

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGION: VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN

LOCALIDAD: SAN ISIDRO MONJAS

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN ISIDRO MONJAS, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023

OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1169/231968/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 240.00 | | | |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| B01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 240.00 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 172.00 | | | |
| B03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 287.70 | | | |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | |
| I.V.A. 16.00% | | | | | | |
| TOTAL DEL PRESUPUESTO | | | | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGION: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023

OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1169/231969/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|----------|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| | TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 1,560.00 | | | |
| A01 | | | | | | |
| | TOTAL PRELIMINARES | | | | | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 1,560.00 | | | |
| B01 | | | | | | |
| | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 1,118.00 | | | |
| B02 | | | | | | |
| | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 1,870.05 | | | |
| B03 | | | | | | |

TOTAL ESTRUCTURA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR

VIVIENDA
BIENESTAR

REGION: VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN

LOCALIDAD: SAN MIGUEL ARCÁNGEL

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN MIGUEL ARCÁNGEL, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023

OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1169/231970/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 120.00 | | | |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| B01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 120.00 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 86.00 | | | |
| B03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 143.85 | | | |

TOTAL ESTRUCTURA

SUBTOTAL

I.V.A. 16.00%

TOTAL DEL PRESUPUESTO

VIVIENDA BIENESTAR



VIVIENDA
BIENESTAR

REGION: VALLES CENTRALES

MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN

LOCALIDAD: LOMAS DE SAN JAVIER

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD LOMAS DE SAN JAVIER, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023

OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1169/231971/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--|---|--------|----------|-------------|---------|---|
| TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 144.00 | | | |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| B01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 144.00 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 103.20 | | | |
| B03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 172.62 | | | |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | |
| I.V.A. 16.00% | | | | | | |
| TOTAL DEL PRESUPUESTO | | | | | | |

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGION: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXCOTLÁN
LOCALIDAD: ARRAZOLA
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARRAZOLA, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXCOTLÁN.
No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023
AUTORIZACIÓN:
NÚM. OBRA: FISE/1169/231972/2023

PRESUPUESTO DE OBRA

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--|---|--------|----------|-------------|--------------------|---------|
| TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 96.00 | \$17.80 | \$1,708.80 | 2.54% |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | \$1,708.80 | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| B01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 96.00 | \$174.71 | \$16,772.16 | 24.94% |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 68.80 | \$180.07 | \$12,388.81 | 18.42% |
| B03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 115.08 | \$316.05 | \$36,371.03 | 54.09% |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | \$65,532.00 | |
| SUBTOTAL | | | | | \$67,240.80 | 100.00% |
| I.V.A. 16.00% | | | | | \$10,759.20 | |
| TOTAL DEL PRESUPUESTO | | | | | \$78,000.00 | |

SETENTA Y OCHO MIL PESOS 00/100 M.N.

OBSERVACIÓN:

El importe total del presente presupuesto base, varia en **0.67 décimas** al importe autorizado en el Oficio de Autorización de Recursos, esto se debe a que el costo y cuantificación de volumetría que se valida y autoriza ante Vivienda Bienestar y la Secretaría de Finanzas, es por precio unitario y están dados con dos décimas, por lo tanto los generadores como el presupuesto base son por una unidad y al multiplicar las cantidades de los conceptos que intervienen para la construcción, por las unidades que se autorizan en cada una de las etapas del oficio de autorización, estas cantidades varían en milésimas, por lo cual al sumar las cantidades totales se reflejan **pesos y centavos** demás o de menos en el precio unitario, es por ello que se ajusta la diferencia en el I.V.A., para poder llegar a los montos autorizados del oficio de autorización de recursos correspondiente.

VIVIENDA BIENESTAR



**VIVIENDA
BIENESTAR**

REGION: VALLES CENTRALES
MUNICIPIO: SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN
LOCALIDAD: ARRAZOLA
OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARRAZOLA, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.

