



**AGUA BIENESTAR**  
COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA PARA  
EL BIENESTAR

**DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN**

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-041-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 13:30 HORAS PARA LA OBRA: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE 1RA. ETAPA EN LA LOCALIDAD SAN ANDRÉS ZABACHE, MUNICIPIO SAN ANDRÉS ZABACHE EN LA LOCALIDAD DE 0001 - SAN ANDRÉS ZABACHE MUNICIPIO DE 101 - SAN ANDRÉS ZABACHE, OAXACA.

### ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Acta que se formula, siendo las 10:00 horas en el lugar y fecha citados, pertenecientes a la visita convocada por la Comisión Estatal del Agua para el Bienestar, en relación con la licitación y obras cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación contenidos en las Instrucciones a los contratistas, se reunieron en: Oficina que ocupa la Presidencia Municipal con la intervención del C. Victor H. Chagoya Barras, representante del área responsable, las personas cuyas asistencia se enlistan y firman al finalizar la junta; para que, considerando las especificaciones y documentación relativa inspeccionen el sitio hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudieran afectar la ejecución de los trabajos, con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

| No. | NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE.                            | RFC                            | FIRMAS |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------|
| 1   | SUPERVISOR DE LA CEABIEN:<br><u>Arq. Victor MANUEL CHAGOYA BARRAS</u>                                                  | <u>CACV620728</u>              |        |
| 2   | NOMBRE: <u>Ing. Jarbey Cruz Cruz</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Constructora y arrendadora de maquinaria PZ, S.A. de C.V.</u> | <u>CAM1572010V4</u>            |        |
| 3   | NOMBRE: <u>Ernesto Gomez Julian</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>XISAMA S.A. DE C.V</u>                                         | <u>X15030624</u><br><u>K49</u> |        |
| 4   | NOMBRE: <u>Bernardino Vasquez Juarez</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Proyectos Especializados en Ingeniería avanzada</u>       | <u>PEI241003603</u>            |        |
| 5   | NOMBRE: <u>Proyectos Abraham Martinez</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Presidente Municipal San Andrés Zabache</u>              | <u>MSA850101401</u>            |        |
| 6   | NOMBRE: <u>Salvador Espinoza Gregori</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Regidor de obras</u>                                      | <u>MSA850101491</u>            |        |
| 7   | NOMBRE: <u>Leide Cornelio Matias</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Regidora de Hacienda</u>                                      | <u>MSA850101401</u>            |        |
| 8   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                               |                                |        |
| 9   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                               |                                |        |
| 10  | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                               |                                |        |



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**  
Mpio. San Andrés  
Zabache,

Dpto. Ejutla, Oax.  
1/01/2023-31/12/2025

**REGIDURÍA  
DE OBRAS**  
Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dpto. Ejutla, Oax.  
1/01/2023-31/12/2025



**AGUA BIENESTAR**  
COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA PARA  
EL BIENESTAR

**DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN**

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-041-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 13:30 HORAS PARA LA OBRA: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE 1RA. ETAPA EN LA LOCALIDAD SAN ANDRÉS ZABACHE, MUNICIPIO SAN ANDRÉS ZABACHE EN LA LOCALIDAD DE 0001 - SAN ANDRÉS ZABACHE MUNICIPIO DE 101 - SAN ANDRÉS ZABACHE, OAXACA.

### ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS

SE REALIZO RECORRIDO CON LOS PARTICIPANTES Y AUTORIDAD MUNICIPAL DE SAN ANDRES ZABACHE

Ing. Jarbey Cruz Cruz

Constructora y Arrendadora de maquinaria PZ, S.A. de C.V.

Ernesto Gómez Julián

XISAMA S.A. DE C.V.

Bernardino Vasquez Suarez

Proyectos Especializados en Ingeniería & Arquitectura  
avansada SPEPRO SA. de C.V



**PRESIDENCIA  
MUNICIPAL**

Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
15/01/2023-31/12/2025



**REGIDURÍA  
DE HACIENDA**

Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
15/01/2023-31/12/2025



**REGIDURÍA  
DE OBRAS**

Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
15/01/2023-31/12/2025





**AGUA BIENESTAR**  
COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA PARA  
EL BIENESTAR

**DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN**

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-041-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 13:30 HORAS PARA LA OBRA: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE 1RA. ETAPA EN LA LOCALIDAD SAN ANDRÉS ZABACHE, MUNICIPIO SAN ANDRÉS ZABACHE EN LA LOCALIDAD DE 0001 - SAN ANDRÉS ZABACHE MUNICIPIO DE 101 - SAN ANDRÉS ZABACHE, 020 - OAXACA.

