

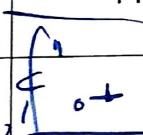
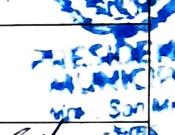
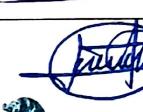
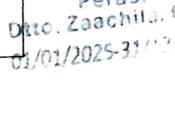


LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-076-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 12:00 HORAS PARA LA OBRA: 1.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA BRUJERÍA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 2.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD SOLEDAD PERAS, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 3.- CONSTRUCCIÓN DE 5 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA LOBERA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS, EN LAS LOCALIDADES DE 0002 - LA BRUJERÍA, 0008 - SOLEDAD PERAS Y 0017 - LA LOBERA, MUNICIPIO DE 273 -SAN MIGUEL PERAS, 020 - OAXACA.

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS**

FECHA: 01 DE DICIEMBRE DE 2025

Acta que se formula, siendo las 09:30 horas en el lugar y fecha citados, pertenecientes a la visita convocada por la Comisión Estatal del Agua para el Bienestar, en relación con la licitación y obras cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación contenidos en las Instrucciones a los contratistas, se reunieron en: la Oficina de la Presidencia Mpal de San Miguel Peras con la intervención del C. Ing. Alberto M. MTZ Rodríguez, representante del área responsable, las personas cuyas asistencia se enlistan y firman al finalizar la junta; para que, considerando las especificaciones y documentación relativa inspeccionen el sitio hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudieran afectar la ejecución de los trabajos, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

| No. | NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE.         | RFC           | FIRMAS   |
|-----|---|---------------|--|
| 1   | SUPERVISOR DE LA CEABIEN:<br><u>Ing. Alberto Moisés Martínez Rodríguez</u>                          | MARA730315T18 | <br>   |
| 2   | NOMBRE: <u>Fernando Santiago Revilla</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Presidente municipal</u>               | MSM 8501014E6 | <br>  |
| 3   | NOMBRE: <u>Elvira Martínez Montes</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Regidora de obras</u>                     | HSM8501014E6  | <br> |
| 4   | NOMBRE: <u>Oscar Gabriel Ramírez Ramírez</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Agente Municipal Soledad Peras</u> | MSM8501014E6  | <br> |
| 5   | NOMBRE: <u>Justino Santiago Valera</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Representante de la Lobera</u>           | MBM8501014E6  | <br> |
| 6   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |
| 7   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               | <br><b>JCELO RURAL<br/>"LOBERA"<br/>en Miguel<br/>"s,<br/>Oax.<br/>2025</b>               |
| 8   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |
| 9   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |
| 10  | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-076-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 12:00 HORAS PARA LA OBRA: 1.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA BRUJERÍA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 2.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD SOLEDAD PERAS, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 3.- CONSTRUCCIÓN DE 5 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA LOBERA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS, EN LAS LOCALIDADES DE 0002 - LA BRUJERÍA, 0008 - SOLEDAD PERAS Y 0017 - LA LOBERA, MUNICIPIO DE 273 -SAN MIGUEL PERAS, 020 - OAXACA.

**ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS**

No se presenta ninguna empresa contratista.

2 f. + r s d l /  
Ing. Alberto M. Htz R.  
Supervisor de obra.  
  
Oscar Gabriel Ramirez Ramirez  
Agente Municipal



AGENCIA MUNICIPAL  
SOLEDAD PERAS  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2025

Fernando Santiago Revilla  
presidente municipal  
Elvira Martinez Montero  
Regidora de obra  
REGIDURÍA  
DE DORAS  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
2022-2025



PRESIDENCIA  
MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
2022-2025

Justino Santiago Velasco  
Representante de la Lobera



NÚCLEO RURAL  
"LA LOBERA"  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2025

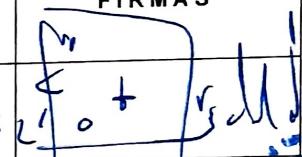
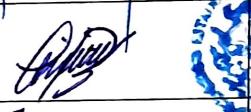
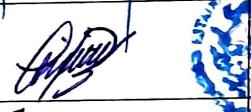
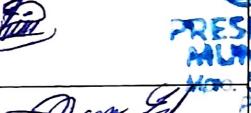


LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-076-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 12:00 HORAS PARA LA OBRA: 1.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA BRUJERIA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 2.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD SOLEDAD PERAS, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 3.- CONSTRUCCIÓN DE 5 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA LOBERA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS, EN LAS LOCALIDADES DE 0002 - LA BRUJERIA, 0008 - SOLEDAD PERAS Y 0017 - LA LOBERA, MUNICIPIO DE 273 -SAN MIGUEL PERAS, 020 - OAXACA.