No. LICITACIÓN: EO-XX131-2023

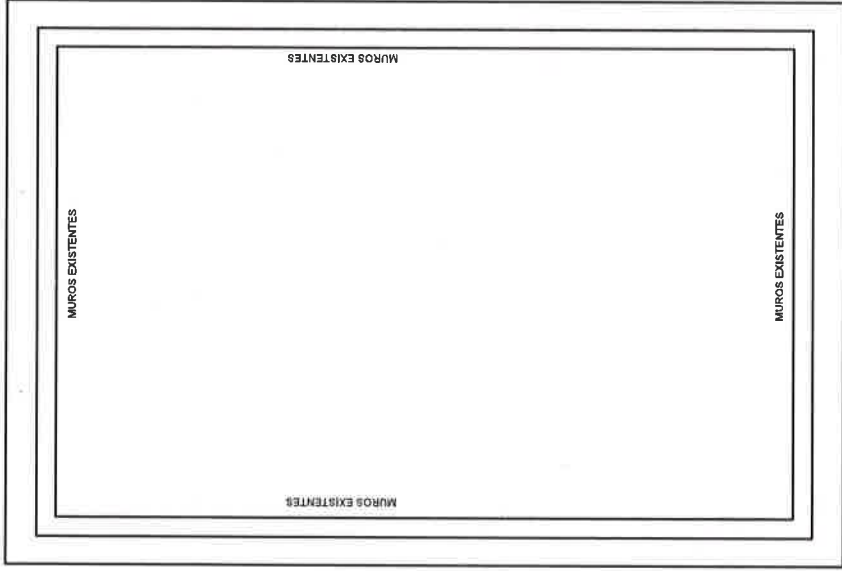
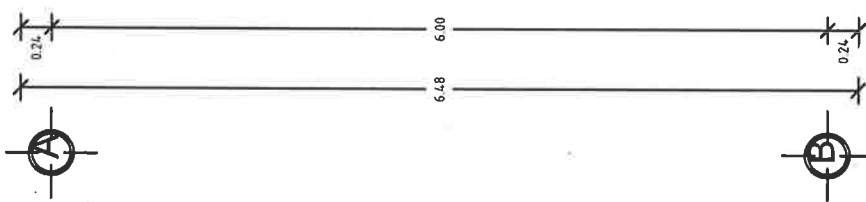
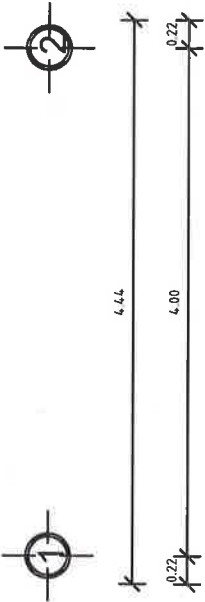
OF. SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023

AUTORIZACIÓN:

NÚM. OBRA: FISE/1169/231972/2023

CATÁLOGO DE CONCEPTOS

| Código | Concepto | Unidad | Cantidad | P. Unitario | Importe | % |
|--|--|--------|----------|-------------|---------|---|
| TECHO FIRME 24 M2 DE LÁMINA GALVANIZADA | | | | | | |
| A | PRELIMINARES | | | | | |
| A01 | TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL, PARA ESTABLECER EJES DE REFERENCIA, BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 96.00 | | | |
| TOTAL PRELIMINARES | | | | | | |
| B | ESTRUCTURA | | | | | |
| B01 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO LONGITUDINAL A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 96.00 | | | |
| B02 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LARGUERO TRANSVERSAL PARA SUJETAR LÁMINA A BASE DE PERFIL TUBULAR DE 3" X 1 1/2 " CAL 20, SE FIJARÁ A MURO, CASTILLO Y/O MORILLOS DE MADERA, SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA, INCLUYE: COLOCACIÓN A NIVEL, SOLDADURA, ANDAMIOS, PINTURA DE DE ESMALTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | ML | 68.80 | | | |
| B03 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 32 DE 3.05 X 0.80MTS, PARA UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE HASTA 24M2, INCLUYE: FIJACIÓN A SOPORTE ESTRUCTURAL MEDIANTE PIJAS PUNTA DE BROCA DE 1/4"X 1 1/4", SILICÓN, ANDAMIOS, MATERIALES, ACARREOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. | M2 | 115.08 | | | |
| TOTAL ESTRUCTURA | | | | | | |
| SUBTOTAL | | | | | | |
| I.V.A. 16.00% | | | | | | |
| TOTAL DEL PRESUPUESTO | | | | | | |



NOTA: LAS MEDIDAS
DE TECHO FIRME
VARIAN
DEPENDIENDO DE
LAS NECESIDADES
DEL SITIO DONDE SE
IMPLEMENTARÁ.