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Acta que se formula, siendo las 11:00 horas en el lugar y fecha citados, pertenecientes a la Junta convocada por la Comisión Estatal del Agua para el Bienestar, en relación con la licitación y obra cuyos datos aparecen en el cuadro de referencia, y de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Licitación contenidos en las Instrucciones a los contratistas, se reunieron en: Oficinas con apoyo la presidencia Municipal con la intervención del C. representante del Área responsable, las personas cuya asistencia se enlistan y firman al finalizar la junta; con objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las Proposiciones de la Licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma, preguntando y respondiendo lo que a continuación se indica:

| No. | NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE.                                                       | RFC          | FIRMAS |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 1   | SUPERVISOR DE LA CEABIEN:<br><u>Ing. Víctor Manuel CHAGBYA CORRES</u>                                                                             | CACUG20728   |        |
| 2   | NOMBRE: <u>Ing. Jarbey Cruz Cruz</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Constructora y arrendadora de maquinaria PZ, S.A. de C.V.</u>                            | CAM1572010VM |        |
| 3   | NOMBRE: <u>Ernesto Gómez Julián</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>XISAMA S.A DE C.V.</u>                                                                    | X15030624K49 |        |
| 4   | NOMBRE: <u>Bernardino Vasquez Juarez</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Proyectos Especializados en Ingeniería y Arquitectura Avanzada SPEPRO S.A de C.V</u> | PEI2410036D3 |        |
| 5   | NOMBRE: <u>Abraham Martinez</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Presidente Municipal de San Andrés Zabache</u>                                                | MSA8501014Q1 |        |
| 6   | NOMBRE: <u>Salvador Espinoza Gregorio</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Regidor de obra</u>                                                                 | MSA8501014Q1 |        |
| 7   | NOMBRE: <u>Laidi Cornelio Matos</u><br>RAZÓN SOCIAL: <u>Regidora de Hacienda</u>                                                                  | MSA8501014Q1 |        |
| 8   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                                                          |              |        |
| 9   | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                                                          |              |        |
| 10  | NOMBRE:<br>RAZÓN SOCIAL:                                                                                                                          |              |        |

**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
Mpio. San Andrés Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
1/01/2023-31/12/2025

**REGIDURÍA DE OBRAS**  
Mpio. San Andrés Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025

**REGIDURÍA DE HACIENDA**  
Mpio. San Andrés Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025



**AGUA BIENESTAR**  
COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA PARA  
EL BIENESTAR

**DIRECCIÓN DE  
PLANEACIÓN**

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NÚM. LPE-CEABIEN-041-2025, QUE SE CELEBRARÁ EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, A LAS 13:30 HORAS PARA LA OBRA: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE 1RA. ETAPA EN LA LOCALIDAD SAN ANDRÉS ZABACHE, MUNICIPIO SAN ANDRÉS ZABACHE EN LA LOCALIDAD DE 0001 - SAN ANDRÉS ZABACHE MUNICIPIO DE 101 - SAN ANDRÉS ZABACHE, 020 - OAXACA.

### ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

EN LA PARTIDA DE TUBOS DOMICILIARIAS MODIFICAR O CONSIDERAR  
LOS DOS CONCEPTOS DE LA SIGUIENTE MANERA:

DICE S/C CODO DE COBRE 90° X 1/2" Ø ESTE MATERIAL SE DEBE  
CONSIDERAR COMO CODO DE COBRE PIPA CON ROSCA INTERIOR (hembra)  
DE 90° X 1/2" Ø CON EL MISMO VOLUMEN = 214.00 PTAS.

EN EL CONCEPTO QUE DICE: S/C COPCE DE REPARACIÓN DE 1/2" DE COBRE  
DEBE DE CAMBIAR DE LA SIGUIENTE MANERA: S/C ADAPTADOR DE  
COBRE O LATÓN DE 1/2" Ø CON ROSCA EXTERIOR INCLUYE ABRAZADERA  
SINFIN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION  
CON UN VOLUMEN DE 107.00 PTAS.

AGREGAR EL SIGUIENTE CONCEPTO.

S/C. BUN. Y COL. DE VARILLA DE 1/2" Ø CON UN DESARROLLO DE  
1.00 MTS. PARA SUJECIÓN DE TUBA DOMICILIARIA, INCLUYE  
PERFORACION Y AMARRA CON ALAMBRE RECOCIDO CON UN  
VOLUMEN DE 107.00 PTAS.

CRABE ACORDAR QUE LOS ACARRIOS DE LOS MATERIALES A USARCE  
DEBERAN INCLUIR EN CADA ANALIS P.U DA CADA CONCEPTO CONSIDERANDO  
POSTO EN EL LUGAR DE USARCE O EJECUCIÓN.



**RESIDENCIA  
MUNICIPAL**  
Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
1/01/2023-31/12/2025



**REGIDURÍA  
DE OBRAS**  
Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025



**REGIDURÍA  
DE HACIENDA**  
Mpio. San Andrés  
Zabache,  
Dtto. Ejutla, Oax.  
01/01/2023-31/12/2025