

## VIVIENDA BIENESTAR


**VIVIENDA  
BIENESTAR**

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN LUCAS EL VIDRIO  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS EL VIDRIO, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231984/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			
	<b>TOTAL PRELIMINARES</b>					
B	<b>CIMENTACIÓN</b>					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	4.50			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL.600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	139.20			
B03	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			
B04	LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGUITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy=4200KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	86.95			

## VIVIENDA BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
 MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
 LOCALIDAD: SAN LUCAS EL VIDRIO  
 OBRA:



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS EL VIDRIO, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
 OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
 AUTORIZACION:  
 NUM. OBRA: FISE/1173/231984/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	1.80			
<b>TOTAL CIMENTACIÓN</b>						
C	<b>ESTRUCTURA</b>					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	176.90			
C02	CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMEX 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	47.25			
C03	CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMEX 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	50.50			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X20 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X30-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN LUCAS EL VIDRIO  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS EL VIDRIO, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231984/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
C05	CADENA DE CERRAMIENTO "CC-1" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2 , ARMADO CON ARMEX 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	25.00			
TOTAL ESTRUCTURA						
D	ACABADOS					
D01	APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			
D02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA) INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			
TOTAL ACABADOS						
E	CUBIERTA					
E01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2" CAL. 18 ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA EL SOPORTE DE LA CUBIERTA, INCLUYE: ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	140.00			
E02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 30 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 25 M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	119.35			

## TOTAL CUBIERTA

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN LUCAS EL VIDRIO  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN LUCAS EL VIDRIO, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231984/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
F	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					
F01	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO, HASTA 5 MTS DE TUBERÍA POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12, CAJA Y TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) SENCILLO MARCA ECONÓMICA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	10.00			
F02	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 DE DIÁMETRO CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG, INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 2 INTERRUPTORES (APAGADORES) SENCILLOS, SOQUET DE BAQUELITA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	5.00			
	<b>TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					
G	<b>CANCELERÍA</b>					
G01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M CON MARCO Y CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO. INCLUYE: MATERIALES, MOSQUITERO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	10.00			
G02	PUERTA TIPO MULTYPANEL DE LAMINA LISA DE 0.90 X 2.10 M. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCOS BISAGRAS, CHAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5.00			
	<b>TOTAL CANCELERÍA</b>					
H	<b>LIMPIEZA</b>					
H01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			
	<b>TOTAL LIMPIEZA</b>					
	<b>SUBTOTAL</b>					
	<b>I.V.A. 16.00%</b>					
	<b>TOTAL DEL PRESUPUESTO</b>					

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN MARCOS ZACATEPEC  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZACATEPEC, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231985/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A	<b>PRELIMINARES</b>					
A01	TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			
	<b>TOTAL PRELIMINARES</b>					
B	<b>CIMENTACIÓN</b>					
B01	EXCAVACIÓN PARA CEPA, EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA POR MEDIOS MANUALES PARA CADENA DE DESPLANTE (CD DE 15X30 CM), INCLUYE: AFINE DE TALUDES, TRASPALO Y EXTRACCIÓN A BORDE DE ZANJA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	4.50			
B02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLANTILLA A BASE DE POLIETILENO CAL.600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO CONCRETO-TERRENO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, EMPALMES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	139.20			
B03	CADENA DE DESPLANTE (CD) DE 15X30 CM DE SECCIÓN CON CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO A BASE DE ARMEX 15X30-4 MAYOR A Fy=5000 KG/CM2 CON 2 VAR. DE 3/8" Fy=4200 KG/CM2, ACABADO COMÚN, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			
B04	LOSA DE CIMENTACIÓN, DE 10 CM DE ESPESOR CON CONCRETO HECHO EN OBRA DE F'C=200KG/CM2, ACERO DE REFUERZO A BASE DE MALLA ELECTROSOLDADA, 6X6-6/6 MAYOR A Fy=5000KG/CM2, REFORZADO CON BASTONES DE 1.00 M DE LONGITUD CON VAR. DE 3/8" @ 30 CM Fy=4200KG/CM2. ACABADO PULIDO CON LLANA METÁLICA, INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, AMARRES, TRASLAPES, ALAMBRE RECOCIDO, ANCLAS O SEPARADORES, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	86.95			

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN MARCOS ZACATEPEC  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZACATEPEC, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231985/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
B05	RELLENO DE EXCAVACIONES CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES A 15CMS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	1.80			
<b>TOTAL CIMENTACIÓN</b>						
C	<b>ESTRUCTURA</b>					
C01	MURO DE 14 CMS. DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN 10X14X28 CMS. DE CEMENTO, ACABADO INTERIOR APARENTE, JUNTEADO CON MORTERO C-A PROP. 1:5, INCLUYE: ANDAMIOS, ACARREO DENTRO DE LA OBRA, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	176.90			
C02	CASTILLO K-2 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X15 CM. ARMADO CON ARMEX 15X15-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	47.25			
C03	CASTILLO K-1 DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 15X20 CM. ARMADO CON ARMEX 15X20-4 F'y=5000 KG/CM2, INCLUYE: ANCLAJES, MATERIAL, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	50.50			
C04	CADENA DE CERRAMIENTO "CC" DE 15X20 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X30-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	87.00			
C05	CADENA DE CERRAMIENTO "CC-1" DE 15X15 CM DE CONCRETO HECHO EN OBRA, F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15X15-4, ACABADO APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, HABILITADO DE ACERO, CIMBRADO, SEPARADORES, DESMOLDANTE, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, AMARRES, COLADO, VIBRADO, CURADO DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	25.00			



VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN MARCOS ZACATEPEC  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZACATEPEC, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF: SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231985/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
<b>TOTAL ESTRUCTURA</b>						
<b>D</b>	<b>ACABADOS</b>					
D01	APLANADO EXTERIOR ACABADO FINO SOBRE MUROS CON UN ESPESOR DE 2 CM. CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:4, INCLUYE: MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			
D02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA EN MUROS EXTERIOR (COLOR DEFINIDO EN OBRA) INCLUYE: SELLADOR, APLICACIÓN A 2 MANOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	244.60			
<b>TOTAL ACABADOS</b>						
<b>E</b>	<b>CUBIERTA</b>					
E01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2" CAL. 18 ACABADO CON PRIMER ANTICORROSIVO Y TODO LO NECESARIO PARA EL SOPORTE DE LA CUBIERTA, INCLUYE: ELEVACIÓN DE MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	140.00			
E02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 30 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 25 M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	119.35			
<b>TOTAL CUBIERTA</b>						
<b>F</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					

## VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA  
BIENESTAR

REGIÓN: COSTA  
MUNICIPIO: SANTA CATARINA JUQUILA  
LOCALIDAD: SAN MARCOS ZACATEPEC  
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MARCOS ZACATEPEC, MUNICIPIO SANTA CATARINA JUQUILA.