VIVIENDA BIENESTAR
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. PERA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:
1/6

Planta Arquitectónica
ESC. 1:50



**VIVIENDA
BIENESTAR**

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANDRVE JUSTO.

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

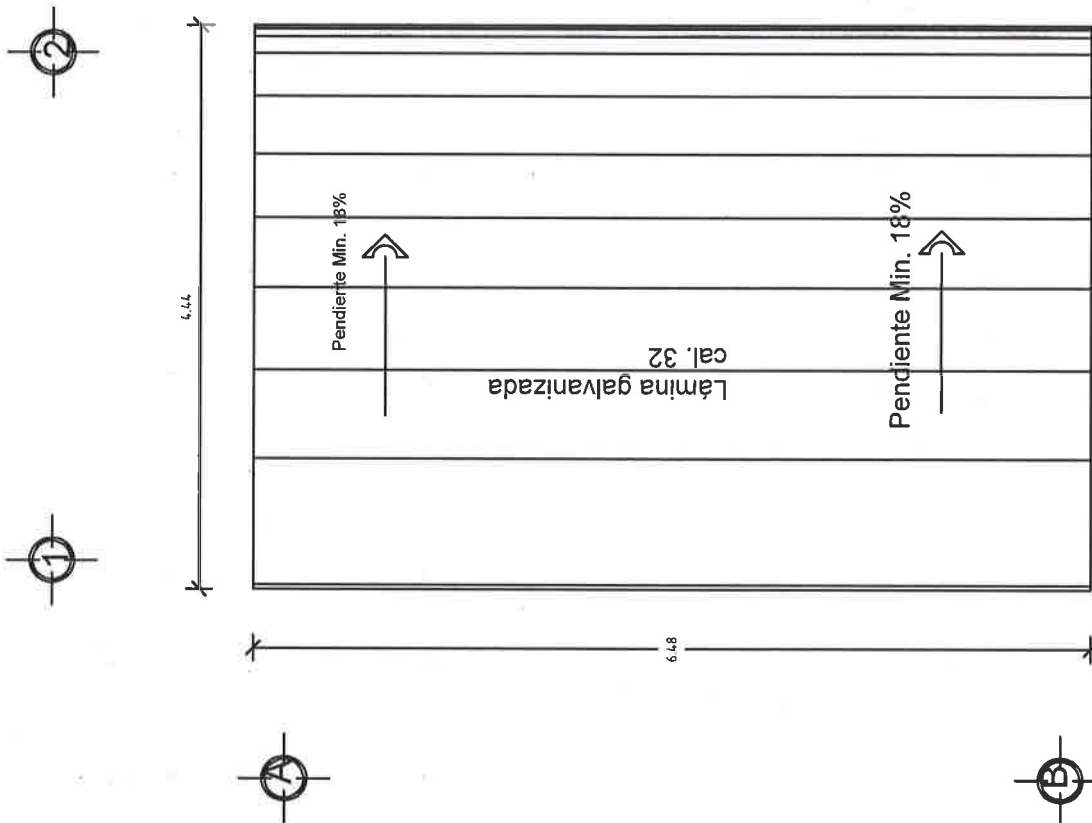
PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO:
PLANTA DE CONJUNTO

MUNICIPIO:
ANEJO "A"
LOCALIDAD:
ANEJO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEJO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:

2/6



**Planta de Conjunto
ESC. 1:50**



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRÍGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PISO:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

