



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX27-2023**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.-CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SAN SIMÓN ALMOLONGAS, MUNICIPIO DE SAN SIMÓN ALMOLONGAS. 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO TEUTILA, MUNICIPIO SAN PEDRO TEUTILA".

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 10:00 HRS. del día 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 1 DEL NIVEL 2, que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", la T.P.A. Yarisbeth León Jiménez, Jefa de la Unidad de Planeación y Programación de Vivienda Bienestar, quien ha sido designada para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; el Arq. Edgar Ajeo Flores García, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX27-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SAN SIMÓN ALMOLONGAS, MUNICIPIO DE SAN SIMÓN ALMOLONGAS. 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SAN PEDRO TEUTILA, MUNICIPIO SAN PEDRO TEUTILA", con fundamento en lo dispuesto en los artículos 36 y 38 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en los puntos 5.1 PRESENTACIÓN y 5.1.1 APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS de las bases de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX27-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2457/2023 de fecha 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2456/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Presentación de Proposiciones Técnicas y Económicas y Apertura de Proposiciones Técnicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX27-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia y a la recepción de los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los participantes conforme al orden de suscripción; acto seguido se procede a la apertura de los sobres de las propuestas técnicas, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido; a continuación, los participantes rubrican el Anexo 5: Programa Calendarizado de Ejecución General de los Trabajos.

Se hace constar, que el participante NESYU, S.A. DE C.V., no presenta los siguientes documentos de la PROPUESTA TÉCNICA ANEXO 4: Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad o rentados, ubicación física y vida útil, asimismo deberá anexar, copia simple de las facturas originales, o en su caso carta compromiso del arrendador propietario del equipo a utilizar, firmadas y selladas.

Así mismo, el participante DIAFOR MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V., no presenta los siguientes documentos de la ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD, ANEXO IV: Estados Financieros auditados 2023, 2DO. TRIMESTRE. Presentados en papel membretado del auditor; Copia de la Cédula Profesional del Auditor; Copia del Registro del Auditor ante S.H.C.P.; del ANEXO VIII no presenta: Relación de vehículos, maquinaria y herramientas (anexar fotografías y facturas); Relación de obras similares que acrediten la experiencia en trabajos en materia de construcción de vivienda rural o de interés social y ampliación o mejoramiento de la misma, de 50 acciones concluidas al 100%), (Anexar copias de: Contratos, Actas de Entrega, Actas de Finiquito, Fianzas (Anticipo, Cumplimiento y Vicios Ocultos) y Reporte Fotográfico; del ANEXO XII no presenta: Constancia de no adeudo del impuesto sobre



**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX27-2023**

erogaciones por remuneración al trabajo personal, vigente (SEFIN); Constancia de no inhabilitación por parte de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, vigente; y de la PROPUESTA TÉCNICA, no presenta el ANEXO 4: Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad o rentados, ubicación física y vida útil, asimismo deberá anexar, copia simple de las facturas originales, o en su caso carta compromiso del arrendador propietario del equipo a utilizar, firmadas y selladas.

Los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

**1.- KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.**

Así mismo, los sobres que contienen las propuestas económicas son rubricados por los participantes y los servidores públicos de ésta Entidad convocante, quedando en custodia de la misma, para el acto correspondiente a la apertura de proposiciones económicas de esta Licitación, que se realizará el día 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023 a las 10:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 10:50 HRS de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

  
T.P.A. YARISBETH LEÓN JIMÉNEZ

JEFA DE LA UNIDAD DE PLANEACIÓN Y PROGRAMACIÓN  
DE VIVIENDA BIENESTAR

  
ARQ. EDGAR AJEO FLORES GARCÍA

REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

NO ASISTIÓ

REPRESENTANTE DE LA  
SECRETARÍA DE BIENESTAR, TEQUIO E INCLUSIÓN



# VIVIENDA BIENESTAR

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

## ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX27-2023

### PARTICIPANTES ASISTENTES

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. ÁNGEL FRANCISCO LEÓN SALDAÑA DIAFOR MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	
C. PEDRO DAMIÁN CORTES ALAVÉZ NESYU, S.A. DE C.V.	
C. IVÁN ZAYITH LARA JIMÉNEZ KALCHIKETL SERVICIOS, MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