No. LICITACION: EO-XX134-2023  
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023  
AUTORIZACION:  
NUM. OBRA: FISE/1173/231985/2023

## CATÁLOGO DE CONCEPTOS

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
F01	SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO, HASTA 5 MTS DE TUBERÍA POLIFLEX CON GUÍA DE 19 MM (3/4") CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 12, CAJA Y TAPA CUADRADA GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 1 TOMA DE CORRIENTE (CONTACTO) SENCILLO MARCA ECONÓMICA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3, SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	10.00			
F02	SALIDA ELÉCTRICA PARA LUMINARIA, HASTA 5 MTS DE TUBO POLIFLEX CON GUÍA DE 19 DE DIÁMETRO CON 15 MTS DE CABLE THW CALIBRE 12 AWG Y CABLE THW CALIBRE 10 AWG, INCLUYE: CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE, CAJA Y TAPA CUADRADAS GALVANIZADA DE 100 X 100 MM, SOPORTERÍAS, 2 INTERRUPTORES (APAGADORES) SENCILLOS, SOQUET DE BAQUELITA, MATERIALES, CORTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, CONEXIONES, RELLENO DE MORTERO PROP. 1:3 SOBRE CAVIDAD DE ALOJAMIENTO DE TUBERÍA, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	SAL	5.00			
	<b>TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					
G	<b>CANCELERÍA</b>					
G01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA DE ALUMINIO 1.50 X 1.20 M CON MARCO Y CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, SEGÚN PLANOS DE PROYECTO. INCLUYE: MATERIALES, MOSQUITERO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	10.00			
G02	PUERTA TIPO MULTYPANEL DE LAMINA LISA DE 0.90 X 2.10 M. INCLUYE: CERRADURA ECONOMICA, MARCOS BISAGRAS, CHAPA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	5.00			
	<b>TOTAL CANCELERÍA</b>					
H	<b>LIMPIEZA</b>					
H01	LIMPIEZA GRUESA DE LA OBRA PARA ENTREGA INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	123.75			

## TOTAL LIMPIEZA

SUBTOTAL  
I.V.A. 16.00%  
TOTAL DEL PRESUPUESTO



PLANTA ARQUITECTÓNICA  
ESC. 1:50





# VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

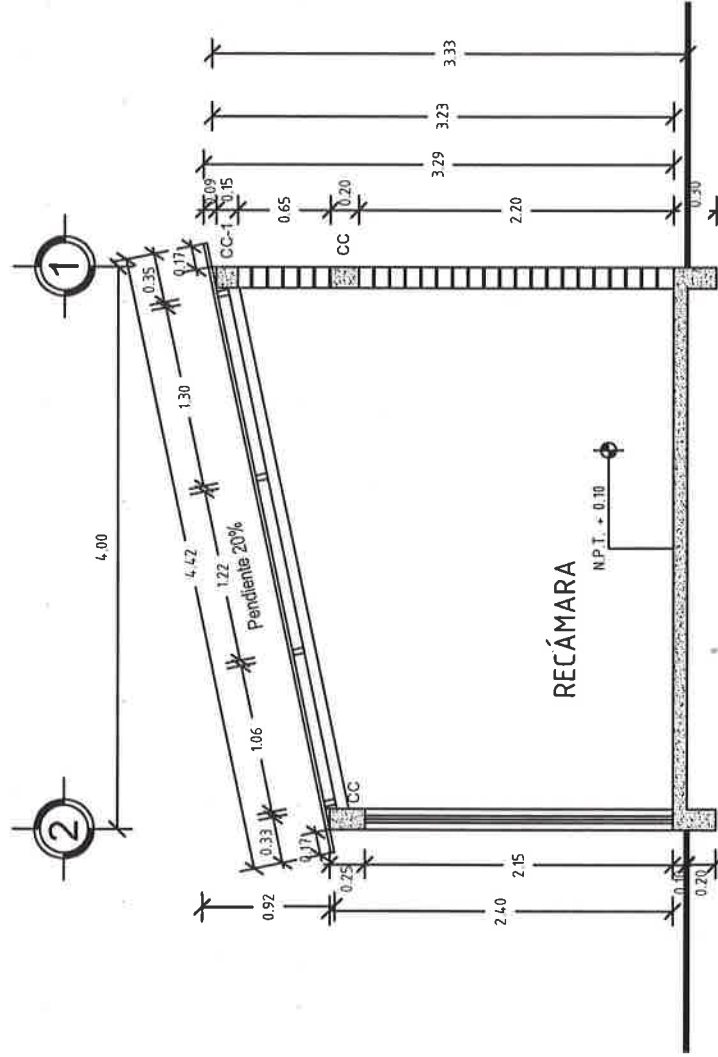
PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO: CORTE Y-Y'

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/PI/PISE/1173/2023  
Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XXI154-2023

NÚMERO DE PLANO:

3/16



CORTE Y-Y'

ESC. 1:50



# VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

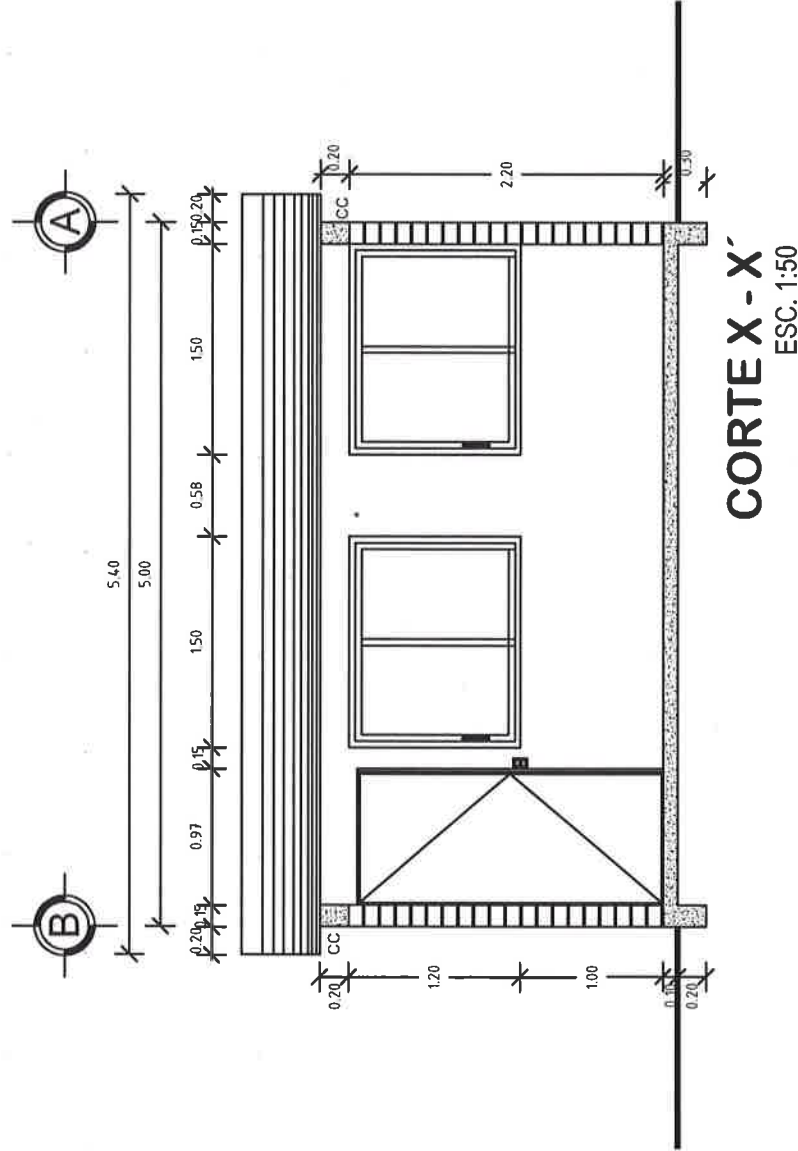
PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:  
CORTE X-X'

