NIVELACIÓN, MAESTREO Y COLADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	51.84			
A04	DADO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, DE 0.40 X 0.40 X 0.40 MTS, ARMADO CON 4 VARILLAS DEL # 3, Y ESTRIBOS DEL # 2, A @ 10 CM, 4 ANCLAS DE VARILLA DEL # 3 AL CENTRO, INCLUYE: CIMBRADO, HABILITADO DE ACERO, COLOCACIÓN DE ANCLAS, COLADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	144.00			
A05	RELLENO DE CEPÁ CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	11.52			
TOTAL PRELIMINARES						
B	ESTRUCTURA					
B01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLUMNA DE ACERO A BASE DE PTR DE 2 1/2 "X 2 1/2" CAL. 14, INCLUYE: PLACA DE ACERO 0.15 X 0.15 MTS DE 3/8", COLOCACIÓN A PLOMO Y NIVEL, SOLDADURA, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	345.60			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE TUBULAR DE 3 X 1 1/2" CAL. 18, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	900.00			
B03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA FORMAR TIMPANO A UNA SOLA AGUA A BASE DE TUBULAR DE 3 X 1 1/2" CAL. 18, INCLUYE: REFUERZOS, COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	907.20			

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGIÓN: 03.- ISTMO
MUNICIPIO: 141.- SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD: 0036.- SAN FRANCISCO DEL MAR
OBRA:

REHABILITACIÓN DE VIVIENDA PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN FRANCISCO DEL MAR, MUNICIPIO SAN FRANCISCO DEL MAR

No. LICITACIÓN: EO-XX76-2023
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/0739/2023
AUTORIZACIÓN:
NÚM. OBRA: FISE/0739/231405/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO TIPO RURAL P-7 DE 2.44 X 0.975 MTS. QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-027-ONNCCE-2004. ATORNILLADA CON BIRLOS PARA TECHO CON TUERCAS Y RONDANAS, INCLUYE: MATERIALES, ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EN GENERAL TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	921.60			

TOTAL ESTRUCTURA

SUBTOTAL
I.V.A. 16.00%
TOTAL DEL PRESUPUESTO



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:

LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

TECHO FIRME

PROTOTIPO: TF - 20 - 2

ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:

PLANTA CIMENTACIÓN

UBICACIÓN:

SAN FRANCISCO DEL MAR

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL MAR

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

OF. DE AUTORIZACIÓN:

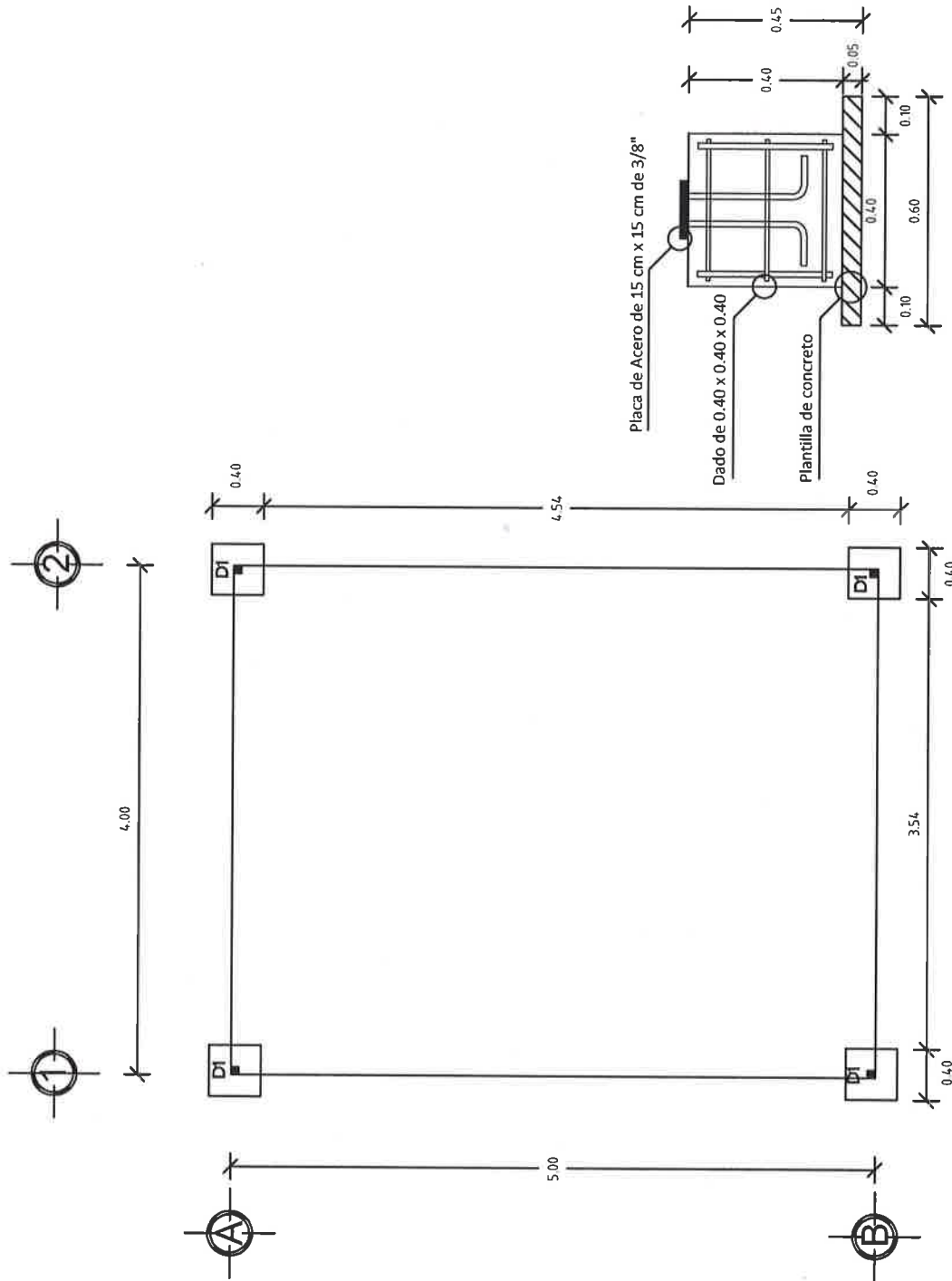
SF/SPIP/DP/PI/FE/0739/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX76-2023

NÚMERO DE PLANO:

1/6



Planta de cimentación
ESC. 1:50



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
TECHO FIRME

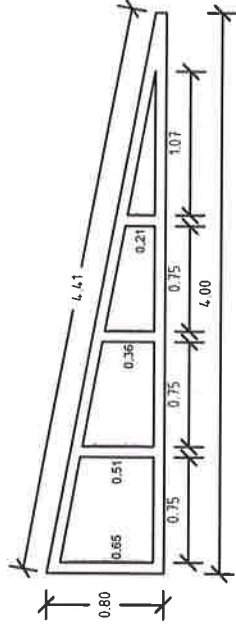
PROTOTIPO: TF - 20 - 2
ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:
CORTE TRANSVERSAL

UBICACIÓN:
SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD:
SAN FRANCISCO DEL MAR
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/IDP/PI/FISE/0739/2023
Nº DE LICITACIÓN:
EO-XX76-2023