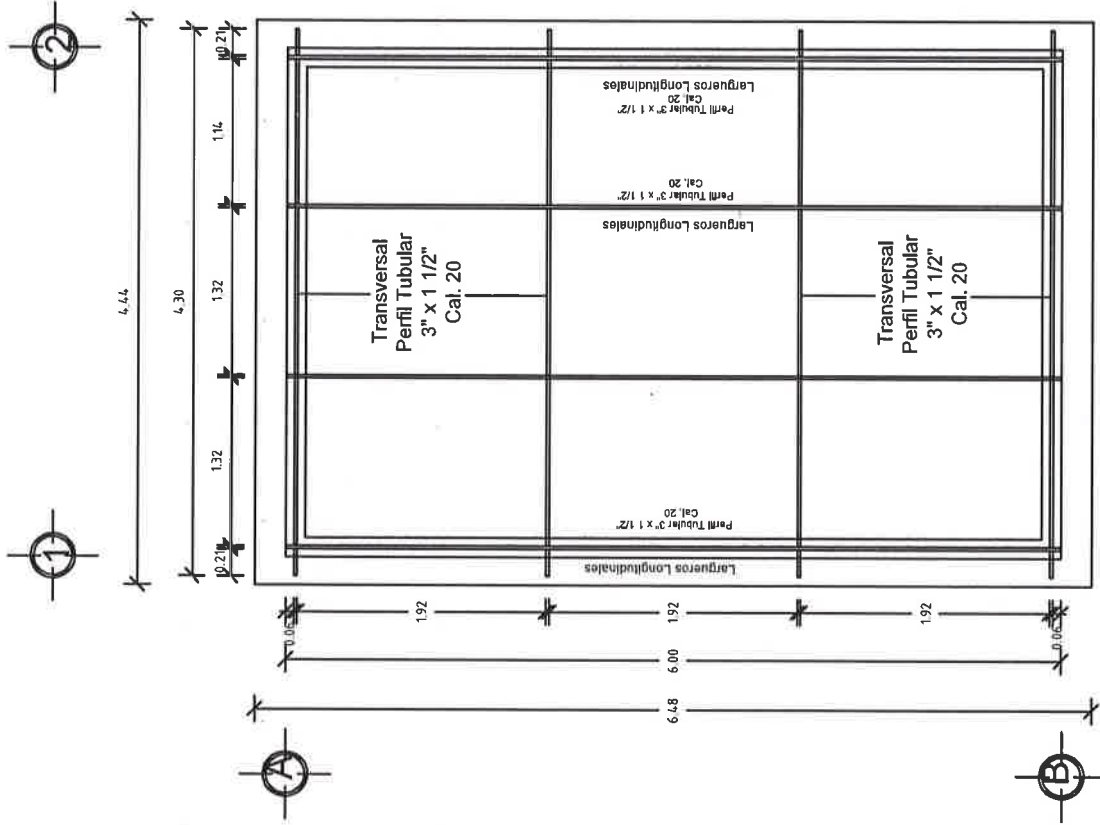
PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

MUNICIPIO:
ANEJO "A"
LOCALIDAD:
ANEJO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEJO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:

3/6



**Planta Estructura
ESC. 1:50**



VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE BIENESTAR:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL ANORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