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/DP/PI/PISE/1173/2023  
No. DE DELICTACIÓN:  
EO-XX154-2023

NÚMERO DE PLANO:

4/16



CORTE X-X'  
ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

CORTE Z-Z'

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

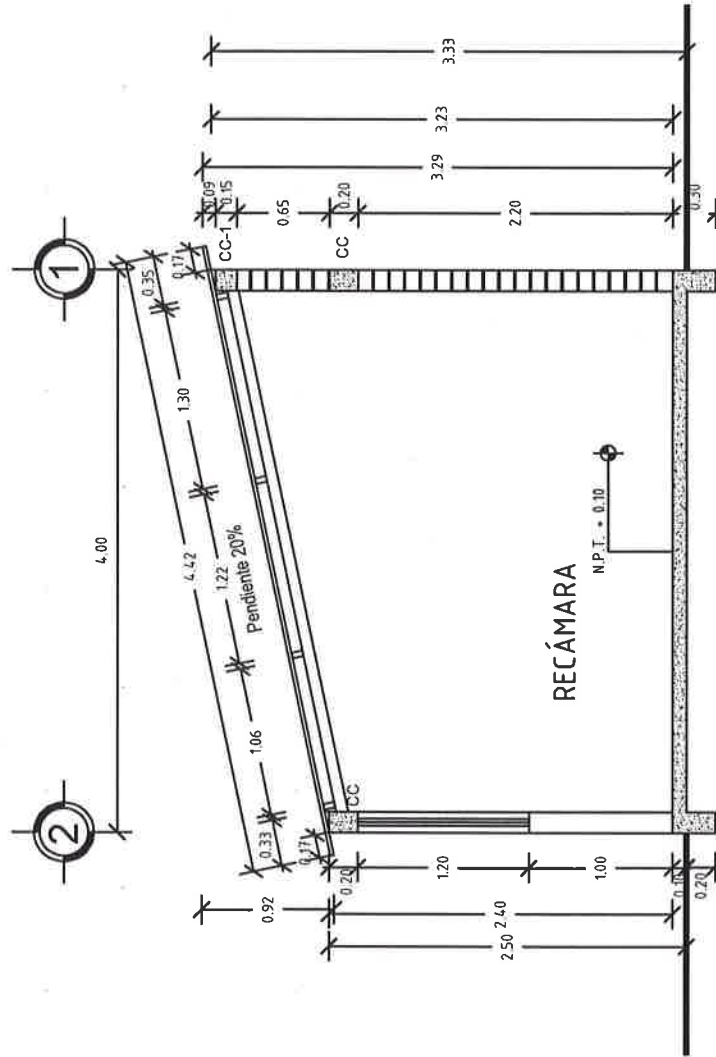
SF/SP/PP/DPI/PI/FE/1173/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX154-2023

NÚMERO DE PLANO:

5/16



**CORTE Z-Z'**  
ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:

PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

PLANTA AZOTEA

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

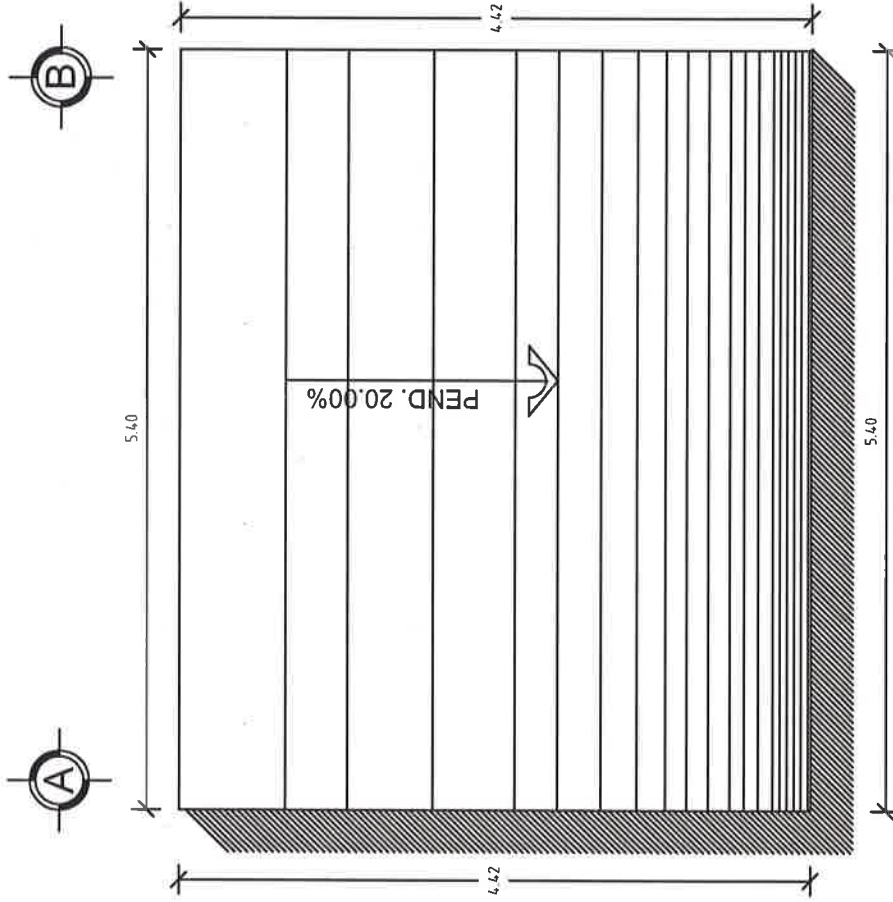
SF/SP/DP/PIPI/SE/1173/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX154-2023

NÚMERO DE PLANO:

6/16



PLANTA DE AZOTEA  
ESC. 1:50





## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

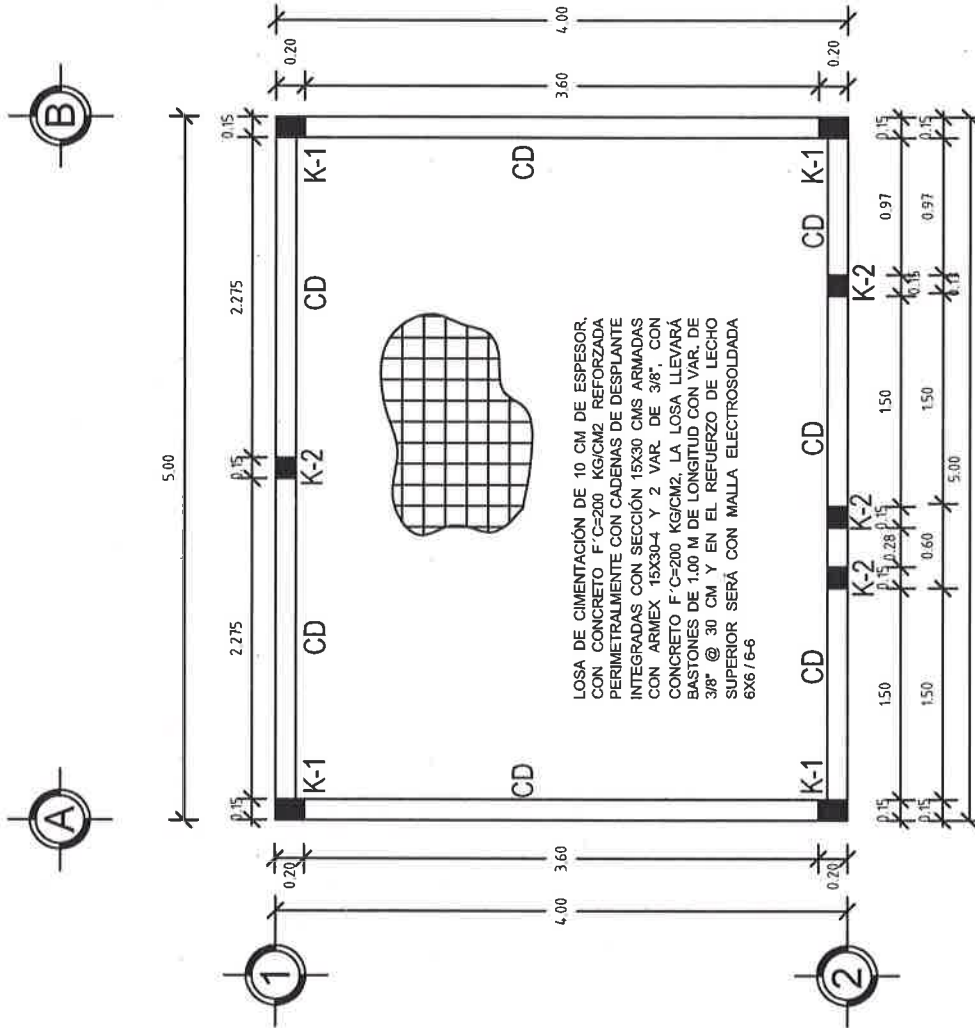
TIPO DE PLANO:  
PLANTA ESTRU. cimentación

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/PI/DPIP/FISE/1173/2023  
Nº. DE LICITACIÓN:  
EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

7/16



## PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN

ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

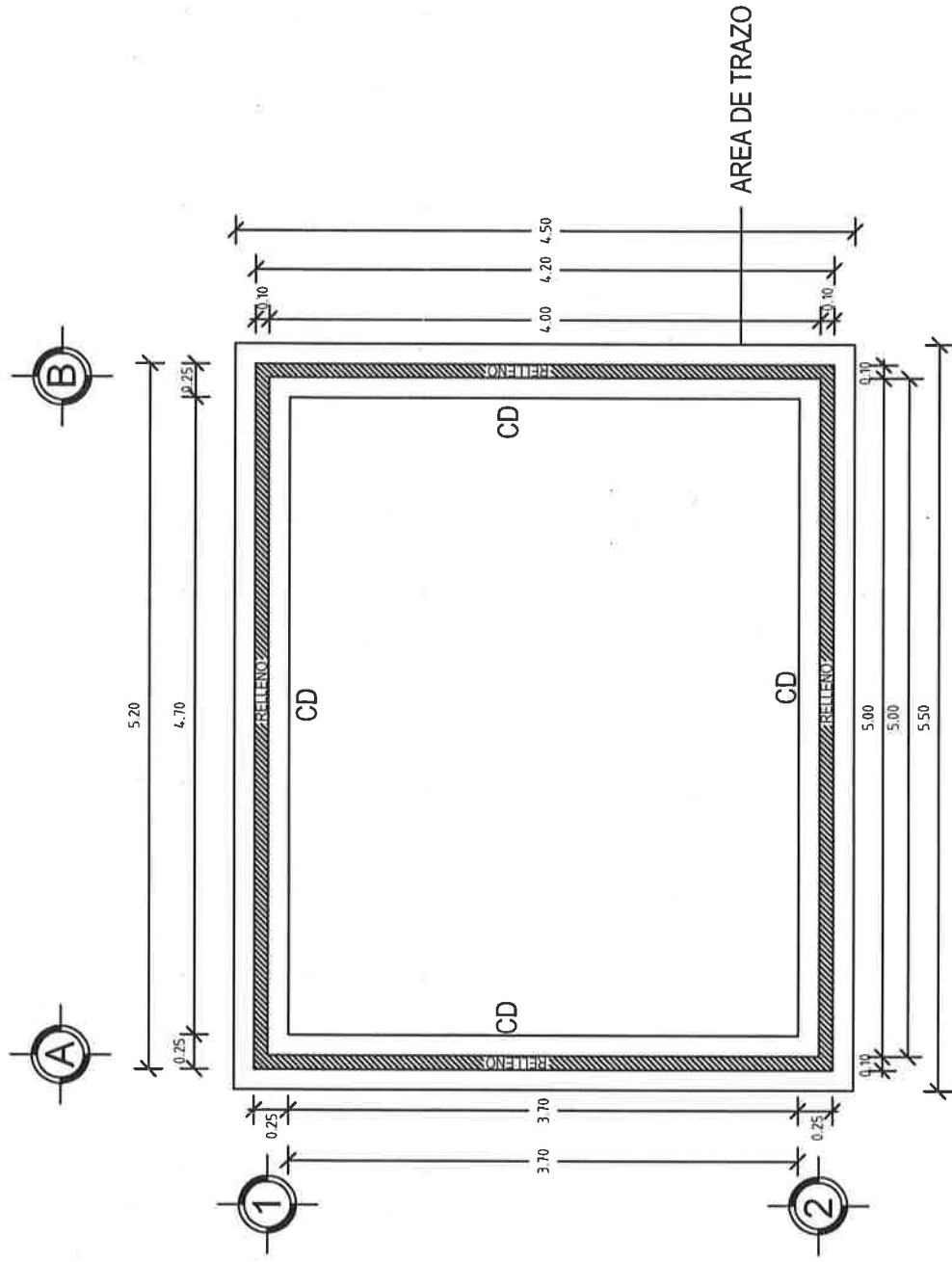
PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:  
PLANTA DE EXCAVACIÓN

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/ID/PP/PISE/1173/2023  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

