



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX24-2023**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 15:00 HRS. del día 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la Lic. Yatsiri Etsayana Aguilar Calvo, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX24-2023, relativo al proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX24-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2457/2023 de fecha 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2456/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX24-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 13 DE SEPTIEMBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que:

El participante **SERVICIOS TOPOGRÁFICOS Y CONSTRUCCIONES ZENIT, S.A. DE C.V.**, no presentó los siguientes documentos del ANEXO IV de la ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD: Declaración Fiscal 2022, copia del registro del auditor ante SHCP, del ANEXO VIII: Comprobante de Domicilio del D.R.O y copias de contratos que acrediten la experiencia del mismo, del Residente de obra no presenta copia de la Cédula Profesional, Comprobante de Domicilio y copias de contratos que acrediten la experiencia del mismo, del auxiliar del Residente de Obras no presenta, curriculum y copia de la identificación oficial, del ANEXO IX : comprobante de Domicilio del D.R.O y oficio de Validez y vigencia por la Secretaria de infraestructura y comunicaciones del Estado de Oaxaca.

Por lo anterior, se **DICTAMINA** que el participante no cumple Técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad convocante; por lo que se **DESCALIFICA**, de acuerdo a lo señalado en las bases de esta licitación en los puntos:

**5.2.2 DESCALIFICACIÓN DEL LICITANTE DURANTE EL ACTO DE EVALUACIÓN Y ANÁLISIS, detallado por las siguientes causas:**

- b. Que no cuenten con la totalidad de los documentos solicitados en la acreditación marcada en el punto A) de estas bases.
- c. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.



ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX24-2023

h. Que no demuestre la experiencia técnica y económica tanto de su empresa como su personal técnico, así como no presente el personal mínimo requerido y acredite la experiencia del mismo, así como la omisión de la cédula profesional requerida.

Los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- SERVICIOS, CONSTRUCCIONES Y DISEÑO VILLA, S.A. DE C.V.
2.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES AMSU, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO GASSO, S. DE R.L. DE C.V. (PARTICIPACIÓN CONJUNTA).

A continuación se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
• ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
• ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que el participante SERVICIOS, CONSTRUCCIONES Y DISEÑO VILLA, S.A. DE C.V. no presenta los documentos del Anexo 19 Indicador Bancario y Anexo 20 Desglose de la mano de obra gravable.

Los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

- 1.- SERVICIOS, CONSTRUCCIONES Y DISEÑO VILLA, S.A. DE C.V.

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. Row 1: FISE/0351/230628/2023, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 08-VALLS CENTRALES, 385-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 0001-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 44, \$4,970,763.63

- 2.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES AMSU, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO GASSO, S. DE R.L. DE C.V. (PARTICIPACIÓN CONJUNTA).

Table with 7 columns: NÚMERO DE OBRA, ACCIÓN/OBRA, REGIÓN, MUNICIPIO, LOCALIDAD, No. ACCIONES, MONTO TOTAL IVA INCLUIDO. Row 1: FISE/0351/230628/2023, CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 08-VALLS CENTRALES, 385-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 0001-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, 44, \$4,968,425.94

Por último se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 a las 15:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX24-2023**

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 15:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

C.P. AGUSTÍN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR

LIC. YATSIRI ETSAYANA AGUILAR CALVO  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

NO ASISTIÓ

REPRESENTANTE DE LA  
SECRETARÍA DE BIENESTAR, TEQUIO E INCLUSIÓN

**PARTICIPANTES ASISTENTES**

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. CECILIA LIZBETH AGUILAR PINELO SERVICIOS, CONSTRUCCIONES Y DISEÑO VILLA, S.A. DE C.V.	
C. ING. SAHIT FRANCO SÁNCHEZ PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES AMSU, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO GASSO, S. DE R.L. DE C.V. (PARTICIPACIÓN CONJUNTA).	