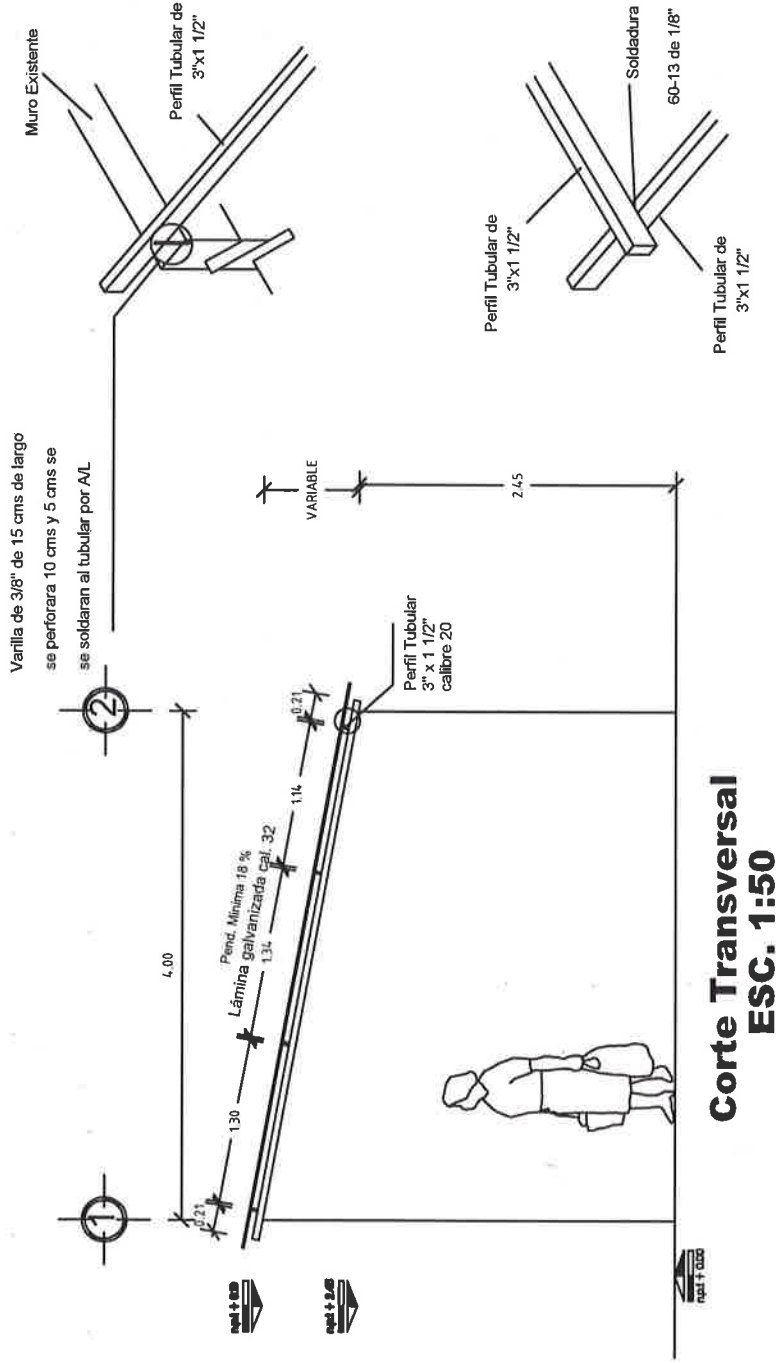
PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO:
CORTE TRANSVERSAL

MUNICIPIO: ANEXO "A"
LOCALIDAD: ANEXO "A"
ESCALA: LA INDICADA
ACOTACIÓN: METROS
FECHA: 2023
OF. DE AUTORIZACIÓN: ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN: EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:

4/6





VIVIENDA BIENESTAR

UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIENDA:
PROF. ENRIQUE M. FERRA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO.:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

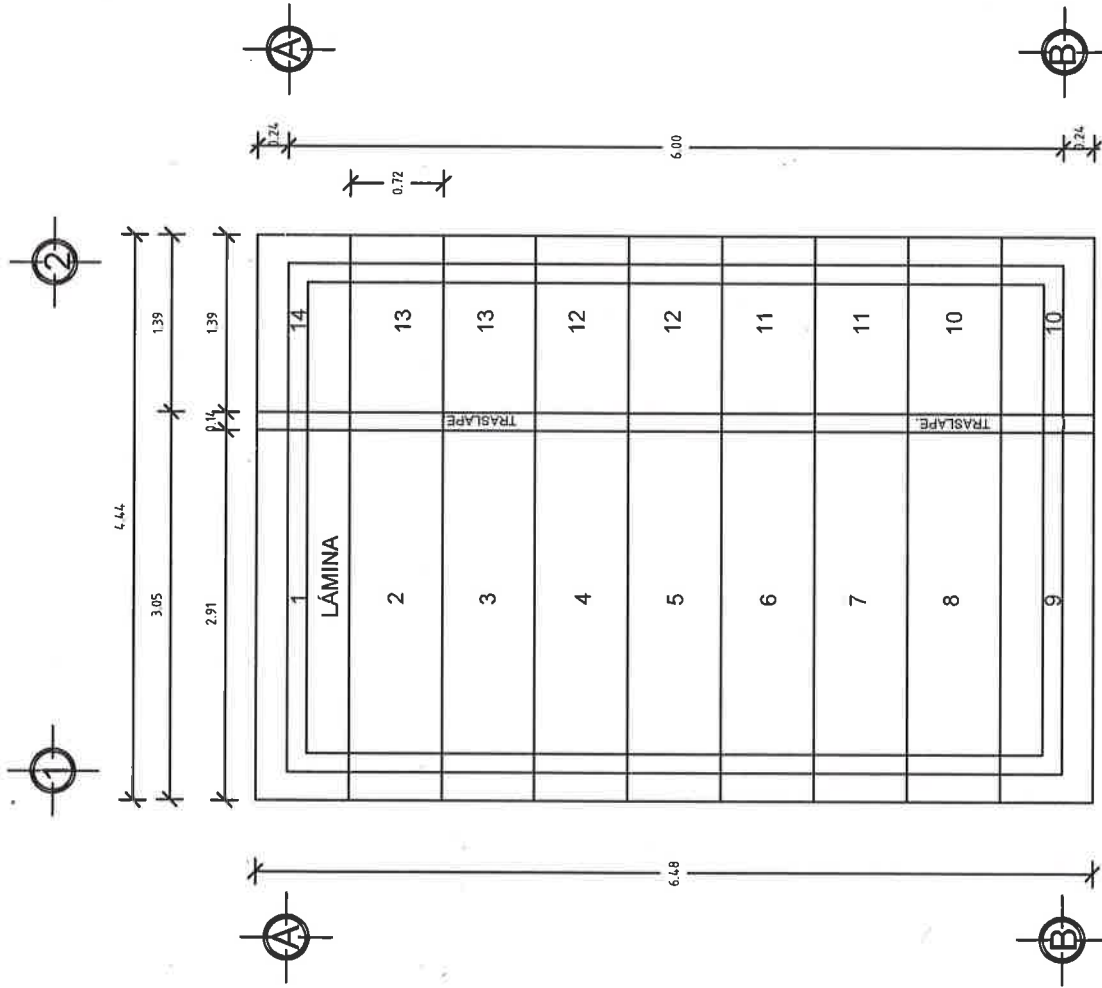
PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO: **PLANTA LÁMINAS**