8/16



PLANTA DE EXCAVACIÓN  
ESC. 1:50

**PLANTA ESTRUCTURAL DE  
CUBIERTA**  
ESC. 1:50



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

PLANTA ESTRUCT. CUBIERTA

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

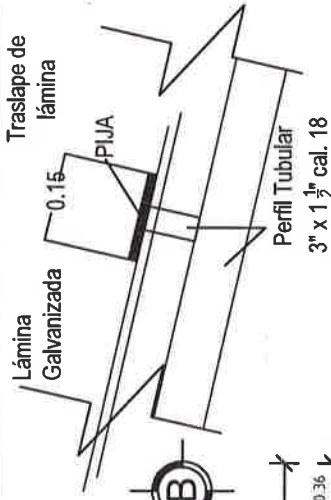
SF/SP/PI/DPI/PI/FE/1173/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

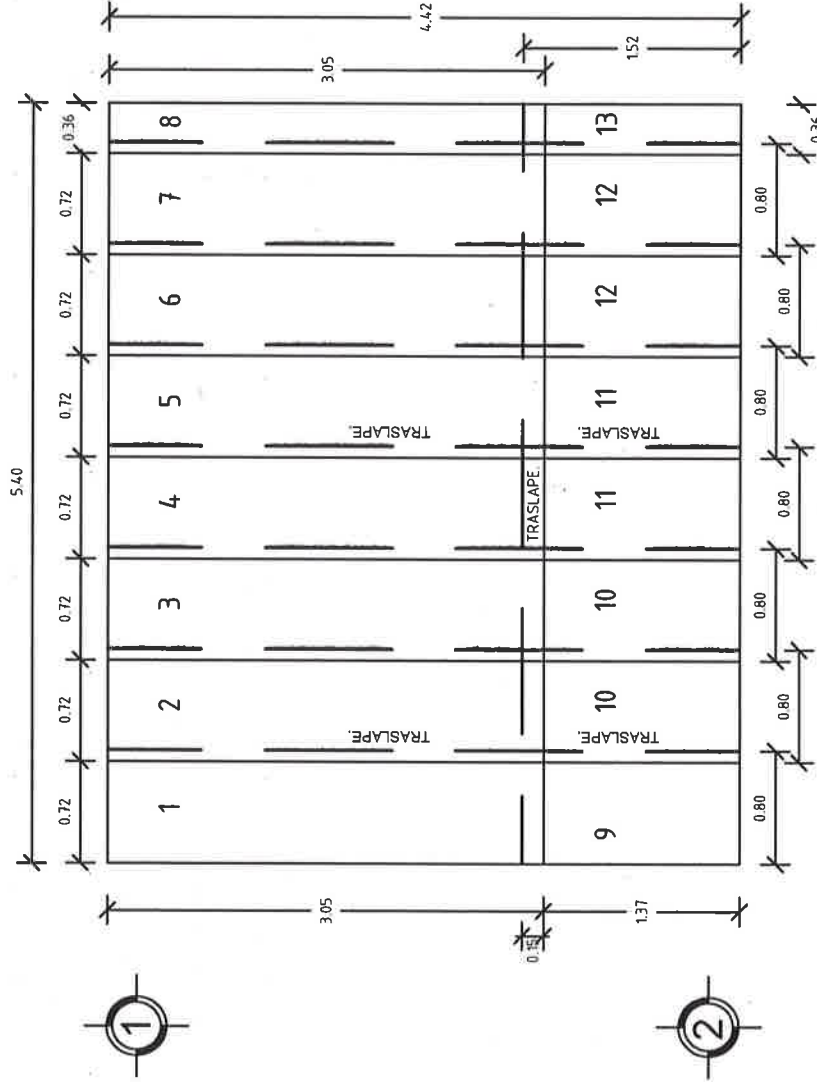
EQ-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

**10/16**



### DETALLE ANCLAJE DE LÁMINA



## PLANTA COLOCACIÓN DE LA CUBIERTA ESC. 1:50



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENAS:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y P.TTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

PLANTA ARQ. ACABADOS

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/DP/PI/PISE/1173/2023

No. DE LICITACIÓN:

EO-XXT34-2023

NÚMERO DE PLANO:

11/16

ACABADOS EN PISOS	1- Acabado inicial 2- Acabado final
ACABADOS EN MUROS	1- Acabado inicial 2- Acabado intermedio 3- Acabado final
ACABADOS EN RAJONES	1- Acabado inicial
ACABADOS EN RAJONES	1- Acabado inicial

1.- Nivelación y compactación manual del terreno con pisón de mano, de 40 cms de espesor en capas de 20cm, previamente humedecido, hasta la cota indicada.

Acabado final

2.- Losa de cimentación, acabado pulido con llana metálica.

1.- Muro tabicón pesado 10x14x28 cm juntado con mortero cemento arena Prop. 1:5.

2.- Aplanado fino con mezcla cemento-arena 1:4, 2. cm de espesor mínimo.