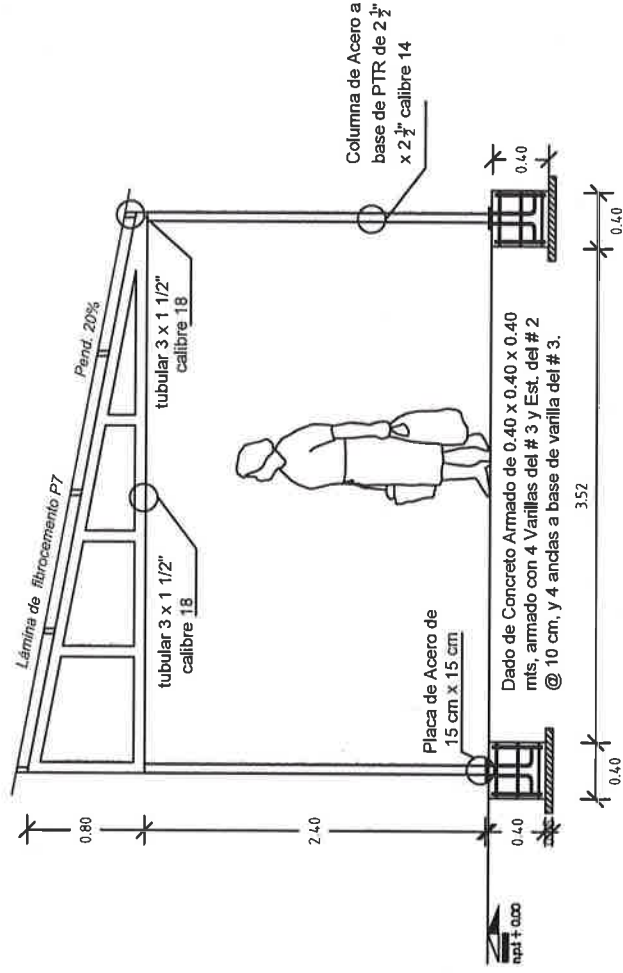
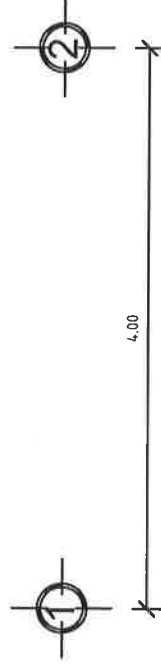
NÚMERO DE PLANO:

2/6



Detalle Timpano

ESC. 1:50



Corte Transversal

ESC. 1:50



UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIBIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIPICTOR DE PLANEACIÓN Y PPTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHO FIRME**

PROTOTIPO: TF - 20 - 2
ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:
ISOMÉTRICO ESTRUCTURA

UBICACIÓN:

SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL MAR

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS
FECHA:

FEBRUARY 2023

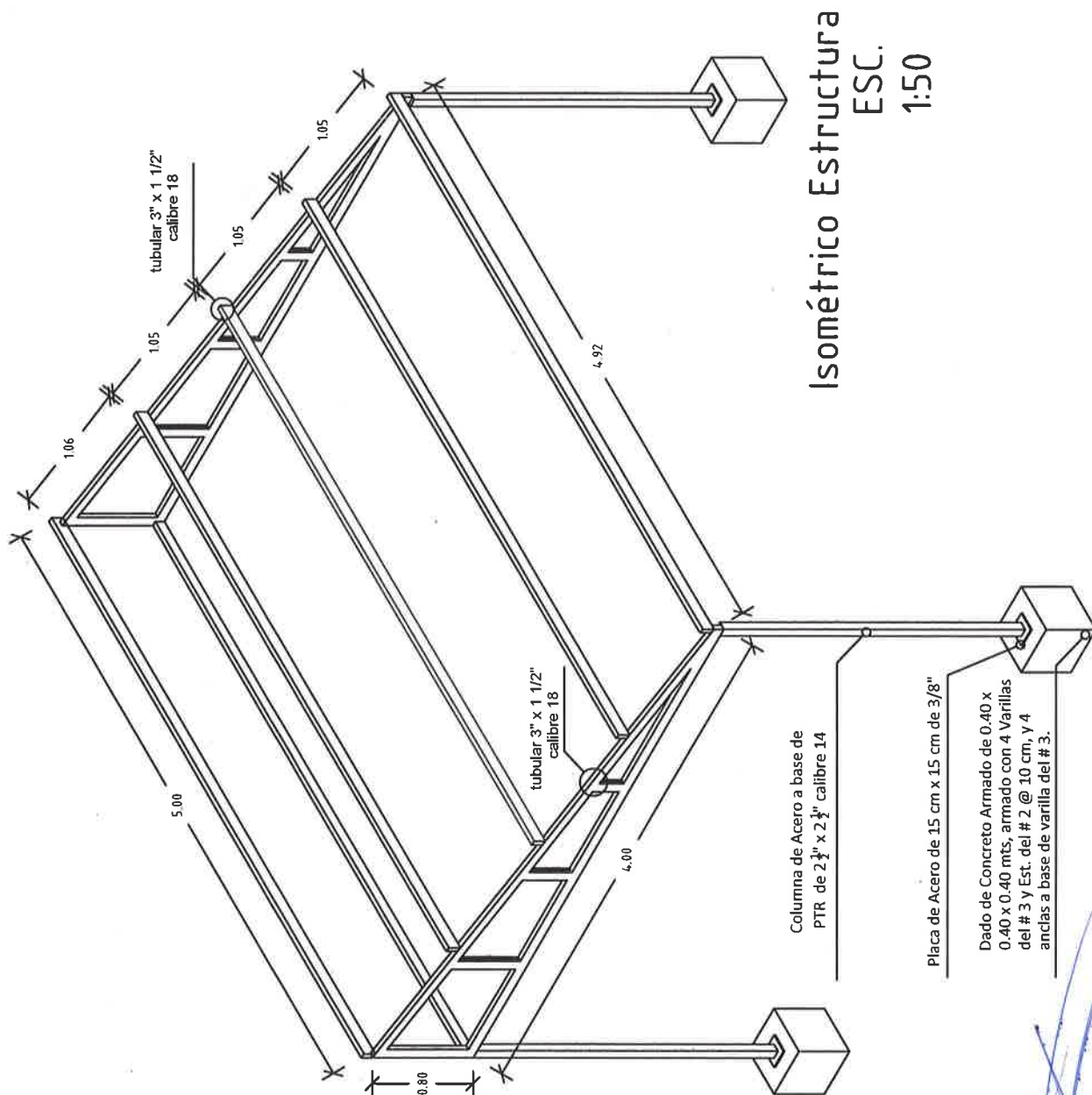
OF DE AUTORIZACIÓN:

SF/SPIP/DPIP/FISE/0739/2023

No. DE LICITACIÓN:

NÚMERO DE PLANO:

3/6





**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
TECHO FIRME

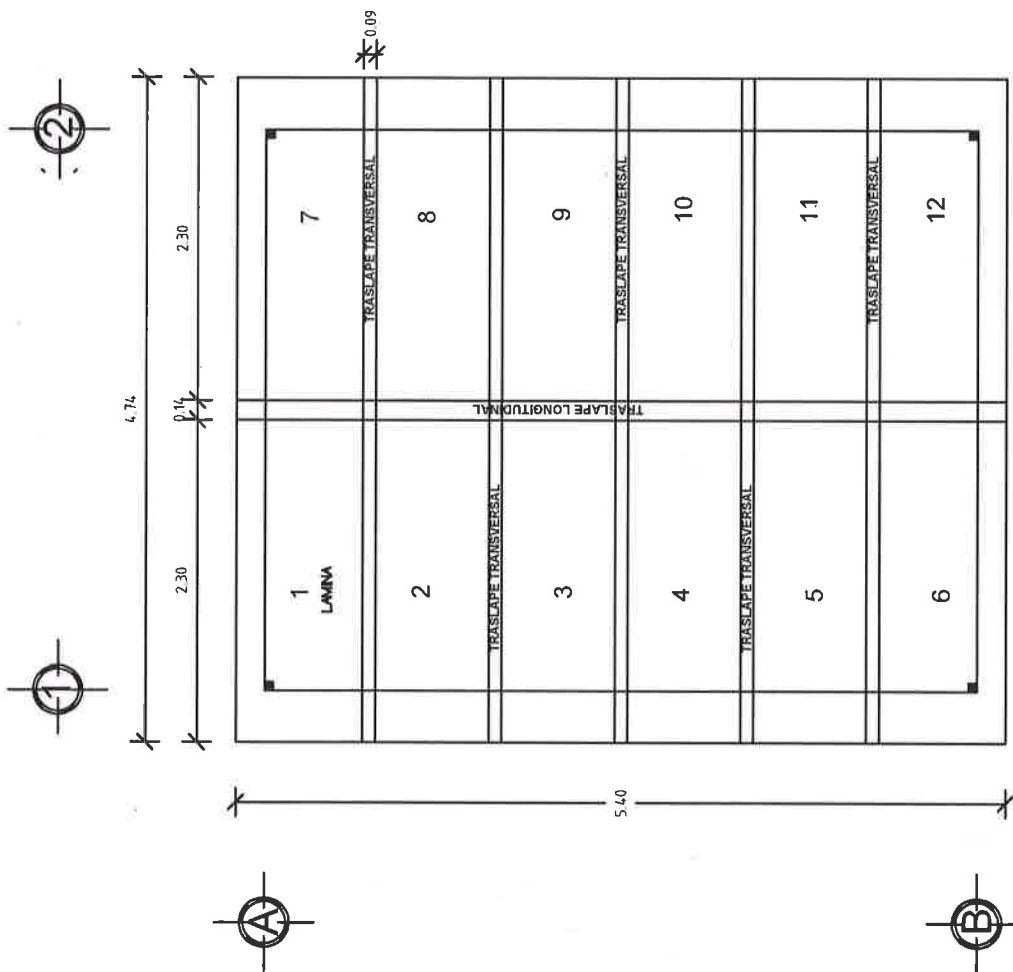
PROTOTIPO: TF - 20 - 2
ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:
PLANTA LÁMINAS