MUNICIPIO: ANEXO "A"
LOCALIDAD: ANEXO "A"
ESCALA: ANEXO "A"
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA: 2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:
5/6



Planta Láminas
ESC. 1:50

ESPECIFICACIONES

EL ÁREA DE 28.77 M2 DEL TECHO DE DIMENSIONES 6.48 M X 4.44, PARA UNA VIVIENDA CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 24.00 M2 Y CON MEDIDAS DE 4.00 M DE ANCHO X 6.00 M DE LARGO Y UN TECHO A UNA AGUA DE ACUERDO A LAS CARACTERÍSTICAS DE CADA VIVIENDA TENIENDO UNA DIFERENCIA DE ALTURA DE 0.30 A 0.80 MTS. ENTRE EL MURO FRONTAL Y EL POSTERIOR, LA SUMATORIA DEL ÁREA DE TODOS LOS TECHOS DE LAS VIVIENDAS ATENDIDAS NO DEBERÁ VARIAR SU PROMEDIO INDICADO. SÓLO EN CASOS AISLADOS Y CON LA AUTORIZACIÓN DEL SUPERVISOR DE OBRA.

LA ESTRUCTURA SE FIJARÁ A MUROS, CASTILLOS Y/O MORILLOS DE MADERA SEGÚN LAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA. SE PERFORARÁ Y SE ANCLARÁ VARILLA DE 3/8" PARA SUJETAR EL PERFIL TUBULAR.

HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA.-SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS MEDIDAS POR CUBRIRSE, VERIFICÁNDOSE SI LOS PERFILES TUBULAR ALCANZAN A APOYARSE, EN CASO CONTRARIO, SE AÑADIRÁ LA LONGITUD SOLDANDO LA SECCIÓN FALTANTE CON SOLDADURA DE ARCO METÁLICO, DEBIENDO CUIDAR EL PROCESO Y LA FUSIÓN DE LOS METALES DEJANDO LAS PIEZAS PERFECTAMENTE UNIDAS CON SOLERA, SIN REBASAS Y LAS SECCIONES DE LA SOLDADURA UNIFORMES Y CONTINUAS, TAMBIÉN SE DEBERÁ CUIDAR LA SEGURIDAD TOMANDO LAS PRECAUCIONES NECESARIAS DE LA ZONA DE TRABAJO Y DE LOS OPERADORES.