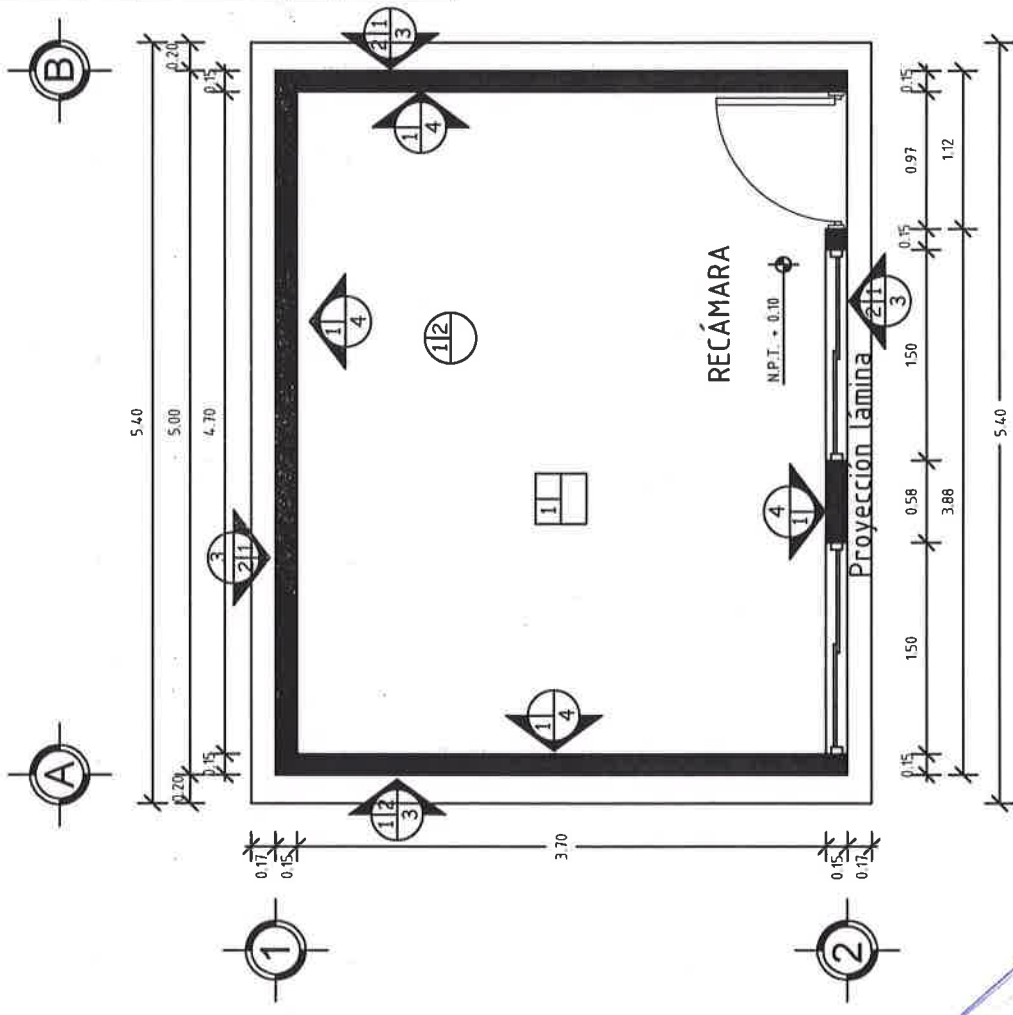
Acabado final

3.- Pintura vinílica a 2 manos (Color a definir en obra).

4.- Acabado aparente.

Acabado inicial

1.- Cubierta de lámina galvanizada calibre 30, con una estructura de perfil tubular calibre 18.



## PLANTA DE ACABADOS

ESC. 1:50





## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:

LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO:

CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

PLANTA ARQ. CANCELERIA

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/DP/PI/FE/173/2023

Nº. DE LICITACIÓN:

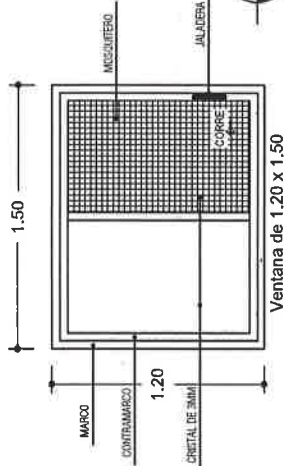
EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

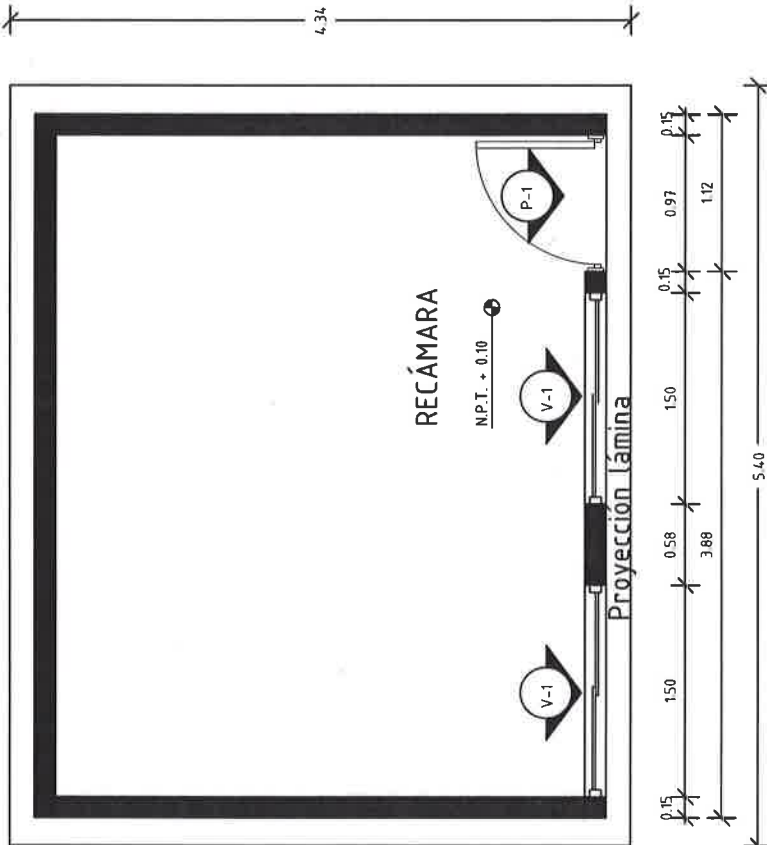
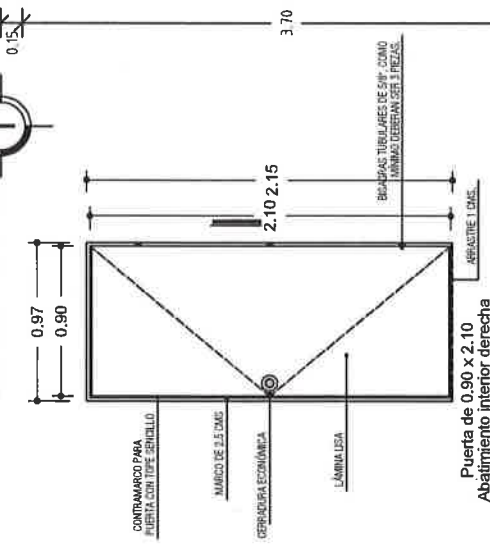
12/16

PUERTAS Y VENTANAS	
VENTANA	(V-1)
Ventana de 1.50x1.20 mts de aluminio natural con marco y cristal de 3mm transparente con un tipo y un corredizo.	
PUERTA	(P-1)
Puerta tipo multipanel de lámina lisa de 0.90 x 2.13	

DETALLE DE VENTANA S/E



DETALLE DE PUERTA S/E



PLANTA DE CANCELERIA  
ESC. 1:50





**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:

PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:

LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:

ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:

ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:

CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2

TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:

PLANTA INST. ELÉCTRICA

MUNICIPIO:

ANEXO A

LOCALIDAD:

ANEXO A

ESCALA:

LA INDICADA

ACOTACIÓN:

METROS

FECHA:

2023

Nº. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:

SF/SP/PI/DPI/PISE/1173/2023

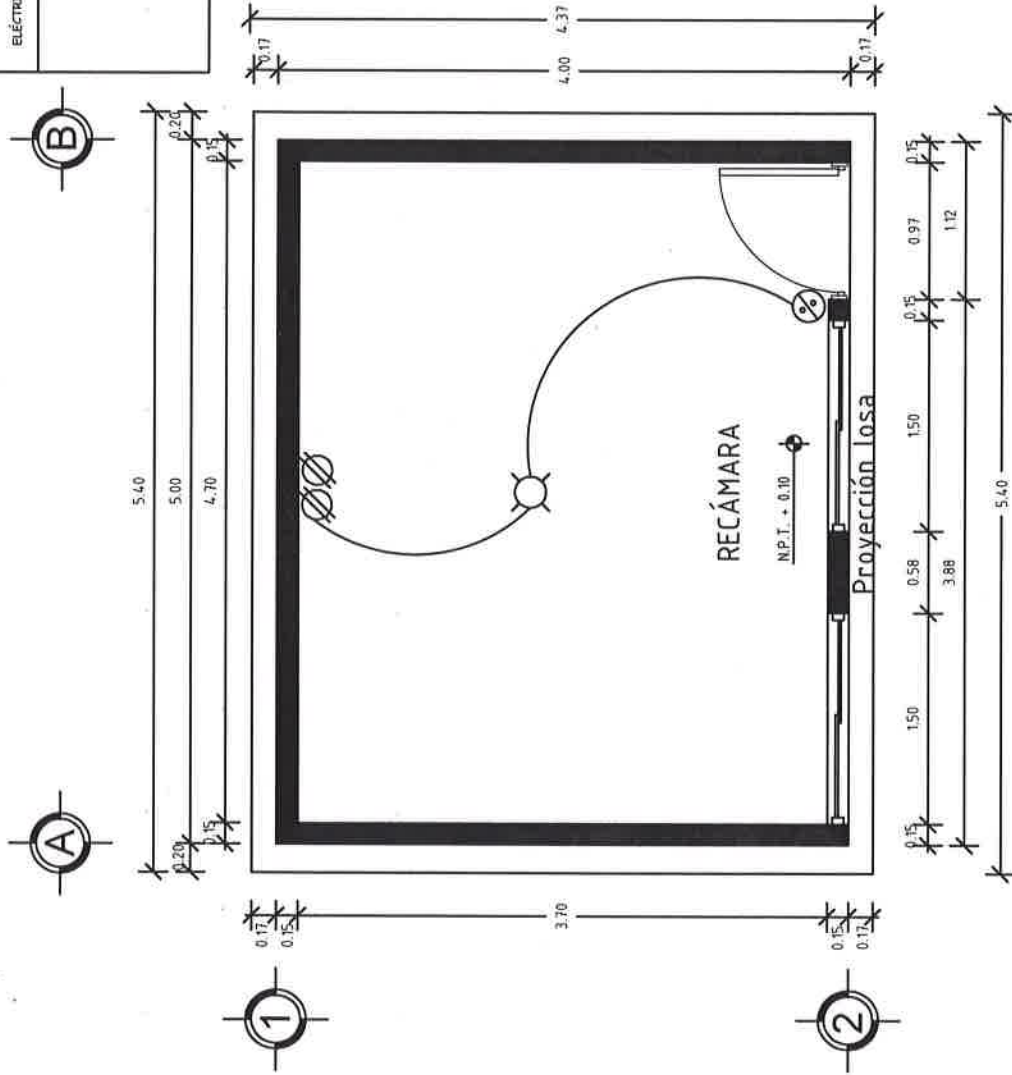
Nº. DE LICITACIÓN:

EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

**13/16**

ELÉCTRICO.	
	Foco espiral ahorrador 23 w luz cálida
	Apagador sencillo con tapa color blanco.
	Contacto sencillo en muro polarizada a tierra con tapa color blanco.

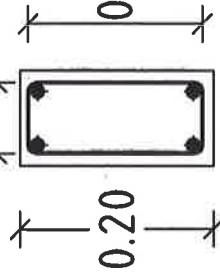


**PLANTA INST. ELÉCTRICA** ESC. 1:50

# DETALLES ESTRUCTURALES:

K1

0.11



ARMEX 15X20 - 4 CON  
Fy=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2

0.15

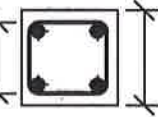
CASTILLO

K1

K2

0.11

0.15

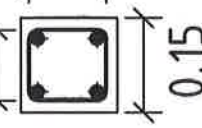


ARMEX 15X15 - 4 CON  
Fy=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2

CC - 1

0.11

0.15



ARMEX 15X15 - 4 CON Fy=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2

0.11



0.15

ARMEX 15X20 - 4 CON Fy=5000 KG/CM2  
CONCRETO  
F'C=200 KG/CM2

CASTILLO

K2

CAD. DE CERRAMIENTO

CC



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIEN:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PITO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

OPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

OPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:  
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/ID/PI/PI/SE/1173/2023  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:

**14/16**

# DETALLES ESTRUCTURALES:



**VIVIENDA BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

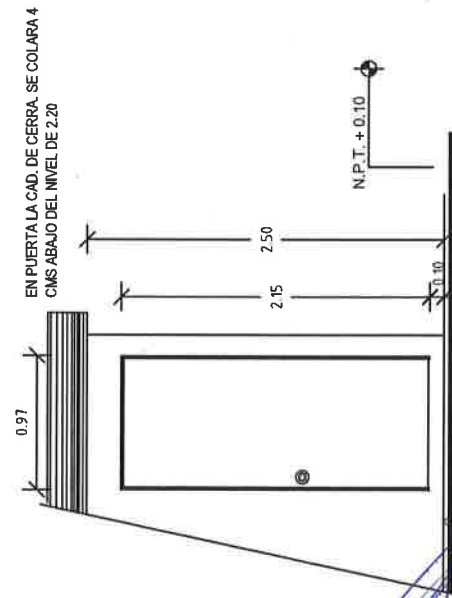
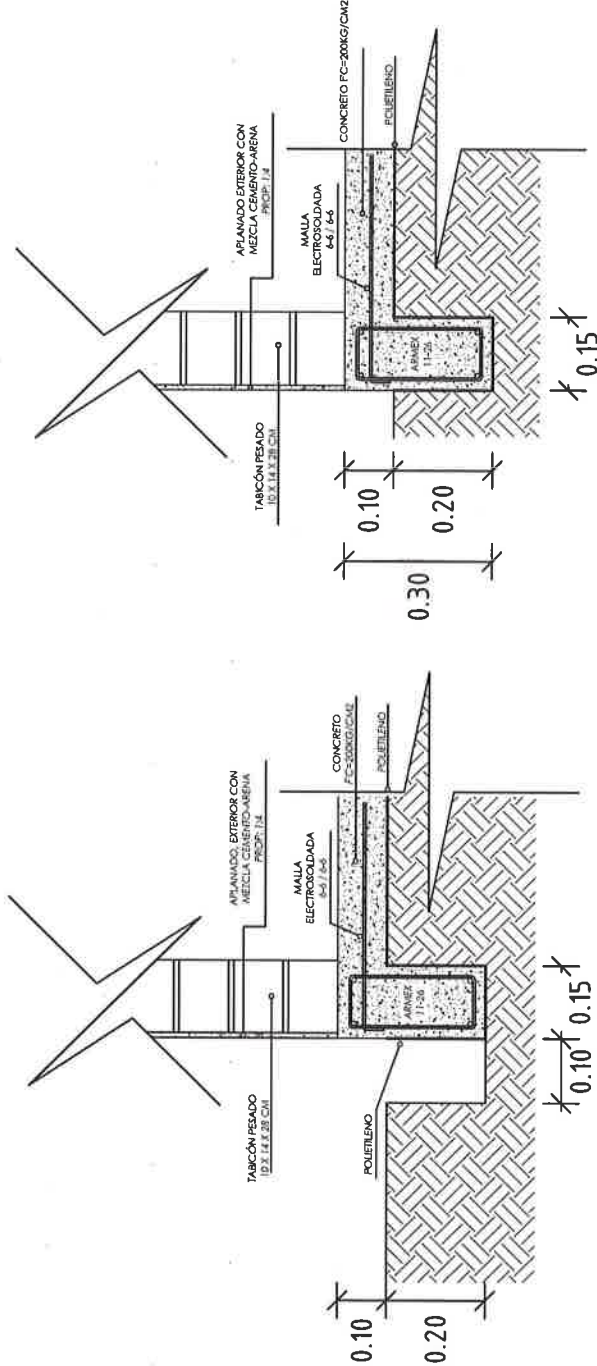
PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: QD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:  
DETALLES ESTRUCTURALES

