



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX16-2023**

PARA EL PROYECTO DENOMINADO: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SECTOR H3, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO. 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA. 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA. 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN"

En la población de Reyes Mantecón, Agencia Municipal de San Bartolo Coyotepec, Oaxaca, siendo las 11:00 HRS. del día 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023, se encuentran reunidos en la SALA DE JUNTAS 2 DEL NIVEL 2 que ocupa el Organismo Público Descentralizado denominado Vivienda Bienestar, del edificio "E" Ricardo Flores Magón, del Centro Administrativo del Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Díaz, Soldado de la Patria", el C.P. Agustín David Martínez López, Jefe del Departamento de Licitaciones de Vivienda Bienestar, quien ha sido designado para presidir el presente acto en representación de Vivienda Bienestar; la Lic. Yatsiri Etsayana Aguilar Calvo, representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y los participantes que se presentan en este acto, para llevar a cabo el acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX16-2023, relativo al proyecto denominado: "1.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SECTOR H3, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO. 2.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA. 3.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA. 4.- CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN", con fundamento en lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en el punto 5.1.2 de las bases y sus anexos de la Licitación Pública Estatal N°. EO-XX16-2023.

Así mismo, se acredita que mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2457/2023 de fecha 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, se invitó a la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública y mediante oficio número DG.01/DPP.06/DL.7/2456/2023 de la misma fecha, se invitó a la Secretaría de Bienestar, Tequio e Inclusión, al acto de Lectura del Dictamen Técnico y Apertura de Proposiciones Económicas de la Licitación Pública Estatal N° EO-XX16-2023.

En uso de la palabra el representante de Vivienda Bienestar, da la bienvenida a los participantes presentes en este acto, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta; posteriormente se procede a pasar lista de asistencia; acto seguido, una vez efectuado el análisis cualitativo de fecha 13 DE SEPTIEMBRE DE 2023 de las propuestas técnicas presentadas por los participantes y con fundamento en los Artículos 36 y 38 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como en lo estipulado en las Bases de la Licitación, se procede a dar el resultado del análisis de las propuestas técnicas revisadas a detalle, obteniéndose el siguiente:

**DICTAMEN TÉCNICO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, así como lo estipulado en el punto 5.3 de las bases de esta licitación, se dictamina que los participantes que cumplen técnicamente con los requisitos solicitados por esta entidad son los siguientes:

- 1.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.
- 2.- CORPORACIÓN INDUSTRIAL DE HIERRO Y ALUMINIO, S.A. DE C.V.
- 3.- GANDI GARCÍA SANDOVAL (PERSONA FÍSICA)



## ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX16-2023

A continuación se procede a la APERTURA DE LOS SOBRES DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS, documentación que es revisada de manera cuantitativa sin evaluar su contenido, dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 36 Inciso B de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

En seguida los participantes rubrican los siguientes anexos de las propuestas económicas:

- ANEXO 12 (CARTA DE COMPROMISO)
- ANEXO 13 (CATÁLOGO DE CONCEPTOS)
- ANEXO 21 A (PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS)

Se hace constar, que los participantes que cumplen con la presentación de la documentación requerida en forma cuantitativa y que son aceptados para su análisis cualitativo son los siguientes:

### 1.- CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0259/230464/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SECTOR H3, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO	02-COSTA	413-SANTA MARÍA HUATULCO	0135-SECTOR H TRES	12	\$1,468,954.53
FISE/0355/230630/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	COLONIA DEL BOSQUE	2	\$244,825.76
FISE/0355/230631/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	VICENTE GUERRERO	16	\$1,958,606.03
FISE/0415/230824/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.	08-VALLES CENTRALES	385-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	0001-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	5	\$612,027.26
					<b>35</b>	<b>\$4,284,413.58</b>

### 2.- CORPORACIÓN INDUSTRIAL DE HIERRO Y ALUMINIO, S.A. DE C.V.

NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0259/230464/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SECTOR H3, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO	02-COSTA	413-SANTA MARÍA HUATULCO	0135-SECTOR H TRES	12	\$1.629,574.44
FISE/0355/230630/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	COLONIA DEL BOSQUE	2	\$270,554.63
FISE/0355/230631/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	VICENTE GUERRERO	16	\$2,164,309.36
FISE/0415/230824/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.	08-VALLES CENTRALES	385-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	0001-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	5	\$692,780.39
					<b>35</b>	<b>\$ 4,757,219.02</b>



**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX16-2023**

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA

**3.- GANDI GARCÍA SANDOVAL (PERSONA FÍSICA)**


NÚMERO DE OBRA	ACCIÓN/OBRA	REGIÓN	MUNICIPIO	LOCALIDAD	No. ACCIONES	MONTO TOTAL IVA INCLUIDO
FISE/0259/230464/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD DE SECTOR H3, EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO	02-COSTA	413-SANTA MARÍA HUATULCO	0135-SECTOR H TRES	12	\$1,567,362.01
FISE/0355/230630/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD COLONIA DEL BOSQUE, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	COLONIA DEL BOSQUE	2	\$262,991.35
FISE/0355/230631/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD VICENTE GUERRERO, MUNICIPIO VILLA DE ZAACHILA.	08-VALLES CENTRALES	VILLA DE ZAACHILA	VICENTE GUERRERO	16	\$2,060,924.96
FISE/0415/230824/2023	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA, EN LA LOCALIDAD SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, MUNICIPIO SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN.	08-VALLES CENTRALES	385-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	0001-SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN	5	\$659,964.01
					<b>35</b>	<b>\$4,551,242.33</b>

Por último se invita a los participantes al acto de Fallo que se realizará el día 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023 a las 11:00 HRS., conforme a lo indicado en las bases de este procedimiento.

No existiendo otro asunto que tratar, se da por concluido el presente acto siendo las 11:50 HRS. de la misma fecha de su inicio, firmando al margen y al calce de la presente acta, los que en ella intervinieron.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA**

  
C.P. AGUSTIN DAVID MARTÍNEZ LÓPEZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE VIVIENDA BIENESTAR

  
LIC. YATSIRI ETSAYANA AGUILAR CALVO  
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE  
HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**NO ASISTIÓ**

REPRESENTANTE DE LA  
SECRETARÍA DE BIENESTAR, TEQUIO E INCLUSIÓN



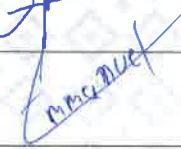
**VIVIENDA  
BIENESTAR**

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

**ACTA DE DICTAMEN TÉCNICO  
Y APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No EO-XX16-2023**

OAXACA  
GOBIERNO DEL ESTADO

**PARTICIPANTES ASISTENTES**

NOMBRE DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE	FIRMA
C. FERNANDO ALVARO RAMÍREZ CABALLERO CORPORATIVO DRETEFI, S.A. DE C.V.	
C. MOISES EMMANUEL GARCÍA RAMÍREZ CORPORACIÓN INDUSTRIAL DE HIERRO Y ALUMINIO, S.A. DE C.V.	
C. ELISANDRA GARCÍA JUÁREZ GANDI GARCÍA SANDOVAL (PERSONA FÍSICA)	