LA COLOCACIÓN DE LOS PERFILES EN CASO DE QUE FUERAN AÑADIDOS, SE COLOCARÁN LAS UNIONES ALTERNADAMENTE PARA QUE NO QUEDEN DE UN SOLO LADO MÁS DEL 33% LAS ZONAS AÑADIDAS EN UNA SOLA SECCIÓN.

DEBERÁN QUEDAR PERFECTAMENTE NIVELADAS Y PLOMEADAS TODAS LAS PIEZAS ANTES DE FIJARLAS.

SE INSTALARÁN REGLAS PERFECTAMENTE APLOMADAS QUE SIRVAN DE GUÍAS, EN CADA UNO DE LOS EXTREMOS ALINEANDO LAS LÁMINAS EN AMBOS SENTIDOS.

PARA LA ESTRUCTURA METÁLICA.- SE UTILIZARÁ PERFIL RECTANGULAR CALÍBRE 20, DEBIENDO CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES ASTM (SOCIEDAD AMERICANA DE PRUEBAS DE MATERIALES), A-500, GRADO B, CON DIMENSIONES DE 3" X 1 1/2".

SOLDADO DE ESTRUCTURA.- SE UTILIZARÁ SOLDADURA AWS 60-13 DE 1/8", UTILIZANDO PLANTA DE SOLDAR ELÉCTRICA.



**VIVIENDA
BIENESTAR**
UN PUEBLO TRANSFORMANDO SU HISTORIA

DIRECTOR GENERAL DE VIVIEN:
PROF. ENRIQUE M. PERA RODRIGUEZ

DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y PTTO:
LIC. EMMANUEL AÑORVE JUSTO

DPTO. DE INTEGRACIÓN DE EXP. TÉCNICOS:
ARQ. JORGE L. LEYVA OSORIO

DPTO. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS:
ARQ. OSCAR E. MÉNDEZ CRUZ

PROYECTO: **TECHUMBRE**
(LÁMINA GALVANIZADA)

PROTOTIPO: **T - 24 - 1**

TIPO DE PLANO:
ESPECIFICACIONES

MUNICIPIO:
ANEXO "A"
LOCALIDAD:
ANEXO "A"
ESCALA:
LA INDICADA
ACOTACIÓN:
METROS
FECHA:
2023
OF. DE AUTORIZACIÓN:
ANEXO "A"
Nº. DE LICITACIÓN:
EO-XX131-2023

NÚMERO DE PLANO:

6/6



GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

ANEXO "A"

| No. | MUNICIPIO | LOCALIDAD | No. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN | NUM. OBRA | METAS (ACCIONES) | TIPO DE ACCIÓN | No. DE LICITACIÓN |
|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| 1 | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | SAN ISIDRO MONJAS | SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023 | FISE/1169/231968/2023 | 10 | TECHO FIRME | EO-XX131-2023 |
| 2 | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023 | FISE/1169/231969/2023 | 65 | | |
| 3 | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | SAN MIGUEL ARCÁNGEL | SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023 | FISE/1169/231970/2023 | 5 | | |
| 4 | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | LOMAS DE SAN JAVIER | SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023 | FISE/1169/231971/2023 | 6 | | |
| 5 | SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN | ARRAZOLA | SF/SPIP/DPIP/FISE/1169/2023 | FISE/1169/231972/2023 | 4 | | |
| | | | | | 90.00 | | |

Medidas de 1.22 x 2.44 m.

Los colores se verificarán en el Departamento de Supervisión y Seguimiento de Obras



BIENESTAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR,
TEQUIO E INCLUSIÓN



El Gobierno del Estado de Oaxaca Construye

Obra:

Ubicación:

Inversión:

Población beneficiada:

Programa (estatal ó federal):

"Este Programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa." - Esta obra fue realizada con recursos públicos federales





GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA
VIVIENDA BIENESTAR



NOMBRE DE LA OBRA:

BENEFICIARIO:

LOCALIDAD:

MUNICIPIO:

FUENTE:

"ESTA VIVIENDA FUE MEJORADA CON RECURSOS FEDERALES DEL FAIS DEL EJERCICIO FISCAL VIGENTE"

INICIANDO EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2023
Y SE CONCLUYÓ EL DÍA _____ DEL MES DE _____ DEL AÑO 2023