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/PI/PI/PI/SE/1173/2023  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XX134-2023

NÚMERO DE PLANO:  
**15/16**



**DET. "A"**

## ESPECIFICACIONES

### ESPECIFICACIONES GENERALES

- Acotaciones en metros.
- La cota rige al dibujo.
- En detalles acotaciones en metros.
- La resistencia del concreto y mortero aquí indicados son los que se presentan a la edad de 28 días.
- Las cotas a ejes y paños deberán verificarse en los planos arquitectónicos.
- La plantilla para toda la superficie en contacto de concreto será de polietileno cal. 600.
- Cadenas de cerramientos de 15 x 30 serán a base de amex 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y concreto  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Considerar en la cadena de cerramiento, detalle de puerta, se colara 5 cms abajo del nivel de 2.20

### CONCRETO

- El concreto a utilizar será: Cadenas de Desp.  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Losa de cimentación  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Cadenas  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .  
Castillos  $F_c=200 \text{ kg/cm}^2$ .
- Se utilizará un agregado max. de  $\frac{3}{4}$ " graduado y limpio.
- En los elementos de concreto armado los reemplazamientos serán:  
Cimentación = 2.5 cm.  
Cadenas y Castillos = 2.0 cm.
- El curado será por un mínimo de 7 días, manteniendo la superficie húmeda y la temperatura.
- Para verificar el nivel de la cimbra, deberán dejarse reventones en ciertos puntos.
- La cimbra deberá estar limpia, nivelada a plomo y se cubrirá de aceite para que no tenga adherencia al concreto.
- Se utilizará concreto proporcionado tomando en cuenta la humedad del medio ambiente y el máximo de agregado.
- Para evitar movimientos se asegurarán los armados con alambre recoddo.

### ACERO

- El acero a utilizar será: Losa de cimentación malla electrosoldada 6x6 - 6/6 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .
- Cadena de Desplante: Amex 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y dos varillas de 4200  $\text{kg/cm}^2$ .
- Castillos K: Amex 15x20-4 Y 15x15-4 mayor a  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .
- Cadena de Cerramiento: Amex 15x20-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .  
Cadena de Cerramiento -1 : Amex 15x15-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ .

No se trasladará más del 33% del acero de refuerzo en una misma dirección.

- No se deberá enpalmar varillas en el cruce de varillas, en el cruce de elementos estructurales, ni antes de los 100 cms de dichos cruces.
- El acero deberá estar limpio y libre de óxido antes de vaciar el concreto.

### CIMENTACIÓN

- La cimentación se desplantará sobre terreno firme (plataforma ya habilitada) libre de material orgánico.
- En losa de cimentación de 10 cm de espesor, el armado será a base de malla electrosoldada 6x6-6/6 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$ , y cadenas de desplante de 15 x 30, armada con amex 15x30-4 mayor  $F_y=5000 \text{ kg/cm}^2$  y 2 Var. del No. 3  $F_y=4200 \text{ kg/cm}^2$  coladas monolíticamente.
- La cimentación se desplantará a una profundidad de 20 cms de N.T.N.

### MUROS

- Los muros serán de 15 cms de espesor a base de Tablón pesado de 10x14x28 cms.
- Las juntas serán de 1.0 cms de espesor con mezcla cemento-arena prop. 1:3.
- Los castillos serán de concreto armado 15x20 y 15x15, hasta la altura total del muro, o "CC".
- Los muros se aplanarán en el exterior con mezcla cemento - arena Prop. 1:4.
- A los muros se les aplicará pintura en el exterior.

### TECHUMBRE

- A base de estructura metálica, debiendo cumplir con las especificaciones astm (sociedad americana de pruebas de materiales), a-500, grado b, con dimensiones de 3"x 1 1/2", anclada a muros y/o cadenas.
- Cargeros a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Lamer a base de Perfil Tubular Cal. 18.
- Laminas de lámina galvanizada calibre 30, de 0.80x3.05m. atomillada con pías punta de broca de 1"x1 1/4".
- Se utilizará soldadura aws 60-13 de 1/8", utilizando planta de soldar eléctrica.

### CANCELERIA

- Puerta de 0.90 x 2.10 fabricada a base de lámina lisa por ambas caras con un espesor de 40 mm hecha a base de un bastidor de madera de pino estufada, y un núcleo de poliuretano, chapero a base de madera de pino estufada, con un acabado en pintura electrostática blanca con una tolerancia de más menos 2 mm.
- Ventana de aluminio de 1.50 x 1.20 .

### INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- serán a base de poliflex de 19 mm.
- Los contactos se colocarán a una altura de 0.60 mts del N.P.T.
- El apagador se colocará a una altura de 1.20 mts del N.P.T.
- La Tubería irá por muros y losa.



## VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:  
PROF. ENRIQUE M. FERIA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:  
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:  
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:  
ARQ. ÓSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO:  
CUARTO DORMITORIO

PROTOTIPO: CD - 20 - 2  
TABICÓN - LÁMINA GALVANIZADA

TIPO DE PLANO:  
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:  
ANEXO A  
LOCALIDAD:  
ANEXO A  
ESCALA:  
LA INDICADA  
ACOTACIÓN:  
METROS  
FECHA:  
2023  
No. DE OF. DE AUTORIZACIÓN:  
SF/SP/ID/PI/PI/FE/1173/2023  
No. DE LICITACIÓN:  
EO-XXI134-2023

NÚMERO DE PLANO:

16/16



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
VIVIENDA BIENESTAR  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO  
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS



ANEXO "A"

No.	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN	NUM. OBRA	METAS (ACCIONES)	TIPO DE ACCIÓN	No. DE LICITACIÓN
1	SANTA CATARINA JUQUILA	SAN LUCAS EL VIDRIO	SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023	FISE/1173/231984/2023	5	CUARTO DORMITORIO	EO-XX134-2023
2	SANTA CATARINA JUQUILA	SAN MARCOS ZACATEPEC	SF/SPIP/DPIP/FISE/1173/2023	FISE/1173/231985/2023	5		
					10		