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

FECHA: 01 DE DICIEMBRE DE 2025

Acta que se formula, siendo las 12:00 horas en el lugar y fecha citados, pertenecientes a la Junta convocada por la Comisión Estatal del Agua para el Bienestar, en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación contenidos en las Instrucciones a los contratistas, se reunieron en: la oficina de la Presidencia Mpal de San Miguel Peras con la intervención del C. Ing. Alberto M. Mtz Rodríguez representante del Área responsable, las personas cuya asistencia se enlistan y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y respondiendo lo que a continuación se indica:

| No. | NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE. | RFC           | FIRMAS   |
|-----|---|---------------|--|
| 1   | SUPERVISOR DE LA CEABIEN:<br><u>Ing. Alberto Moisés Martínez Rodríguez</u>                  | Mara730315T18 |  +  |
| 2   | NOMBRE:<br><u>Fernando Santiago Revilla</u><br>RAZÓN SOCIAL:<br><u>Presidente municipal</u> | MSM8501014E6  |   |
| 3   | NOMBRE:<br><u>Elvira Martínez Montes</u><br>RAZÓN SOCIAL:<br><u>Regidora de obras</u>       | M5H8501014E6  |  PRESIDENCIA MUNICIPAL Mpio. San Miguel Peras, Oax. 01/12/2025                          |
| 4   | NOMBRE: Oscar Gabriel Ramírez Ramírez<br>RAZÓN SOCIAL: Agente Municipal Soledad Peras       | MSM8501014E6  |   |
| 5   | NOMBRE: Justino Santiago Velasco<br>RAZÓN SOCIAL: Representante de la Lobera                | MSM8501014E6  |   |
| 6   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |  REGIDURÍA DE OBRAS Mpio. San Miguel Peras, Oax. 01/12/2025                             |
| 7   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |
| 8   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               | NUCLEO RURAL "LA LOBERA"<br>Mpio. San Miguel Peras,<br>Zacachilla, Oax. 01/12/2025   |
| 9   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               |   |
| 10  | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:  |               | AGENCIA MUNICIPAL SOLEDAD PERAS<br>Mpio. San Miguel Peras, Oax. 01/01/2025-31/12/2025  |



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM LPE-CEABIEN-076-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 12:00 HORAS PARA LA OBRA: 1.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA BRUJERÍA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS. 2 - CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD SOLEDAD PERAS, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS. 3 - CONSTRUCCIÓN DE 5 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA LOBERA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS, EN LAS LOCALIDADES DE 0002 - LA BRUJERÍA, 0008 - SOLEDAD PERAS Y 0017 - LA LOBERA, MUNICIPIO DE 273 -SAN MIGUEL PERAS, 020 - OAXACA.

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES**

Las aclaraciones al proyecto se harán con la empresa contratista ganadora.

21° + r dd

Ingeniero Alberto M. Mtz Rguez  
Supervisor de obra.

Oscar Gabriel Ramírez Ramírez  
Agente Municipal



AGENCIA MUNICIPAL  
SOLEDAD PERAS  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dpto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2025

Fernando Santiago Rendón  
Presidente municipal

Elvira Martínez Montes  
Reg. de obras

RESIDENCIA  
MUNICIPAL  
Mpio. San Miguel  
Peras  
Dpto. Zaachila, Oax.  
2023-2025

Justino Santiago Velasco  
Representante de la Lobera



NÚCLEO RURAL  
"LA LOBERA"  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dpto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2027



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-076-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 08 DE DICIEMBRE DE 2025, A LAS 12:00 HORAS PARA LA OBRA: 1.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA BRUJERÍA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 2.- CONSTRUCCIÓN DE 7 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD SOLEDAD PERAS, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS; 3.- CONSTRUCCIÓN DE 5 SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN LA LOCALIDAD LA LOBERA, MUNICIPIO SAN MIGUEL PERAS, EN LAS LOCALIDADES DE 0002 - LA BRUJERÍA, 0008 - SOLEDAD PERAS Y 0017 - LA LOBERA, MUNICIPIO DE 273 -SAN MIGUEL PERAS, 020 - OAXACA.

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

#### NOTAS ACLARATORIAS:

- 1.- LA EJECUTORA DEL GASTO OTORGARÁ UN 30% DE ANTICIPO PARA LOS INICIOS DE LOS TRABAJOS.
- 2.- SE MODIFICA EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASÍ COMO EL INICIO Y TERMINO DE LOS MISMOS, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE FORMA:

| INICO                   | TERMINO             | PLAZO DE EJECUCIÓN |
|-------------------------|---------------------|--------------------|
| 11 DE DICIEMBRE DE 2025 | 15 DE MARZO DE 2026 | 95 DÍAS NATURALES  |

LO ANTERIOR, PARA QUE SE TOME EN CONSIDERACIÓN PARA LA INTEGRACIÓN DE SU PROPUESTA.

ING. JOSÉ LUIS TOLEDO HERNÁNDEZ  
ENCARGADO DEL DEPTO. DE PRECIOS UNITARIOS Y LICITACIONES  
DE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA PARA EL BIENESTAR.

Fernando Santiago Revilla  
presidente municipal  
  
Dra. Gaby.  
Oscar Gabriel Ramírez Ramírez  
Agente Municipal  


AGENCIA MUNICIPAL  
SOLEDAD PERAS  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2025

Elvira Martínez Montes  
Reg. de obras -  
  
Ayuntamiento  
DELEGACIÓ  
Dpto. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
2023-2027  
Justino Santiago Velasco  
Representante de la Lobera  


NÚCLEO RURAL  
"LA LOBERA"  
Mpio. San Miguel  
Peras,  
Dto. Zaachila, Oax.  
01/01/2025-31/12/2025