UBICACIÓN:
SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD:
SAN FRANCISCO DEL MAR
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/FE/0739/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-XXV6-2023

NÚMERO DE PLANO:

4/6



**Planta Láminas
ESC. 1:50**



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

TECHO FIRME

PROTOTIPO:

TF - 20 - 2
ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:

ISOMETRICO LÁMINA

UBICACIÓN:

SAN FRANCISCO DEL MAR

LOCALIDAD:

SAN FRANCISCO DEL MAR

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

OF. DE AUTORIZACIÓN:

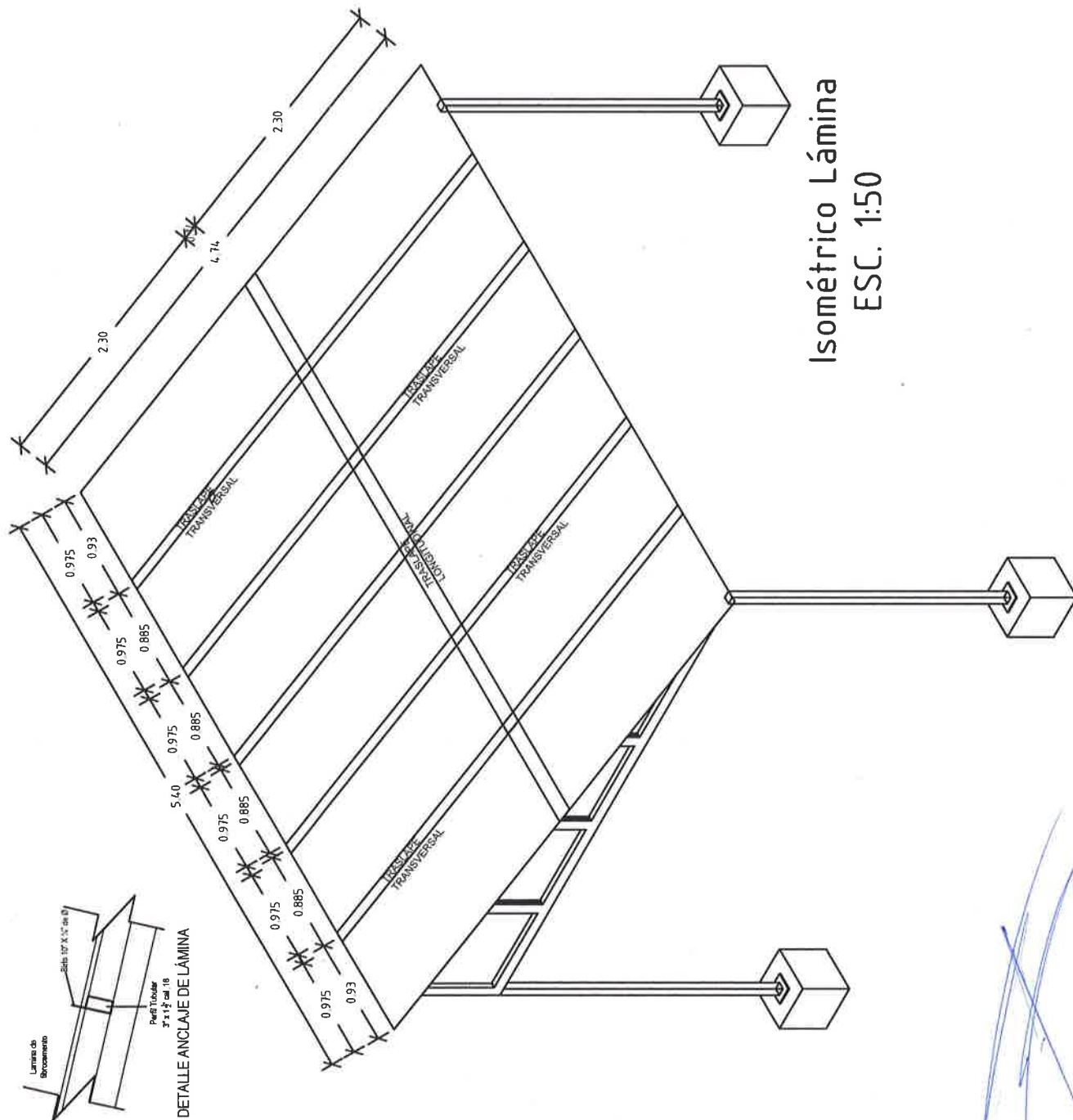
SF/SP/PIP/PIPI/PISE/0739/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX76-2023

