



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX41-2023



PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO PACHIÑE, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MOGOÑÉ VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZACATAL, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO LIRIO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 12:00 HRS. del día 06 DE OCTUBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", la T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX41-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO PACHIÑE, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 2.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 3.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MOGOÑÉ VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 4.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZACATAL, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI. 5.- CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO LIRIO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX41-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2703/2023 de fecha 02 DE OCTUBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2704/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX41-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 04 DE OCTUBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

DICTAMEN TÉCNICO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- GRUPO CONSTRUCTOR & DISEÑO TABIKASSA, S. DE R.L. DE C.V.
- 2.- CONSORCIO VITRUC, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX41-2023**

OAXACA GOBIERNO DEL ESTADO

A continuación se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
- ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
- ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

**1.- GRUPO CONSTRUCTOR & DISEÑO TABIKASSA, S. DE R.L. DE C.V.**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0475/230931/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO PACHIÑE, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	RÍO PACHIÑE	15	\$292,322.15
FISE/0475/230932/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	SAN JUAN VIEJO	11	\$214,369.58
FISE/0475/230935/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MOGOÑÉ VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	MOGOÑÉ VIEJO	34	\$662,596.87
FISE/0475/230934/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZACATAL, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	EL ZACATAL	11	\$214,369.58
FISE/0475/230933/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO LIRIO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	ARROYO LIRIO	25	\$487,203.58
					<b>96</b>	<b>\$1,870,861.76</b>

**2.- CONSORCIO VITRUC, S.A. DE C.V.**

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0475/230931/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD RÍO PACHIÑE, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	RÍO PACHIÑE	15	\$292,153.57
FISE/0475/230932/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	SAN JUAN VIEJO	11	\$214,245.96
FISE/0475/230935/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD MOGOÑÉ VIEJO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	MOGOÑÉ VIEJO	34	\$662,214.77
FISE/0475/230934/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD EL ZACATAL, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	EL ZACATAL	11	\$214,245.96
FISE/0475/230933/2023	CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD ARROYO LIRIO, MUNICIPIO SAN JUAN GUICHICOVI.	ISTMO	SAN JUAN GUICHICOVI	ARROYO LIRIO	25	\$486,922.62
					<b>96</b>	<b>\$1,869,782.88</b>



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX41-2023

OAXACA GOBIERNO DEL ESTADO

3.- CONSTRUCTORA DEL SURESTE EHECOATL, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. It lists five construction projects with their respective locations and costs, totaling \$1,866,190.07.

Por último se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 13 DE OCTUBRE DE 2023 a las 12:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 12:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ

JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN DE VIVIENDA BIENESTAR

ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

PARTICIPANTES ASISTENTES

Table with 2 columns: NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE, FIRMA. It lists two participants: C. JAVIER PÉREZ RUIZ and C. JONATAN JAVIER SIBAJA VÁSQUEZ, with their respective signatures.