NÚMERO DE PLANO:

5/6





**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN-
ESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:
TECHO FIRME

PROTOTIPO: **TF-20-2**
ESTRUCTURA - LÁMINA FIBRO

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

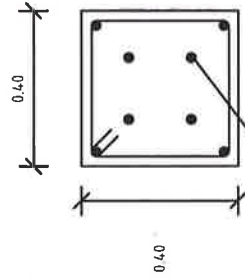
UBICACIÓN:
SAN FRANCISCO DEL MAR
LOCALIDAD:
SAN FRANCISCO DEL MAR
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
SF/SP/DP/PI/PI/SE/0739/2023
No. DE LICITACIÓN:
EO-XX76-2023

NÚMERO DE PLANO:

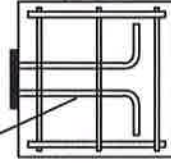
6/6

ESPECIFICACIONES

- 1.- LA CIMENTACIÓN SE DESPLANTARÁ SOBRE TERRENO FIRME O LIBRE DE MATERIAL ORGÁNICO
- 2.- DIMENSIONES GENERALES Y NIVELES EN METROS
- 3.- DIMENSIONES DE DETALLES Y ARMADOS EN METROS
- 4.- CONCRETO EN ESTRUCTURA $F_c=200$ KG/CM²
- 5.- ACERO DE REFUERZO $F_y=4200$ KG/CM² EXCEPTO PARA #2 QUE SERÁ $F_y=2320$ KG/CM²
- 6.- ESPECIFICACIONES DEL A.C.I. Y REGLAMENTO DE CONST. Y SEG. ESTRUCT. PARA EL ESTADO DE OAXACA.
- 7.- RECUBRIMIENTOS MÍNIMOS:
CIMENTACIÓN 2.5 CM
- 8.- COLOCACIÓN DE LÁMINA CON BIRLOS GALVANIZADOS DE 10"x1/4" PARA FIJACIÓN EXPUESTA A LA INTemperIE.
- 9.- SOLDADURA A UTILIZAR SERÁ SERIE E-6013 DE 1/8"
- 10.- EL REVENIMIENTO DE CONCRETO EN CIMENTACIÓN TENDRÁ UN VALOR MÍNIMO DE 8 CM
- 11.- LA TECHUMBRE SERÁ DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO, DEBERÁ CUMPLIR LA NORMA NMX-C-027-ONNCC-2004



Ancías a base de
varilla del # 3.



D1

Dado de Concreto
Armado de 0.40 x 0.40
x 0.40 mts, armado
con 4 Varillas del # 3 y
Est. del # 2 @ 10 cm,
y 4 andas a base de
varilla del # 3.

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa."- Esta obra fue realizada con recursos públicos federales



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUILIO E INCLUSIÓN



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA

DEL MES DE
DEL MES DE

DEL AÑO 2023
DEL AÑO 2023